



KARMØY KOMMUNE

Søknad om oppmåling / deling

J.nr

Til sak 23/2990

Sendes til:

Postadresse:

Karmøy kommune
Rådhuset, postboks 167
4291 Kopervik

E-postadresse:

post@karmoy.kommune.no
(Evt. erklæringer og
sammenslåingsattester må sendes
inn i original pr.post.)**Rekvisisjonen/søknaden gjelder**

Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester	E-post adresse
71	21	Revrna 19	Jan Ståle & Audny Lund	

Rekvisisjon av oppmålingsforretning

Jf. lov om eiendomsregistrering (matrikkeloven) kapittel 3 og 7.

Merk: Tjenesten er belagt med **gebyr for oppmåling** (søk på kommunens nettsider for gebyrregulativ)**Det rekvireres/søkes om oppmålingsforretning over:**

- Hele grunneiendommen uten deling
 Klarlegging av eksisterende grense (matrikkelforskrift § 36)
- Festegrunn uten deling
 Matrikulering av eksisterende umatrikulert enhet (matrikkelforskrift § 31)
- Grensejustering (matrikkelforskrift § 34)
 Registrering av uregistrert jordsameie (matrikkelforskrift § 32)
- Ajourført matrikkelbrev/målebrev
 Uteareal til eierseksjon (eierseksonsloven § 7, matrikkelforskrift § 35)
- Annet:
 Merking av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt

Søknad om deling av grunneiendom (parsell) med oppmålingsforretning

Jf. plan- og bygningsloven (pbl) § 20-1, 1. ledd bokstav m jf. kap 26, 27 og 28 og lov om eiendomsregistrering (matrikkeloven) kapittel 3 og 7.

Merk: Tjenesten er belagt med **behandlingsgebyr for deling av eiendom og gebyr for oppmåling** (søk på kommunens nettsider for gebyrregulativ)**Det søkes om deling iht. pbl § 26-1**

- Reguleringsplan
 Bebyggelsesplan
 Godkjent tomtedelingsplan
- Kommuneplan
 Privat forslag

Søknad om dispensasjon - jf. pbl §19-2, fra bestemmelser i:

- Vedtekt
 Kommuneplan
 Reguleringsplan
- Bebyggelsesplan
 Plan- og bygningslov
 Forskrift

Egen søknad må vedlegges.**Arealoppgave i daa**

Eiendom/driftsenhet FØR deling:

Fulldyrka	Overflatedyrka	Innmarksbeite	Totalt areal
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Areal ønsket fradelte/bortfestet:

Fulldyrka	Overflatedyrka	Innmarksbeite	Totalt areal
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

* Formål; eksempel:

Bolig, fritidshus, industri, veg, kontor, off.virksomhet, osv.

Spesifikasjon av parsell(er) det er ønsket fradeling for

Dersom det er tilleggsareal må skjema "Krav om sammenslåing av tinglyste matrikkelenheter" i utfyllt stand vedlegges søknaden.

Parsell nr.	Ca areal	Formål *	Navn og adresse på ev. kjøper/fester	Selvstendig bruksenhet	Tilleggs-areal	Tillegg til gnr/bnr.
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="text"/>

Andre opplysninger (f.eks andre rettighetshavere av betydning)

Klarlegg. av usikket grense mellom matrikkelplott ifbm. grense, visnings sak 23/2990

Parsell(er) det er søkt fradeling for**Adkomst pbl § 27-4 og vegloven §§ 40-43** Riks-/fylkesveg Kommunal veg Privat veg Ny avkjørsel fra offentlig veg Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel Avkjørselstillatelse gitt Søknad om avkj.tillatelse vedlegges Adkomst sikret ifølge vedlagt dokument**Vannforsyning pbl § 27-1** Offentlig vannverk Privat fellesvannverk (Tilknytningstillatelse vedlegges) Annet:**Avløp pbl § 27-2** Off. avløpsanlegg Privat fellesanlegg Privat enkelt anlegg - spesifiser: Utslippstillatelse gitt Søknad om utslippstillatelse vedlegges Avløp sikret iflg. vedlagt dokument**Nabooppgave (naboer til parsell som søkes fradelt)**

Det må legges ved situasjonskart som viser grenser og naboforhold til parsell som søkes fradelt. Nabooppgaven nedenfor må fylles ut. Ved søknad om deling legges det ved gjenpart av nabovarsel og kvittering for sendt varsel til naboer og gjenboere av avgivereiendom.

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Eiers/festers navn og adresse

Krav til innsendt situasjonskart: Situasjonskart av nyere dato (6 mnd) med tydelig inntegnede grenser, adkomst, vann og kloakk for omsøkt(e) parsell(er).

Dato og underskrift av eier/fester eller fullmektig

Sted	Dato	Underskrift
Klubben	23/6-23	<i>Jan Ståle Lund</i> JAN STÅLE LUND
Klubben	23/6-23	<i>Audny Lund</i> AUDNY LUND

Mottaker av faktura

Navn	Adresse	Postadresse
Audny Lund	Revurvegen 19	4250 Kopervik