

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 11
Bruksnummer: 164

Utskriftsdato/klokkeslett: 12.07.2023 kl. 12:40

Produsert av: Elin Brekke - Karmøy kommune

Attestert av: Karmøy kommune

Martha Løvring

**Orientering om matrikelbrev**

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: ERSTAD
Etableringsdato: 12.10.1965
Skyld: 0,02
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 11 / 164	2 020,2 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		131088	MIKKELSEN STIG MORTEN		Vestre Veaveg 72 4275 SÆVELANDSVIK	1 / 2
Hjemmelshaver		241296	THORSVIK TONJE		Vestre Veaveg 72 4275 SÆVELANDSVIK	1 / 2

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6576718	283654		2 020,2 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Endret dato	
	Annen referanse		
Grensejustering	12.07.2023		brekelin 12.07.2023
Oppmålingsforretning/grensejustering	23/4944 - Oppmålingssak		
		Rolle	Matrikkelenhet
		Avgiver	1149 - 11/164
		Mottaker	1149 - 11/395
		Berørt	1149 - 11/102
		Berørt	1149 - 11/398
			Arealendring
			-34,2
			34,2
			0
			0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Landmålernummer	Navn				
	BREKKE ELIN STORESUND				
Grensejustering	04.04.2003				bfh
Grensejustering	85024	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 11/164		-35
		Mottaker	1149 - 11/395		35
Skylddeling	12.10.1965				
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 11/45		0
		Mottaker	1149 - 11/164		0

Adresser

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Vestre Veaveg	1289	72			Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6576716	283664	Grunnkrets: 0202 Mannes Stemmekrets: 2 Åkrehamn Kirkesokn: 06100402 Åkra Postnr.område: 4275 SÆVELANDSVIK Tettsted: 4702 Åkrehamn	

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 9 374 809
Løpenr:
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6576716 Øst: 283664
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Enebolig
 Næringsgruppe: Bolig
 Bygningsstatus: Tatt i bruk
 Energikilder: Elektrisitet
 Oppvarming: Elektrisk

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 1
 Bruksareal bolig: 207 Ant. etasjer: 2
 Bruksareal annet: 0 Vannforsyning: Tilkn. off.
 Bruksareal totalt: 207 vannverk
 Bruttoareal bolig: 0 Avløp: Privat kloakk
 Bruttoareal annet: 0 Har heis: Nei
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Datoer
 Rammetillatelse:
 Igangsettingstillatelse: 19.10.1966
 Tatt i bruk: 11.11.1967
 Midlertidig brukstillatelse:
 Ferdigattest:

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	106	0	106	0	0	0	0	0
K01	0	101	0	101	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1289 Vestre Veaveg 72	H0101	Bolig	207	4	Kjøkken	1	1	11/164

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		VIK TERJE KARSTEN		MANNES 4275 SÆVELANDSVIK

Bygningsnr: 9 374 817
Løpenr:
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6576734 Øst: 283652
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig
 Næringsgruppe: Annet som ikke er næring
 Bygningsstatus: Tatt i bruk
 Energikilder:
 Oppvarming:

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0
 Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 1
 Bruksareal annet: 28 Vannforsyning:
 Bruksareal totalt: 28 Avløp:
 Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei
 Bruttoareal annet: 0
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Datoer
 Rammetillatelse:
 Igangsettingstillatelse: 05.06.1981
 Tatt i bruk: 11.11.1982
 Midlertidig brukstillatelse:
 Ferdigattest:

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	28	28	0	0	0	0	0

Bruksenheter

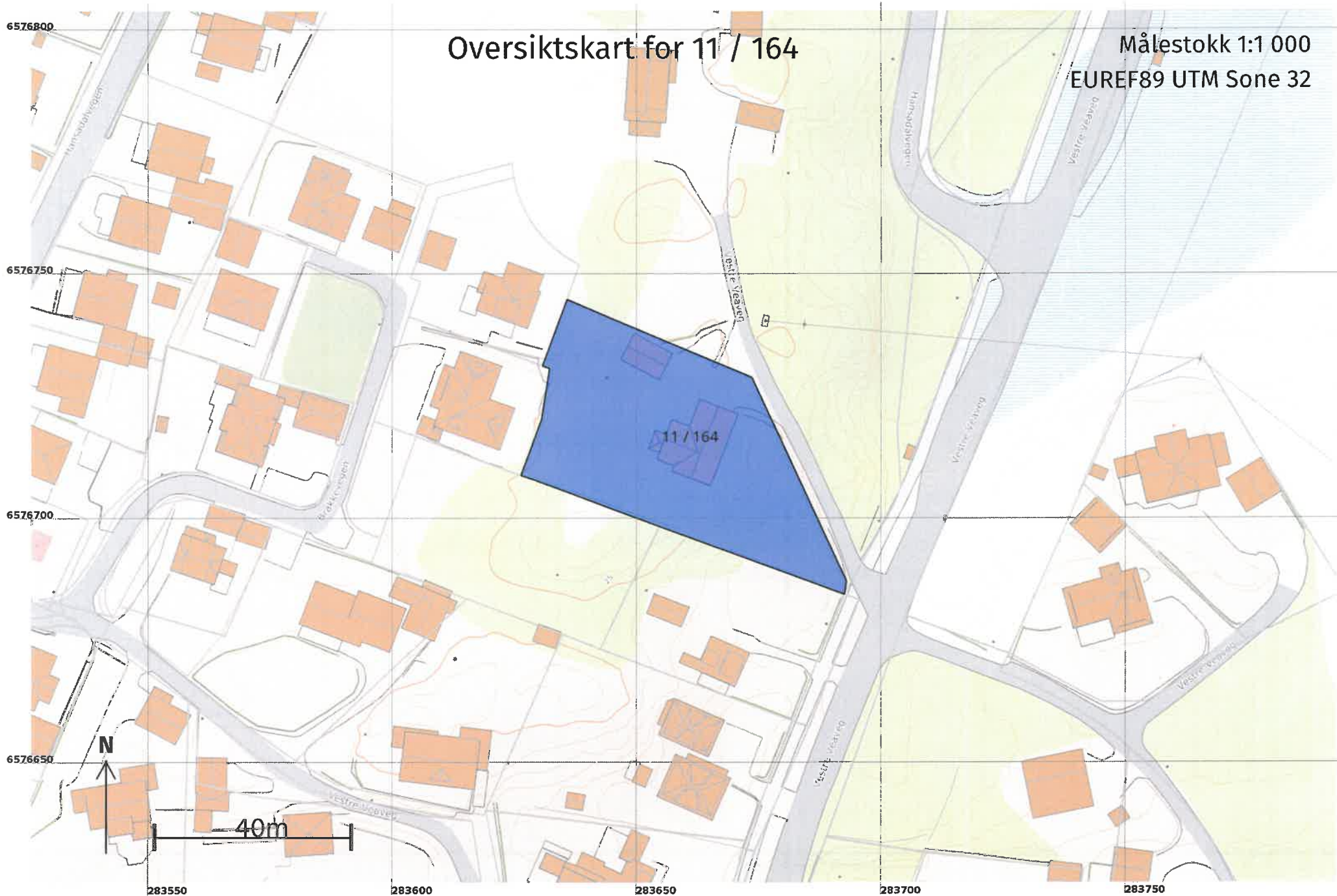
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	11/164

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		VIK TERJE KARSTEN		MANNES 4275 SÆVELANDSVIK

