



KARMØY KOMMUNE

**Søknad om oppmåling / deling**

J.nr

Sendes til:

Postadresse:

Karmøy kommune  
Rådhuset, postboks 167  
4291 Kopervik

E-postadresse:

post@karmoy.kommune.no  
(Evt. erklæringer og  
sammenslåingsattester må sendes  
inn i original pr.post.)**Rekvisisjonen/søknaden gjelder for følgende matrikkelenhet(er) (eiendom)\***

Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester	E-post adresse
142	14	Bjergene	K. Agasøster, I. Holvik	marh@karmoy.kommune.no
			S. Holvik, R. Strand	

\* Ved grensejustering skal det oppgis informasjon om begge de involverte matrikkelenhetene

**Rekvisisjon av oppmålingsforretning**

Jf. lov om eiendomsregistrering (matrikkelloven) kapittel 3 og 7.

Merk: Tjenesten er belagt med gebyr for oppmåling (søk på kommunens nettsider for gebyrregulativ)

**Det rekvireres/søkes om oppmålingsforretning over:**

- Hele grunneiendommen uten deling       Klarlegging av eksisterende grense (matrikkelforskrift § 36)  
 Festegrunn uten deling       Matrikulering av eksisterende umatrikulert enhet (matrikkelforskrift § 31)  
 Grensejustering (matrikkelforskrift § 34)       Registrering av uregistrert jordsameie (matrikkelforskrift § 32)  
 Ajourført matrikkelbrev/målebrev       Uteareal til eierseksjon (eierseksjonsloven § 7, matrikkelforskrift § 35)  
 Annet:        Merking av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt  
 Parsell til off. veg (byggesaksforskriften § 4-3)

**Søknad om deling av grunneiendom (parsell) med oppmålingsforretning**

Jf. plan- og bygningsloven (pbl) § 20-1, 1. ledd bokstav m jf. kap 26, 27 og 28 og lov om eiendomsregistrering (matrikkelloven) kapittel 3 og 7.

Merk: Tjenesten er belagt med behandlingsgebyr for deling av eiendom og gebyr for oppmåling (søk på kommunens nettsider for gebyrregulativ)

**Det søkes om deling iht. pbl § 26-1**

- Reguleringsplan       Bebyggelsesplan       Godkjent tomtedelingsplan  
 Kommuneplan       Privat forslag

**Søknad om dispensasjon - jf. pbl §19-2, fra bestemmelser i:**

- Vedtekt       Kommuneplan       Reguleringsplan  
 Bebyggelsesplan       Plan- og bygningslov       Forskrift

**Egen søknad må vedlegges.****Arealoppgave i daa**

Eiendom/driftsenhet FØR deling: Fulldyrka      Overflatedyrka      Innmarksbeite      Totalt areal

47689,3

Areal ønsket fradelt/bortfestet: 42989

\* Formål; eksempel:

Bolig, fritidshus, industri, veg,  
kontor, off.virksomhet, osv.**Spesifikasjon av parsell(er) det er ønsket fradeling for****Dersom det er tilleggsareal må skjema "Krav om sammenslåing av tinglyste matrikkelenheter" i utfylt stand vedlegges søknaden.**

Parsell nr.	Ca areal	Formål *	Navn og adresse på ev. kjøper/fester	Selvstendig bruksenhet	Tilleggsareal	Tillegg til gnr/bnr.
1	42989	Tur-område	Kommune	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	
				<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
				<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	

**Andre opplysninger (f.eks andre rettighetshavere av betydning)**

**Parsell(er) det er søkt fradeling for**

**Adkomst pbl § 27-4 og vegloven §§ 40-43**

- Riks-/fylkesveg                       Kommunal veg                       Privat veg
- Ny avkjørsel fra offentlig veg                       Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel
- Avkjørselstillatelse gitt                       Søknad om avkj.tillatelse vedlegges                       Adkomst sikret ifølge vedlagt dokument

**Vannforsyning pbl § 27-1**

- Offentlig vannverk                       Privat fellesvannverk (Tilknytningstillatelse vedlegges)
- Annet:

**Avløp pbl § 27-2**

- Off. avløpsanlegg                       Privat fellesanlegg                       Privat enkelt anlegg - spesifiser:
- Utslippstillatelse gitt                       Søknad om utslippstillatelse vedlegges                       Avløp sikret iflg. vedlagt dokument

**Nabooppgave (naboer til parsell som søkes fradelt)**

Det må legges ved situasjonskart som viser grenser og naboforhold til parsell som søkes fradelt. Nabooppgaven nedenfor må fylles ut. Ved søknad om deling legges det ved gjenpart av nabovarsel og kvittering for sendt varsel til naboer og gjenboere av avgiverieendom.

