

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY

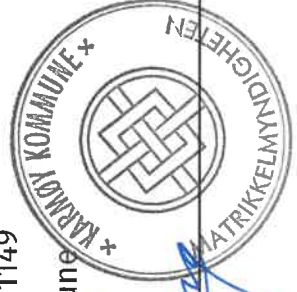
Gårdsnummer: 71

Bruksnummer: 43

Utskriftsdato/klokkeslett: 17.07.2023 kl. 18:45

Produsert av: André Larsen - 1149

Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikelbrev**

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 01.06.1966
Skyld: 0,03
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst
Beregna areal for 71 / 43
1 095,4 m2
Areal Kommentar

Eierforhold

Tinglyste eierforhold	Navn	Bruksenhet	Adresse	Areal	Andel
Hjemmelshaver	PETRAM AS		Hatlandsmyro 8 5412 STORD		1 / 1

Øversikt over teiger

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6577425	286930		1 095,4 m2	(EUREF89 UTM Sone 32)

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelenhet	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato	Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Annen referanse		Dato

Grensejustering 23.06.2023

Oppmålingsforretning/grensejustering

23/2910-OPPMÅLINGSSAK

larand 17.07.2023

Rolle	Matrikkelenhet	Arealending
Avgiver	1149 - 71/43	-20,9
Mottaker	1149 - 71/41	20,9
Berørt	1149 - 71/4	0
Berørt	1149 - 71/21	0

Landmålnummer

Navn
LARSEN ANDRE

Forretning	Forretningstype	Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato	Kommunal saksreferanse	Nettadresse (URL)	Annens referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	Signatur	Dato
Skylddeling	Skylddeling		01.06.1966									
							Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring			
							Avgiver	1149 - 71/4	-1 086			
							Mottaker	1149 - 71/43	1 086			

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningstype	Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato	Kommunal saksreferanse	Nettadresse (URL)	Annens referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	Signatur	Dato
Kvalitetshaving for eksisterende matrikkelenhet			23.06.2023									17.07.2023
Oppmålingsforretning				23/2910-OPPMÅLINGSSAK			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring			
							Berørt	1149 - 71/4	0			
							Berørt	1149 - 71/21	0			
							Berørt	1149 - 71/41	0			
							Berørt	1149 - 71/43	0			
							Berørt	1149 - 71/44	0			
							Berørt	1149 - 71/120	0			

Landmålnummer Navn

LARSEN ANDRE												
Kvalitetshaving for eksisterende matrikkelenhet			26.09.2012									03.10.2012
Oppmålingsforretning				12/3088			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring			
							Berørt	1149 - 71/4	0			
							Berørt	1149 - 71/21	0			
				95-121			Berørt	1149 - 71/41	0			
							Berørt	1149 - 71/43	0			
							Berørt	1149 - 71/165	0			

Adresser

Adresstype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Koordinat	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Adressetilleggsnavn Revurvegen	Kildekode 1265	Koordinat 1265	Nord	Øst	Grunnkrets 0610 Brekke	Nei
				UTM Sone 32	286927	Stemmekrets: 4 Kopervik	
				EUREF89 UTM Sone 32 6577423		Kirkesokn: 06100401 Kopervik	
						Postnr.område: 4250 KOPERVIK	
						Tettsted: 4706 Kopervik	

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr:	11 884 296	Bebygd areal:	1	Ant. boliger:	1	Datoer	
Løpenr:		Bruksareal bolig:	161	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:	
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettningstillatelse:	15.03.1968
	Nord: 6577425 Øst: 286933	Bruksareal totalt:	161	Avløp:		Tatt i bruk:	
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype:	Enebolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdiggattest:	
Næringsgruppe:	Bolig	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikilder:	Elektrisitet	Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:	Elektrisk						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	83	0	83	0	0	0	0	0
U01	0	78	0	78	0	0	0	0	0

