

# Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



**Prosjektnavn:** Arild Simonsen

## Søknaden gjelder

### EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
16	148	0	0

**Kommune** KARMØY

**Adresse** Sandavegen 71, 4270 Åkrehamn

### VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd.

### TILTAKETS ART OG BRUK

**Tiltakstype:** Endring av bygg - innvendig - Bærekonstruksjoner i bygg  
Endring av bygg - utvendig - Fasade

**Næringsgruppe:** X Bolig

**Bygningstype:** 111 Enebolig

**Formål:** Bolig

### TILTAKSHAVER

**Navn:** Arild Simonsen

**Telefon:** 94345425

**E-postadresse:** arildsim@hotmail.com

**Adresse:** Sandavegen 71 , 4270 ÅKREHAMN

### ANSVARLIG SØKER

**Navn:** HJR Rasmussen Bygg AS

**Telefon:** 52811240

**E-postadresse:** post@hjr.no

**Adresse:** , 4296 ÅKREHAMN

**Organisasjonsnummer:** 890272002

**Kontaktperson**

**Navn:** Ronny Tangen  
**Telefon:** 52811240  
99493868  
**E-postadresse:** ronny@hjr.no

## VARSLING

**Er tiltaket unntatt nabovarsling?** Nei  
**Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer?** Nei

## FØLGEBREV

### KORT BESKRIVELSE AV TILTAKET:

Takopplett mot vest søkes endret etter vedlagte fasadetegninger.

### REDEGJØRELSE:

Søknad gjelder takopplett mot vest.

For å få bedre takhøyde innvendig rives skråtaket, og det føres opp flatt tak på samme areal som før.

Ingenting blir endret innvendig i bygget.

Eiendommen ligger innenfor området kommunedelplan for Åkra, og flatt tak utløser derfor ikke dispensasjon.

## Arealdisponering

---

### PLANSTATUS MV.

#### Gjeldende plan:

**Type plan:** Arealdel av kommuneplan  
**Navn på plan:** Kommunedelplan Åkra  
**Reguleringsformål:** Bolig

## Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

---

Foreligger sentral godkjenning? Nei

- Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

SIGNERT AV

---

RONNY TANGEN på vegne av HJR RASMUSSEN BYGG AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

25.07.2023 15:20:23 AR562144388

Filvedlegg:

situasjonskart.pdf

Fasade øst og vest.pdf

Fasade nord og sør.pdf

Eksisterende bolig.pdf

Kvittering-for-nabovarsel-1-20230709-1314.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett-PRO-UTF\_HJR RASMUSSEN BYGG AS.pdf

Nabovarsel-1-20230709-1314.pdf