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Eiers/festers navn og adresse

**Krav til innsendt situasjonskart: Situasjonskart av nyere dato (6 mnd) med tydelig inntegnede grenser, adkomst, vann og kloakk for omsøkt(e) parsell(er).**

**Dato og underskrift av eier/fester eller fullmektig**

Sted	Dato	Underskrift
Kjøpmile	28.6.2023	Michael W. Kolbeinsen

**Mottaker av faktura**

Navn:  Adresse:  Postadresse:

Karsten Hornum v/sonderet og utvalgt. Postboks 167 4291 Kjøpmile.



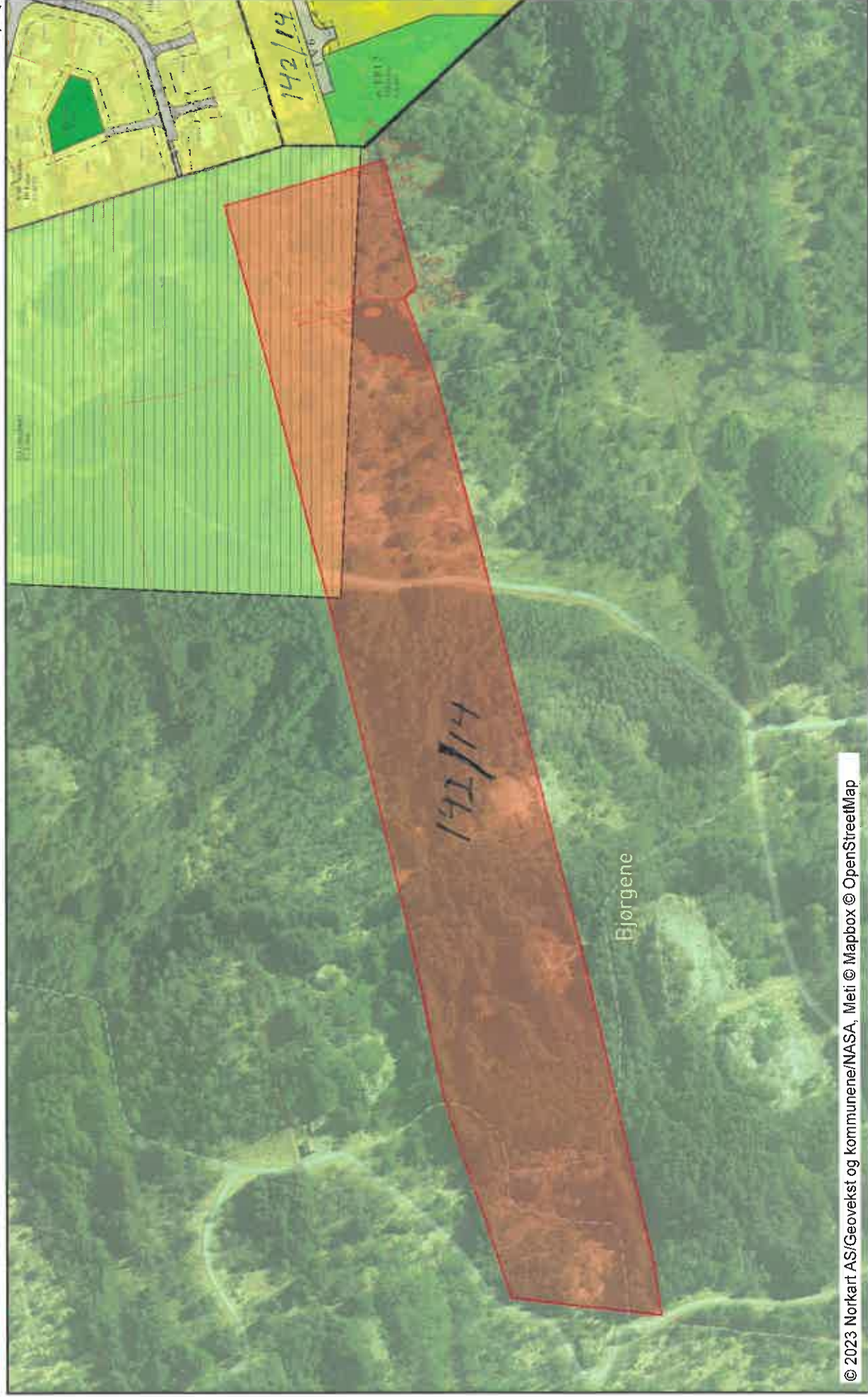


## 142/14 Turområde Bjørgene

Dato: 27.06.2023

Målestokk: 1:2500

Koordinatsystem: UTM 32N



# Tegnforklaring

	<b>Kommuneplan/Kommunedelplan PB</b>		Gang-/sykkelveg
	Båndlegging		Gangveg
	Båndlegging etter lov om naturvern		Friområder
	Båndlegging i forhold til avkjøringsk		Friluftsområde (på land)
	Boligbebyggelse - nåværende		Felles avkjørsel
	Boligbebyggelse - fremtidig		Felles tekeareal for bam
	Sentrumsformål - nåværende		Høyspenningsanlegg (høyspentlinje)
	Tjenesteyting - nåværende		<b>Reguleringsplan PBL 2008</b>
	Tjenesteyting - fremtidig		Sikringsonegrense
	Næringsbebyggelse - nåværende		Infrastrukturgrense
	Næringsbebyggelse - fremtidig		Bestemmelsegrense
	Idrettsanlegg - nåværende		Boligbebyggelse - frittliggende små
	Andre typer bebyggelse - nåværende		Boligbebyggelse - konsentrert små
	Grav og urnelund - nåværende		Undervisning
	Veg - nåværende		Energianlegg
	Friområde - nåværende		Lekaplass
	LNFR-areal - nåværende		Kjøreveg
	Bruk og vern av sjø og vassdrag mec		Fortau
	Ferdsl - nåværende		Gang/sykkelveg
	Småbåthavn - nåværende		Annan vegg grunn - tekniske anlegg
	Naturområde vann - nåværende		Annan vegg grunn - grøntareal