Bruksenheter

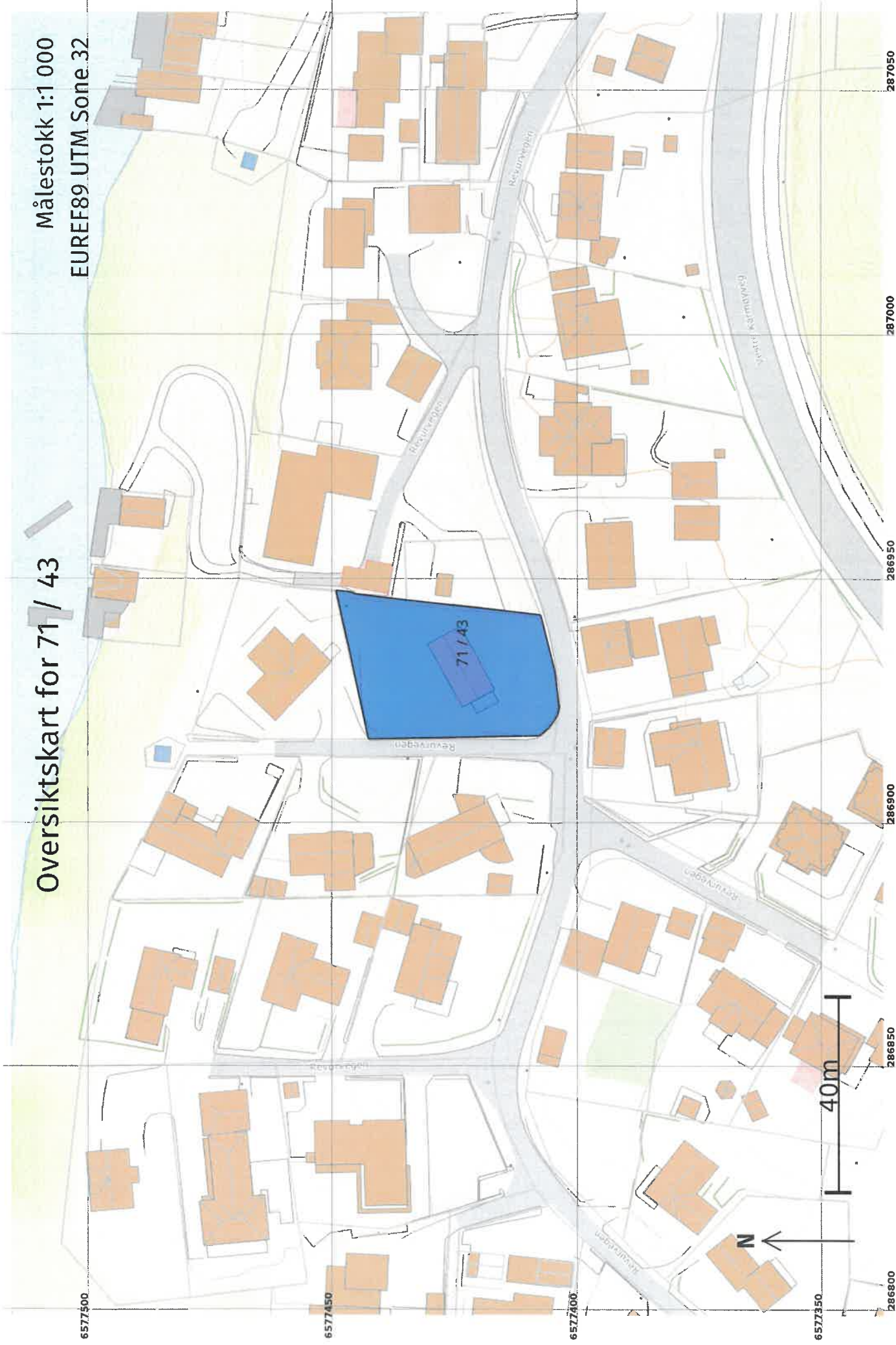
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1265 Revurvegen 23	H0101	Bolig	161	4	Kjøkken	1	2	71/43

