



sektor samferdsel og utemiljø

Notat

Til: Karina Haga Melhus

Kopi til: Hilde C. Pettersen, Kurt Erling Sunnanå

Saksbehandler: Knut Sunnanå

Vår referanse: 23/6804-2

Dato: 01.08.2023

Uttale samferdsel og utemiljø, avkjøringstillatelse og dispensasjon garasje

Tillatelse avkjørsel:

Karmøy kommune v/samferdsel og utemiljø tillater etablering av avkjørsel som omsøkt. Omsøkt avkjørsel er knyttet til eiendom gnr.149 bnr.513

Tillatelsen gjelder forutsatt at tekniske krav er oppfylt.

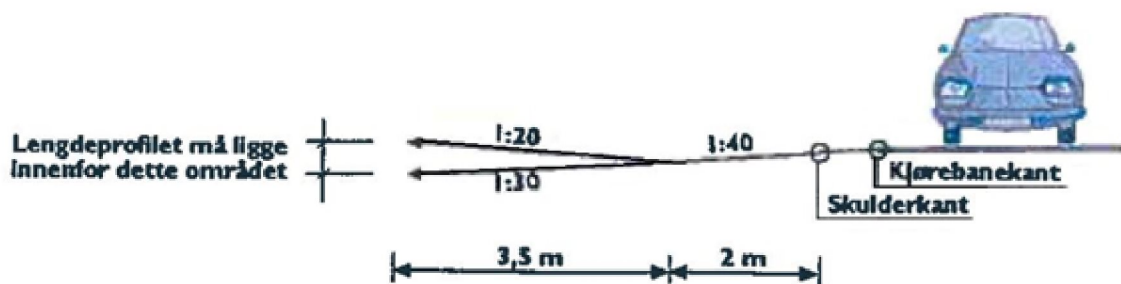
Tillatelsen er fattet med hjemmel i vegloven §§ 40 og 43, og Forskrift om retningslinjer for behandling av avkjørselsaker for riksveg, jfr. veglova §§ 40 og 41 gitt av Samferdselsdepartementet 26.02. 1982 og *Forskrift om alminnelige regler om bygging og vedlikehold av avkjørsler fra offentlig veg gitt av Vegdirektoratet 16.07.1964, og kommunalteknisk norm for Karmøy kommune.*

Vilkår for tillatelsen:

Karmøy kommune har etter en samlet vurdering av vegtekniske- og trafiksikkerhetsmessige forhold satt følgende vilkår for tillatelsen:

1. Tillatelsen gjelder for følgende formål: Ny avkjørsel fra kv. 1900 Stemhaugvegen til eiendom gnr. 149 bnr. 513
2. Eieren eller brukeren av avkjørselen som tillatelsen gjelder for, har ansvar for at frisikten og andre krav til avkjørselen til enhver tid er oppfylt, jf. vegloven § 43. Dersom dette ikke skjer, kan avkjørselstillatelsen bli trukket tilbake og avkjørsel om nødvendig stengt.

3. Dersom det er etablert overvannsgrøft i sidearealet til vegen, skal det anlegges minimum 6 ' kjøresterkt rør, i tilstrekkelig lengde, under avkjørselen
4. Avkjøringstillatelsen gjelder kun tilknytningspunktet til kommunal veg.
5. Avkjørsel skal plasseres vinkelrett på kommunal veg
6. Det er ikke tillatt å lede overvann fra privat eiendom til kommunal veg eller vegens sidearealer/tekniske anlegg uten tillatelse fra kommunal vegmyndighet.
7. Det skal anlegges rabatt mellom eiendommen og Stemhaugvegen for å hindre kjøring utenom avkjørsel. Rabatten må vises i situasjonskart. Det samme må frisikt (3x25 meter)
8. Det er ikke tillatt å parkere i frisiktsonen
9. Stigningsforhold i avkjørsel. Se figur/tegning



Bruker/eier av gnr.149 bnr.513 må følge de vilkår som er satt i denne avkjørselstillatelsen.

Privatrettslige forhold med hensyn til nabo- og eiendomsforhold knyttet til bruk og opparbeidelse av avkjørsel, frisiktsoner og adkomstveg, må søker selv ivareta og innhente rettigheter til.

Vurdering:

Karmøy kommune skal i sin vurdering av etablering/endring/bruk av avkjørsler, vektlegge trafikken på og langs vegen. Det må gjøres en totalvurdering der det tas hensyn til fremkommelighet og trafiksikkerhet på og langs vegen hvor etablering/endring/bruk av avkjørsel finner sted.

Avkjørselen er tilknyttet kv.1900 Stemhaugvegen. Fartsgrense på kommunevegen hvor avkjørselen skal plasseres, er 30 km/t.

Dispensasjon garasje:

Vilkår for dispensasjonen

- Tiltaket skal være i tråd med situasjonsplan datert 13/4-23.
- Avstanden fra tiltaket (inkludert takutspring) til regulert formålsgrænse veg skal være minst 1meter.
- Frisiktlinjer og sikkerhetssonen må ivaretas.
- Eier av gnr.149 bnr.513 fraskriver seg krav på erstatning for skade eller ulemper som måtte skyldes vegvedlikeholdsarbeid, utbedringsarbeider eller vegtrafikken, som en følge av at tiltaket ligger innenfor byggegrensen.
- Dersom tiltaket medfører endringer i tilknytning til eiendommens adkomstforhold, må det fortsatt være opparbeidet tilstrekkelig areal til å kunne snu på egen eiendom slik at rygging ut på offentlig veg unngås. Siktkrav til eiendommens avkjørsel må ivaretas.
- Tiltaket må ikke brukes til andre formål enn det dispensasjonen gjelder for.
- Dispensasjonen gis uten ansvar med hensyn til nabo- og eierforhold.
- Arbeidet må ikke settes i gang før andre nødvendige tillatelser er gitt.
- I og med at omsøkte tiltak kommer innenfor byggegrensen langs kv.1900 Stemhaugvegen, fraskriver Karmøy kommune seg et hvert krav om støydemping på grunn av vegtrafikkstøyen fra kommunal veg.

Begrunnelse for vedtaket:

Byggegrensene skal ivareta trafiksikkerheten, vedlikehold og drift av vegnettet, arealbehov ved en eventuell utvidelse av vegen, og miljøet på eiendommene langs vegen.

Ansvarlig søkers begrunnelse tas til følge. Se kursiv tekst.

Garasjens plassering anses å ikke ha betydning for trafiksikkerhet, da dette er helt i enden av en blindveg, og vil med det være svært lite trafikkert. Garasjen plasseres også med innkjøring parallelt med vegen, som er positivt. Det er også kun vestlige hjørne på garasjen som vil være utenfor byggegrense. Det er kun drøyt 1m av garasjen som faktisk går forbi vegen (målt i vegens retning)