	<b>Felles for kommuneplan PBL 1985 o</b>		Grønnstruktur
	Planområde		Turveg
	Planens begrensning		Friområde
	Grense for arealformål		LNFR-areal for nødvendige tiltak for
	Hovedveg - nåværende		Landbruksformål
	Hovedveg bro - nåværende		Sikringsone - Frisikt
	Samleveg - nåværende		Infrastrukturzone - Krav vedtørende
	Gang-/sykkelveg - nåværende		Bestemmelseområde-Anlegg- og Hg
	Turveg/turdrag - nåværende		Bestemmelseområde
	Farled - nåværende		<b>Felles for reguleringsplan PBL 1985 (</b>
	Påskriftområdenavn		Regulerings- og bebyggelsesplanomr
	Påskrift arealformål/arealbruk		Planens begrensning
	Eiendomsgrønsere o 15 om		Formålsgrønsere
	Eiendomsgrønsere o 15 om		Faresonegrense
	Gårds- og bruksnummer		Byggegrense
	<b>Reguleringsplan/Byggelsesplan PBL</b>		Regulert senterlinje
	Frittliggende småhusbebyggelse		Frisiktslinje
	Konsentrert småhusbebyggelse		Målelinje/Avstandslinje
	Område for forretning		Avkjørsel
	Område for offentlige bygninger (st.		Påskrift feltnavn
	Offentlig institusjon (sykehus, alder		Påskrift reguleringsformål/arealform.
	Kjøreveg		Påskrift areal
	Annan vegg grunn		Påskrift utnyttig
			Påskrift bredde
			Påskrift radius

# KJØPEKONTRAKT

Det er mellom:

Rune Strand, pnr.020572,  
Kari Agasøster, pnr. 080352  
Sarah Holvik , pnr. 260346  
Jan Inge Holvik , pnr. 060455

som selgere, og

Karmøy kommune, org.nr.: 940 791 901,  
Adresse: Statsråd Vinjesgate 25, 4250 Kopervik, som kjøper,

i dag inngått følgende kjøpekontrakt:

## 1. SALGSOBJEKT

Selger overdrar herved til kjøper parsell av sin eiendom gnr. 142, bnr.14 i Karmøy kommune, heretter kalt «eiendommen». Eiendommen med tilbehør overtas i den stand det var ved besiktigelsen.