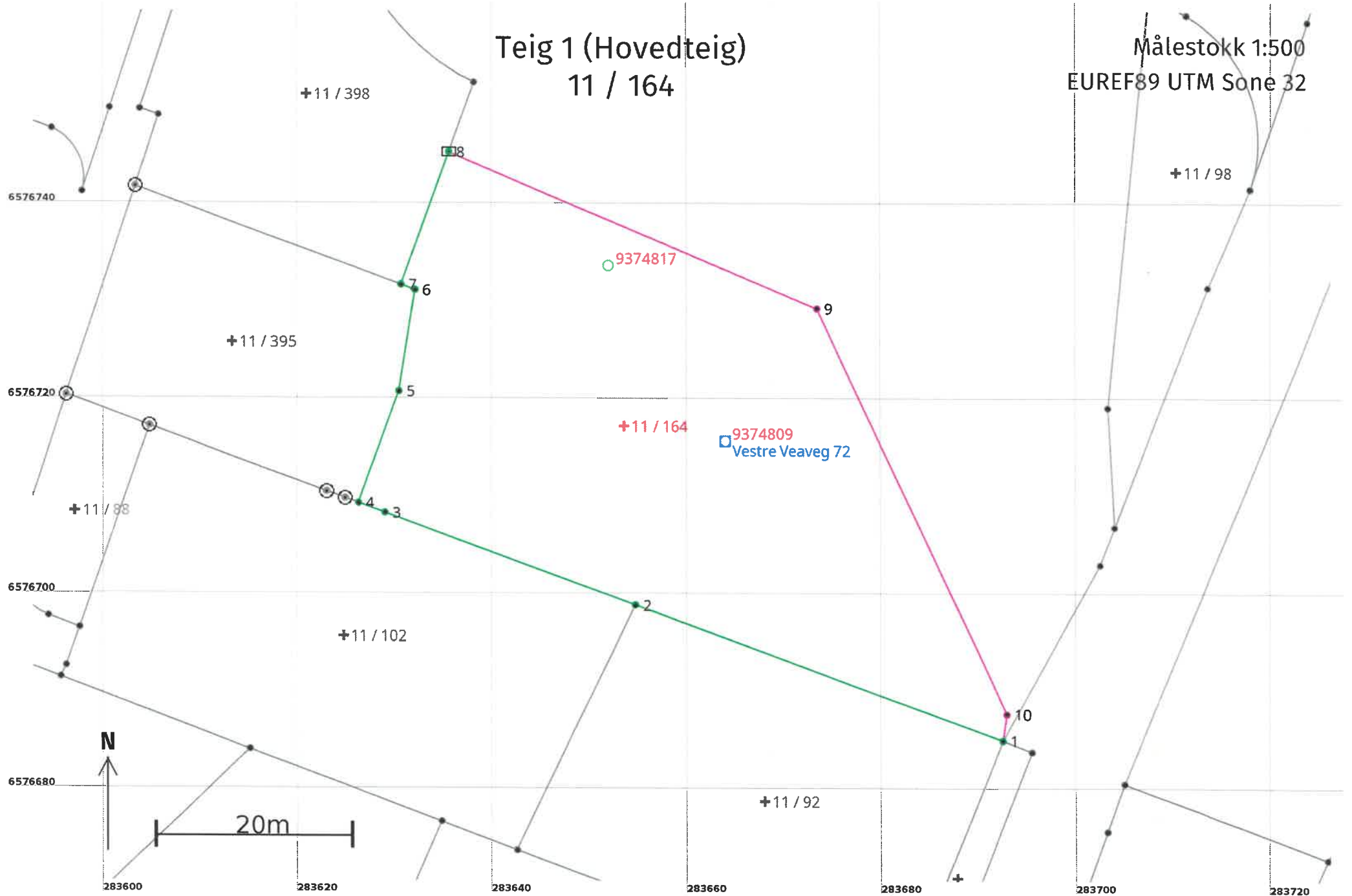
Oversiktskart for 11 / 164

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 11 / 164

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 2 020,2

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6576718 **Øst:** 283654

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6576685,31	283692,40		Umerket	10 Terrengmålt	10	
			40,16				
2	6576699,18	283654,71		Umerket	10 Terrengmålt	10	
			27,39				
3	6576708,64	283629,01		Umerket	10 Terrengmålt	10	
			2,91				
4	6576709,63	283626,27		Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			12,17				
5	6576721,07	283630,45		Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			10,51				
6	6576731,45	283632,11		Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			1,54				
7	6576732,00	283630,67		Umerket	10 Terrengmålt	10	
			14,47				
8	6576745,60	283635,61		Jord Stein med kors og vitner	10 Terrengmålt	10	
			41,08				
9	6576729,61	283673,45		Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
			45,85				
10	6576688,05	283692,82		Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
			2,77				