

KARMØY KOMMUNE TEKNISK ETAT
Postboks 167
4291 KOPERVIK



Deres ref.:
23/5189-17

Vår ref. 22508971
Sak/dok.: 23/25667-1
Ark.: 346

Dato:
17.07.2023

Dokumentene har mangler og kan ikke tinglyses

Saken gjelder gnr. 149 bnr. 488 og 576 i knr. 1149 Karmøy kommune

Vi har vurdert melding til tinglysing og erklæring om rettighet dere har sendt inn for tinglysing. Dokumentene har mangler som gjør at vi ikke kan tinglyse dem.

Hva må til for at dokumentene kan tinglyses?

Det er registrert en urådighet på eiendommen. For å få tinglyst dokumentet må dere legge fram et skriftlig samtykke til tinglysing fra Karen Margrethe Rime.

Dere kan fastholde kravet om tinglysing

Sender dere dokumentene inn igjen og fastholder kravet om tinglysing uten at dere har rettet mangelen vi har påpekt, vil vi registrere dokumentet midlertidig i grunnboken den dagen vi mottar kravet. Vi kan deretter nekte å tinglyse dokumentet. Dette følger av reglene i tinglysingsloven § 7 og § 9.

Praktisk informasjon

Vi sender med dette tilbake alle dokumentene. Dersom dere legger ved en kopi av dette brevet når dere sender saken inn på nytt, er det lettere for oss å sikre en effektiv saksflyt.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider www.tinglysing.no og www.seeiendom.no. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 32 11 80 00. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 09.00 til 15.00. Saksbehandler har telefon 32 11 30 92.

Med vennlig hilsen

Simen Ek Tomter
saksbehandler

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.