Kjøpet gjelder den del av parsellen som er regulert til friområde/ LNF, jfr. vedlagt kartutsnitt. Selger beholder således hele området regulert til boligformål, samt en parsell i LNF / friområde i en bredde på ca. 20 meter beregnet vestover fra grensen mot eiendommene Lundevegen 40 og 42. Grenselinjen for parsellen trekkes parallelt med dagens grense i en avstand på ca. 20 meter og i hele tomtens nord /sør retning. Arealet som inngår i kjøpet, er det arealet som ligger vest for den blåtrukne linjen, jfr. kartutsnittet.

## 2. KJØPESUM /OMKOSTNINGER

Eiendommen overdras for en kjøpesum på kr. 5,- pr m2. Kjøpesummen beregnes når fradeling og endelig oppmåling er gjort. I tillegg til kjøpesummen skal kjøper dekke utgifter til fradeling, herunder dokumentavgift og tinglysingsgebyrer.

## 3. OPPGJØR

Oppgjøret mellom partene foretas av kjøper, og gjennomføres i henhold til denne kontrakt inngått mellom kjøper og selger.

Kjøpesummen utbetales med 1/4 del til hver av selgerne. Utbetaling finner først sted etter at skjøtet er tinglyst og eiendommen er overtatt av kjøper.

Ved *overtagelse* går som hovedregel eiendomsretten og rådigheten til eiendommen over fra selger til kjøper, og samtidig går eiendomsretten og rådigheten til kjøpesummen over fra kjøper til selger.

Ved forsinket betaling av hele eller deler av kjøpesummen og omkostninger, kan selger kreve lovens forsinkelsesrente av den til enhver tid ubetalte del av kjøpesummen fra avtalt tidspunkt for overtagelse og frem til full innbetaling faktisk finner sted. Denne bestemmelse gir ikke kjøper rett til å forlenge betalingsfristen utover de frister som er avtalt.

Ved forsinkelse med innbetaling av kjøpesummen og omkostningene som utgjør vesentlig mishold, kan selger heve kjøpet, jf. avhendingslova § 5-3 jf. § 5-1.

Kjøper er forpliktet til å signere og fremskaffe nødvendige dokumenter i forbindelse med gjennomføring av handelen, for eksempel å signere på søknad om konsesjon/egenerklæring om konsesjonsfrihet og å signere nødvendige lånedokumenter og pantedokumenter for finansiering av kjøpet. Blir overtagelse forsinket som følge av manglende medvirkning fra kjøper knyttet til slike forhold, vil det være et mishold som kan utløse krav fra selger som beskrevet i punkt 8, annet avsnitt.

#### **4. TINGLYSING**

All tinglysing av dokumenter på eiendommen skal foretas av kjøper. Selger utsteder skjøte til kjøper samtidig med denne kontrakts underskrift. Skjøtet oppbevares hos kjøper, som besørger tinglysing av skjøtet, så snart eiendommen skal overtas, jf. kontraktens pkt. 7.

#### **5. HEFTELSE**

Selger opplyser at det ikke eksisterer pengeheftelser av noen art, heller ikke utpantnings- og/eller utleggsforretninger, utover det som grunnboken måtte vise. Selger forplikter seg til umiddelbart å underrette kjøper dersom slike forretninger blir avholdt innen tinglysing av skjøte finner sted. Selgeren garanterer at eiendommen vil bli levert fri for pengeheftelser. Videre garanterer selgeren at samtlige forfalte avgifter som vedrører eiendommen, er betalt.

