



1:100 H. Etasje

Arealberegninger iht. NS-3940		
BRA		
Garasje	38,6	
		38,6 m²
BYA		
Bygningskropp	45,2	
		45,2 m²
BTA		
Garasje	45,2	
		45,2 m²

								Tiltakshaver: Kjetil Bidne Forhandler: Traa Bygg AS Adresse: Stemmemyr, Karmøy kommune	
						Hustype : Spesial Tiltak : Garasje Type tegning : H. Etasje		Gnr./Bnr.: 149/513 Tegningsnr.: 503 Format: A3 Skala: 1:100 Arkitekt: ET	
						Fase : Søknadstegninger JA		Brannklasse: 1 Risikoklasse: 1 Dato: 06.06.23 Prosjektnr.: 230062	
						Er tegninger klarert for kontrakt og søknad?		VESTLANDSHUS ARKITEKTER AS - 6018 ÅLESUND - TLF 70178900 <small>TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I</small>	
Rev.	Beskrivelse	Dato	Sign.	Kontr.					
01	Endringer størrelse til 6,6x6,6	07.06.23	et						
02	Sjekkliste/kontroll	20.06.23	et	Per					

FORUTSETNINGER FOR ARKITEKTTEGNINGER

Fasadeprodukter til vindu og dører i yttervegg av profilerte sidebord, vinduskneker og sprosser er ikke med i standard leveranse.

Dører og vinduer kontrolleres mht. bæring og endelig plassering før bestilling utføres.

Krav til plassering av garasje på tomt:

Garasje med summen av bruttoareal til alle plan < 50 m²:

- Avstand til nabogrense min. 1 meter.
- Ingen krav mot egen bolig.

Garasje med summen av bruttoareal til alle plan > 50 m²:

- 4 meter avstand til nabogrense.
- Eller < 4 meter til grense og med brannskille EI30 mot nabo.

- Ingen krav mot egen bolig.

Når biloppstillingsrommet > 50 m²:

- Krav om 4 meter til nabogrense og 8 meter til egen bolig.
- Eller kortere avstand og skilt med bygningsdeler i EI60.

Prosjektert etter TEK 17. Versjon dato 18.01.2018

Tiltakshaver Kjetil Bidne
Forhandler Traa Bygg AS
Stemmemyr, Karmøy kommune

Tegningsnr.: 506
Gnr./Bnr.: 149/513
Prosjektnr.: 230062
Dato : 15.08.22

VESTLANDSHUS ARKITEKTER AS - 6018 ÅLESUND - TLF 70178900


VESTLANDS HUS
Arkitekter