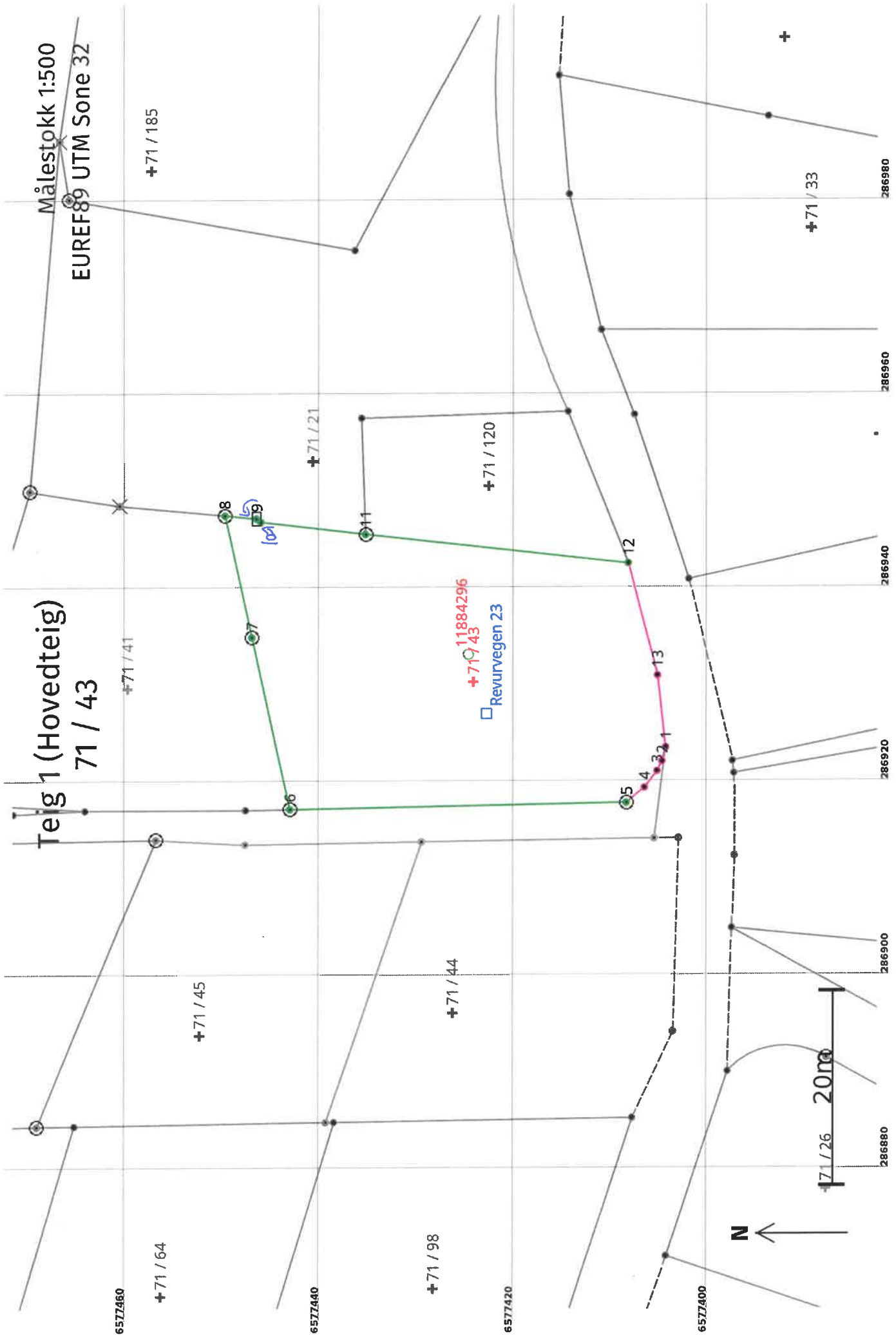
Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		LARSEN PEDER		4250 KOPERVIK

Oversiktskart for 71 / 43

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32





**Teg 1 (Hovedteig)
71 / 43**

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32

6577460

+71 / 64

+71 / 45

6577440

+71 / 98

+71 / 44

6577420

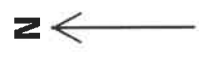
+71 / 120

+71/43
11884296
□ Revurwegen 23

+71 / 185

+71 / 21

+71 / 26



20m

286880

286900

286920

286940

286960

286980

+71 / 33

Areal og koordinater

Areal: 1 095,4

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: EUREF89 UTM Sone 32**Nord:** 6577425**Øst:** 286930**Grensepunkt / Grenselinje****Ytre avgrensing**

Løpnr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m) Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6577404,63	286923,41	Umerket	69 Beregnet	200	
2	6577405,01	286921,96	1,50 Umerket	69 Beregnet	200	
3	6577405,50	286920,96	1,12 Umerket	69 Beregnet	200	
4	6577406,79	286919,25	2,14 Umerket	69 Beregnet	200	
5	6577408,65	286917,67	2,43 Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6577443,31	286917,03	34,67 18,17 Annen terrengdetalj Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6577447,24	286934,76	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
8	6577450,04	286947,35	12,89 Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
9	6577446,79	286947,04	3,26 Jord Stein eller røys	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
10	6577446,32	286946,68	0,60 Mur Murhjørne	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
11	6577435,54	286945,41	10,85 Mur Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
12	6577408,47	286942,39	27,24 Umerket	10 Terrengmålt	10	
13	6577405,46	286930,84	11,94 7,47 Umerket	69 Beregnet	200	