#### **6. FORBEHOLD OM EIENDOMMENS TILSTAND / SELGERS MANGELSANSVAR**

Eiendommen selges i den stand den var ved kjøpers besiktigelse, jf. avhendingslova § 3-9. Eiendommen har likevel mangel i følgende tilfeller:

Når selger ikke oppfyller sine konkrete forpliktelser under denne kontrakt.

Når kjøper ikke har fått opplysninger om forhold ved eiendommen som selger kjente eller måtte kjenne til, og som kjøper hadde grunn til å regne med å få. Dette gjelder likevel bare dersom man kan gå ut fra at det har virket inn på avtalen at opplysningene ikke ble gitt, jf. avhendingslova § 3-7.

Når selger har gitt uriktige opplysninger om eiendommen. Dette gjelder likevel bare dersom man kan gå ut fra at opplysningene har virket inn på avtalen, og ikke er blitt rettet i tide på en tydelig måte, jf. avhendingslova § 3-8.

Når eiendommen er i vesentlig dårligere stand enn kjøper hadde grunn til å regne med ut fra kjøpesummen og forholdene ellers, jf. avhendingslova § 3-9 annet punktum.

Når bygning og/eller tomt har et vesentlig mindre areal enn opplyst av selgeren, jf. avhendingslova § 3-3.

Kjøperen kan ikke gjøre gjeldende som mangel noe han ble kjent med eller burde blitt kjent med ved besiktigelsen. Det samme gjelder andre forhold kjøper kjente eller måtte kjenne til da avtalen ble inngått, jf. avhendingslova § 3-10.

#### **7. OVERTAKELSE**

Eiendommen overtas av kjøper snarest mulig etter at fradeling er gjennomført og skjøte er tinglyst.

Kjøper svarer fra overtagelsen for alle eiendommens utgifter og oppbærer eventuelle inntekter.

Risikoen for eiendommen går over på kjøper når han har overtatt *bruken* av eiendommen. Overtar kjøper ikke til fastsatt tid, og årsaken ligger hos vedkommende, har kjøper risikoen

Når risikoen for eiendommen er gått over på kjøper, faller ikke kjøpers plikt til å betale kjøpesummen bort ved at eiendommen blir ødelagt eller skadet som følge av en hendelse som selger ikke svarer for.

## 8. ØVRIGE FORHOLD

Selger gir kjøper fullmakt til å søke om fradeling av den aktuelle parsellen.

Selger bekrefter at det ikke foreligger noen avtaler eller rettigheter som begrenser kjøpers bruk av eiendommen.

Denne avtalen forutsetter godkjenning av kommunens kompetente organer – her kommunestyret. Kjøper tar forbehold om slik godkjenning. Ved manglende godkjenning faller kontrakten bort, og ingen av partene vil kunne fremme krav i henhold til denne kontrakten.

Denne kontrakt er utferdiget i 5 – fem - likelydende eksemplarer, ett til hver av partene.

Sted: Kopervik Dato: 27.6.23 Sted: \_\_\_\_\_ Dato: 22/12-22

Bjørn Audun  
For Karmøy kommune

Rune Strand  
Rune Strand

Jan Inge Holvik  
Jan Inge Holvik

Sarah Holvik  
Sarah Holvik

Kari Agasøster  
Kari Agasøster





# Utskrift fra Norkart AS kartklient

Dato: 22.12.2022

Målestokk: 1:500

Koordinatsystem: UTM 32N






**Vedr. søknad om oppmåling deling – Nabovarsel**

Naboer varslet via brev i Acos sak 23/5198.

Karmøy kommune er varslet i eget skjema vedlagt søknaden.

Det er ikke registrert merknader fra naboene.

