



Tan Eiendomsutvikling As

Dato: 14.07.2023

Hovedgaten 41A

Dokumentnummer: 23/6279-2

4250 KOPERVIK

Deres referanse:

Saksbehandler: Håvard Storegjerde

## Gnr. 102, bnr. 230 - Tilbakemelding om mangler - Seksjonering

Tiltak: Seksjonering

Adresse: Gbnr: 102/230 Vestheimvegen 47>

Vi viser til din søknad om Seksjonering som er mottatt hos oss 29.06.2023.

### Send inn dokumentasjon

Søknaden er mangelfull. Vi ber deg sende inn følgende:

#### Mangler:

- Det er forskjellig areal på plantegningene i byggesaken og i seksjoneringssøknaden. Hva er grunnen til dette?
- Interne vegger mellom noen av rommene ser ut til å ha blitt flyttet (f.eks. mellom seksjon 3 og 4). Hvis dette er et søknadspliktig tiltak må det sendes inn en søknad. Hvis dere mener det ikke er et søknadspliktig tiltak vil jeg gjerne ha beskjed.
- Avgrensningen mellom seksjonene kan gjerne være tydeligere markert.

#### Aktuelt regelverk

Lov om eierseksjoner § 11, andre ledd, bokstav c

#### Hva skjer videre?

Saken settes på vent. Saksbehandlingen vil ikke fortsette før vi har mottatt dokumentasjon som mangler.

Frist for å sende inn supplerende dokumentasjon er satt til 21.08.2023. Dersom du ikke sender inn dokumentasjon innen fastsatt frist, kan kommunen avvise kravet, jf. matrikkelforskriften § 6.

Med hilsen

Håvard Storegjerde  
saksbehandler

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*