31.7.2023



Michael W. Kolbeinsen  
Juridisk rådgiver  
Karmøy kommune





## Naboliste for eiendom: 1149 - 142/14

### Eiere:

<b>Eiendom</b> 1149 - 142/14	<b>Navn</b> AGASØSTER KARI	<b>Rolle</b> Hjemmelshaver (H)	<b>Personstatus</b> Bosatt
<b>Adresse</b> HAMNEGATA 6		<b>Poststed</b> 5411 STORD	
<b>Eiendom</b> 1149 - 142/14	<b>Navn</b> HOLVIK JAN INGE	<b>Rolle</b> Hjemmelshaver (H)	<b>Personstatus</b> Bosatt
<b>Adresse</b> LOKES VEI 38		<b>Poststed</b> 4846 ARENDAL	
<b>Eiendom</b> 1149 - 142/14	<b>Navn</b> HOLVIK SARAH	<b>Rolle</b> Hjemmelshaver (H)	<b>Personstatus</b> Bosatt
<b>Adresse</b> Jan Inge Holvik, Lokes vei 38		<b>Poststed</b> 4846 ARENDAL	
<b>Eiendom</b> 1149 - 142/14	<b>Navn</b> STRAND RUNE	<b>Rolle</b> Hjemmelshaver (H)	<b>Personstatus</b> Bosatt
<b>Adresse</b> NAPPATJØRN 60		<b>Poststed</b> 5563 FØRRESFJORDEN	
<b>Eiendommens adresse(r)</b>			

### Naboer:

<b>Eiendom</b> 1149 - 138/3	<b>Navn</b> GRØNNINGEN TOR ASLE	<b>Rolle</b> Hjemmelshaver (H)	<b>Personstatus</b> Bosatt
<b>Adresse</b> KYRKJEVEGEN 111		<b>Poststed</b> 4260 TORVASTAD	
<b>Eiendommens adresse(r)</b>			
<b>Eiendom</b> 1149 - 138/4	<b>Navn</b> GRØNNINGEN TOR ASLE	<b>Rolle</b> Hjemmelshaver (H)	<b>Personstatus</b> Bosatt
<b>Adresse</b> KYRKJEVEGEN 111		<b>Poststed</b> 4260 TORVASTAD	
<b>Eiendommens adresse(r)</b> Torvastadvegen 350			
<b>Eiendom</b> 1149 - 142/18	<b>Navn</b> KARMØY KOMMUNE	<b>Rolle</b> Hjemmelshaver (H)	<b>Personstatus</b>
<b>Adresse</b> Postboks 167		<b>Poststed</b> 4291 KOPERVIK	
<b>Eiendommens adresse(r)</b>			
<b>Eiendom</b> 1149 - 142/28	<b>Navn</b> STORESUND EIVOR V	<b>Rolle</b> Hjemmelshaver (H)	<b>Personstatus</b> Bosatt
<b>Adresse</b> TUNVEGEN 12		<b>Poststed</b> 4260 TORVASTAD	
<b>Eiendommens adresse(r)</b>			

<b>Eiendom</b> 1149 - 142/28	<b>Navn</b> STORESUND NILS ONAR	<b>Rolle</b> Hjemmelshaver (H)	<b>Personstatus</b> Bosatt
<b>Adresse</b> TUNVEGEN 12		<b>Poststed</b> 4260 TORVASTAD	
<b>Eiendommens adresse(r)</b>			
<b>Eiendom</b> 1149 - 142/30	<b>Navn</b> KARMØY KOMMUNE	<b>Rolle</b> Hjemmelshaver (H)	<b>Personstatus</b>
<b>Adresse</b> Postboks 167		<b>Poststed</b> 4291 KOPERVIK	
<b>Eiendommens adresse(r)</b>			
<b>Eiendom</b> 1149 - 142/178	<b>Navn</b> KARMØY KOMMUNE	<b>Rolle</b> Hjemmelshaver (H)	<b>Personstatus</b>
<b>Adresse</b> Postboks 167		<b>Poststed</b> 4291 KOPERVIK	
<b>Eiendommens adresse(r)</b>			
<b>Eiendom</b> 1149 - 142/604	<b>Navn</b> NORDAHL EIVIND	<b>Rolle</b> Hjemmelshaver (H)	<b>Personstatus</b> Bosatt
<b>Adresse</b> LUNDEVEGEN 42		<b>Poststed</b> 4260 TORVASTAD	
<b>Eiendommens adresse(r)</b> Lundevegen 42			
<b>Eiendom</b> 1149 - 142/605	<b>Navn</b> VIKEN ODD BJARNE	<b>Rolle</b> Hjemmelshaver (H)	<b>Personstatus</b> Bosatt
<b>Adresse</b> LUNDEVEGEN 40		<b>Poststed</b> 4260 TORVASTAD	
<b>Eiendommens adresse(r)</b> Lundevegen 40			
<b>Eiendom</b> 1149 - 142/606	<b>Navn</b> VIKRE KEN STÅLE	<b>Rolle</b> Hjemmelshaver (H)	<b>Personstatus</b> Bosatt
<b>Adresse</b> Postboks 333		<b>Poststed</b> 4296 ÅKREHAMN	
<b>Eiendommens adresse(r)</b> Lundevegen 36			
<b>Eiendom</b> 1149 - 142/606	<b>Navn</b> VIKSHÅLAND AINA MERETHE	<b>Rolle</b> Hjemmelshaver (H)	<b>Personstatus</b> Bosatt
<b>Adresse</b> STØLSVEGEN 7		<b>Poststed</b> 4260 TORVASTAD	
<b>Eiendommens adresse(r)</b> Lundevegen 36			
<b>Eiendom</b> 1149 - 142/607	<b>Navn</b> DAVIDSEN BJARTE	<b>Rolle</b> Hjemmelshaver (H)	<b>Personstatus</b> Bosatt
<b>Adresse</b> LUNDEVEGEN 34		<b>Poststed</b> 4260 TORVASTAD	
<b>Eiendommens adresse(r)</b> Lundevegen 34			
<b>Eiendom</b> 1149 - 142/607	<b>Navn</b> VOLL MONA	<b>Rolle</b> Hjemmelshaver (H)	<b>Personstatus</b> Bosatt
<b>Adresse</b> LUNDEVEGEN 34		<b>Poststed</b> 4260 TORVASTAD	
<b>Eiendommens adresse(r)</b> Lundevegen 34			



Vedlegg nr.  
C -



## Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

<b>Tiltak på eiendommen:</b>							
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed	
142	14			Bjergene	4260	Torvastad	
Eier/lester					Kommune		
K. Agasøster, J.I. Holvik, S. Holvik, R. Strand					Karmøy		

<b>Det varsles herved om</b>							
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving				
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring				
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input checked="" type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet				

<b>Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19</b>							
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven				
							Vedlegg nr. B -

<b>Arealdisponering</b>							
Sett kryss for gjeldende plan							
<input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan					
Navn på plan							
Plan ID 670, Plan ID 405							

<b>Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder</b>							
Oppmåling og fradeling av eiendom for å sikre offentlige turområde.							
							Vedlegg nr. Q -

<b>Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til</b>							
Foretak/tiltakshaver							
Karmøy kommune							
Kontaktperson, navn				E-post	Telefon	Mobil	
Michael W. Kolbeinsen				mwk@karmoy.kommune.no	52857308	95119871	
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):							

<b>Merknader sendes til</b>							
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.							
Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.							
Navn				Postadresse			
Michael W. Kolbeinsen				Rådhuset, postboks 167			
Postnr.		Poststed		E-post			
4291		Kopervik		mwk@karmoy.kommune.no			

<b>Følgende vedlegg er sendt med nabovarslet</b>							
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant				
Dispensasjonssøknad/vedtak	B		<input type="checkbox"/>				
Situasjonsplan	D		<input type="checkbox"/>				
Tegninger snitt, fasade	E		<input type="checkbox"/>				
Andre vedlegg	Q	1-1	<input type="checkbox"/>				

<b>Underskrift</b>							
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere.							
Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.							
Sted		Dato		Underskrift av valgt søker eller tiltakshaver			
Kopervik		28.6.2023					
				Gjentas med blokkbokstaver			
				Michael W. Kolbeinsen			




## Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

**Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarselet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varselet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.**

<b>Tiltaket gjelder</b>						
<b>Eiendom/ byggested</b>	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.
	142 14					
	Adresse Bjergene			Postnr.	Poststed 4260 Torvastad	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom</b>			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
142 / 18, 30, 178				Karmøy kommune			
Adresse Postboks 167				Adresse		Kvittering vedlegges	
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
4291		Kopervik					
Personlig kvittering for	Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel	28/6-23		<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket				

<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom</b>			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel			<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket				

<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom</b>			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel			<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket				

<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom</b>			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel			<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket				

<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom</b>			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel			<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket				

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: \_\_\_\_\_ Sign. 