

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY  
Gårdsnummer: 119  
Bruksnummer: 131

Utskriftsdato/klokkeslett: 02.08.2023 kl. 11:53

Produsert av: Geir Rasmussen - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn: FREDTUN  
Etableringsdato: 26.05.1951  
Skyld: 0,01  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 119 / 131	1 102,1 m2	Ukjent grenseforløp

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		290567	GRAND BETTINA	H0101	BLÅBÆRVEGEN 8 5533 HAUGESUND	1 / 1

## Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6585095	293620		997,2 m2	
2	Teig	Nei	6585140	293717		104,9 m2	Hjelpelinje vannkant

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				Dato
	Annen referanse				
Sammenslåing av matrikkelenheter	02.08.2023	Tinglyst		02.08.2023	rasmgeir 02.08.2023
Sammenslåing	23/7054-Sammenslåingssak				
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 119/477		-248
		Mottaker	1149 - 119/131		248,1

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Kartforretning	22.05.2001					BFH
Kartforretning	83046	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Mottaker	1149 - 119/131		749	
Grensejustering	22.05.2001					BFH
Grensejustering	83046	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1149 - 119/4		-35	
		Mottaker	1149 - 119/131		35	
Skylddeling	26.05.1951					
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1149 - 119/4		0	
		Mottaker	1149 - 119/131		0	
Konvertert jordskifteforretning						
Jordskifte		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Mottaker	1149 - 119/4		0	
	9/1999	Mottaker	1149 - 119/28		0	
		Mottaker	1149 - 119/131		0	

## Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Mykjåvegen	1535	63		Grunnkrets: 1009 Mykje Stemmekrets: 7 Norheim Kirkesokn: 06100201 Norheim Postnr.område: 5546 RØYKSUND Tettsted:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6585104	293618		

## Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

<b>Byggsnr:</b> 13 736 103	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	43	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Nord: 6585103 Øst: 293621	Bruksareal totalt:	43	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Fritidsbygg(hyttersommerh. ol	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

### Etasjer

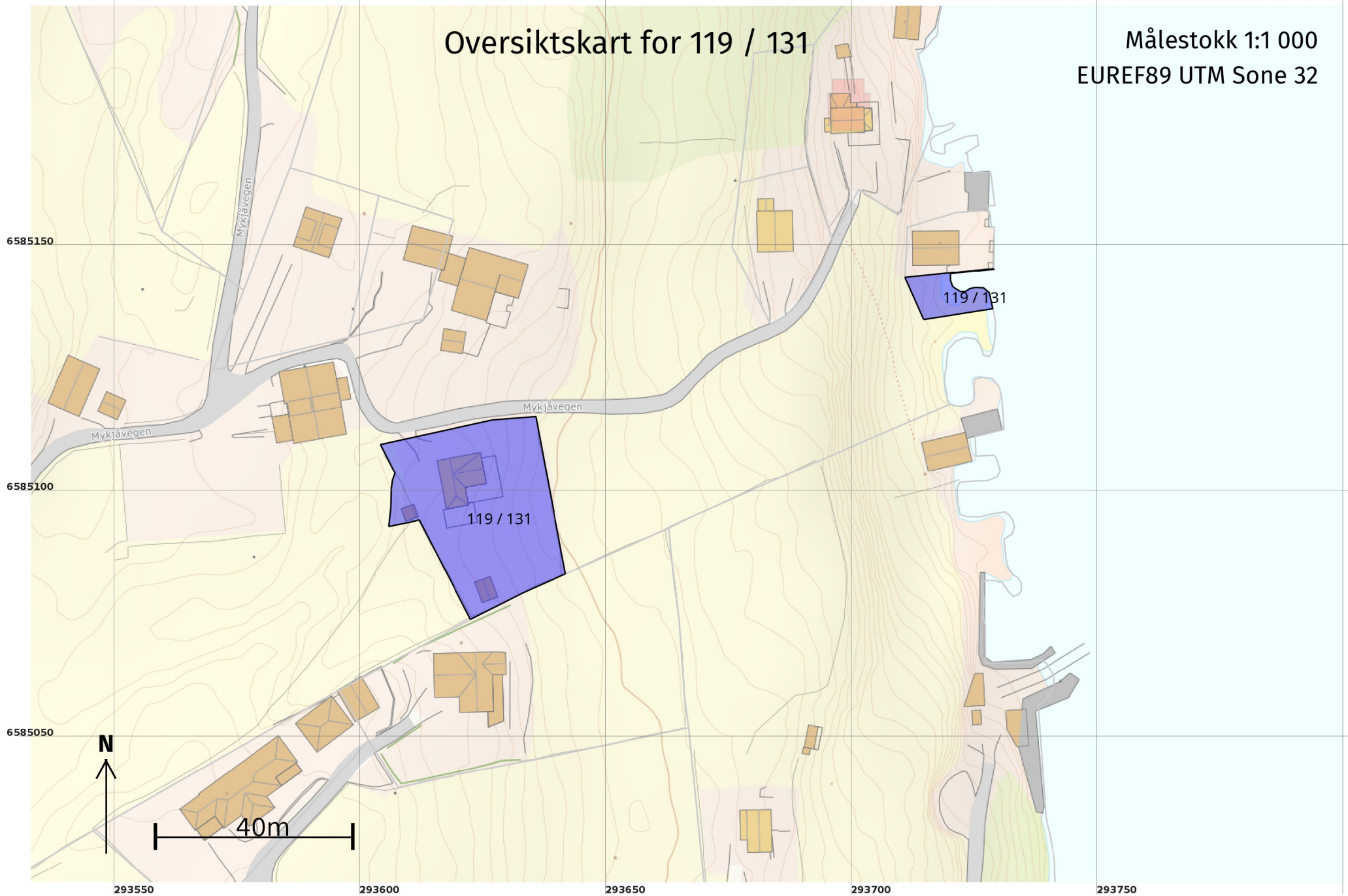
Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	43	43	0	0	0	0	0

### Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1535 Mykjåvegen 63	H0101	Fritidsbolig	43	0		0	0	119/131

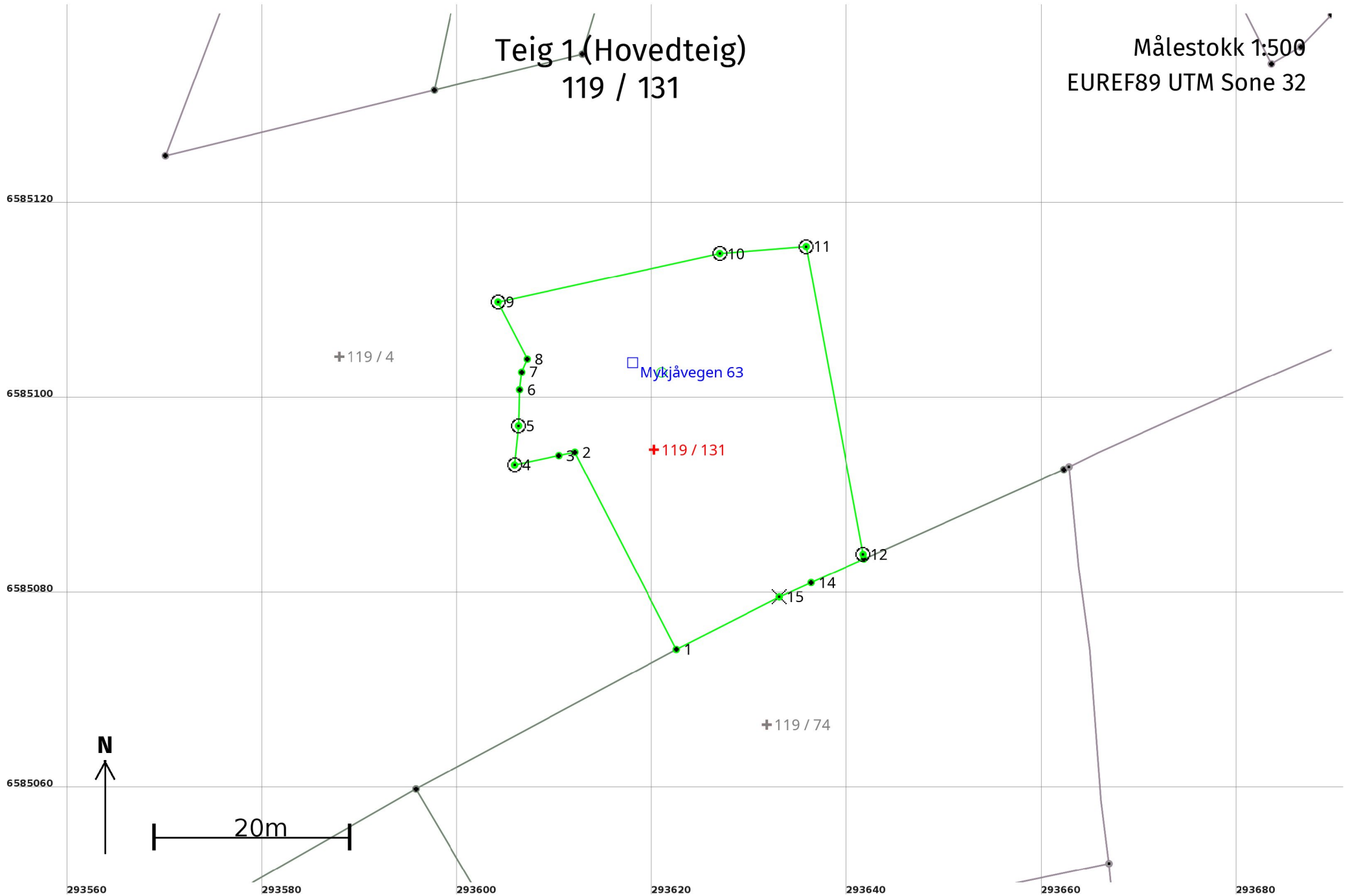
# Oversiktskart for 119 / 131

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig)  
119 / 131

Målestokk 1:500  
EUREF89 UTM Sone 32



## Areal og koordinater

Areal: 997,2

Arealmerknad:

Representasjonspunkt:

Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6585095

Øst: 293620

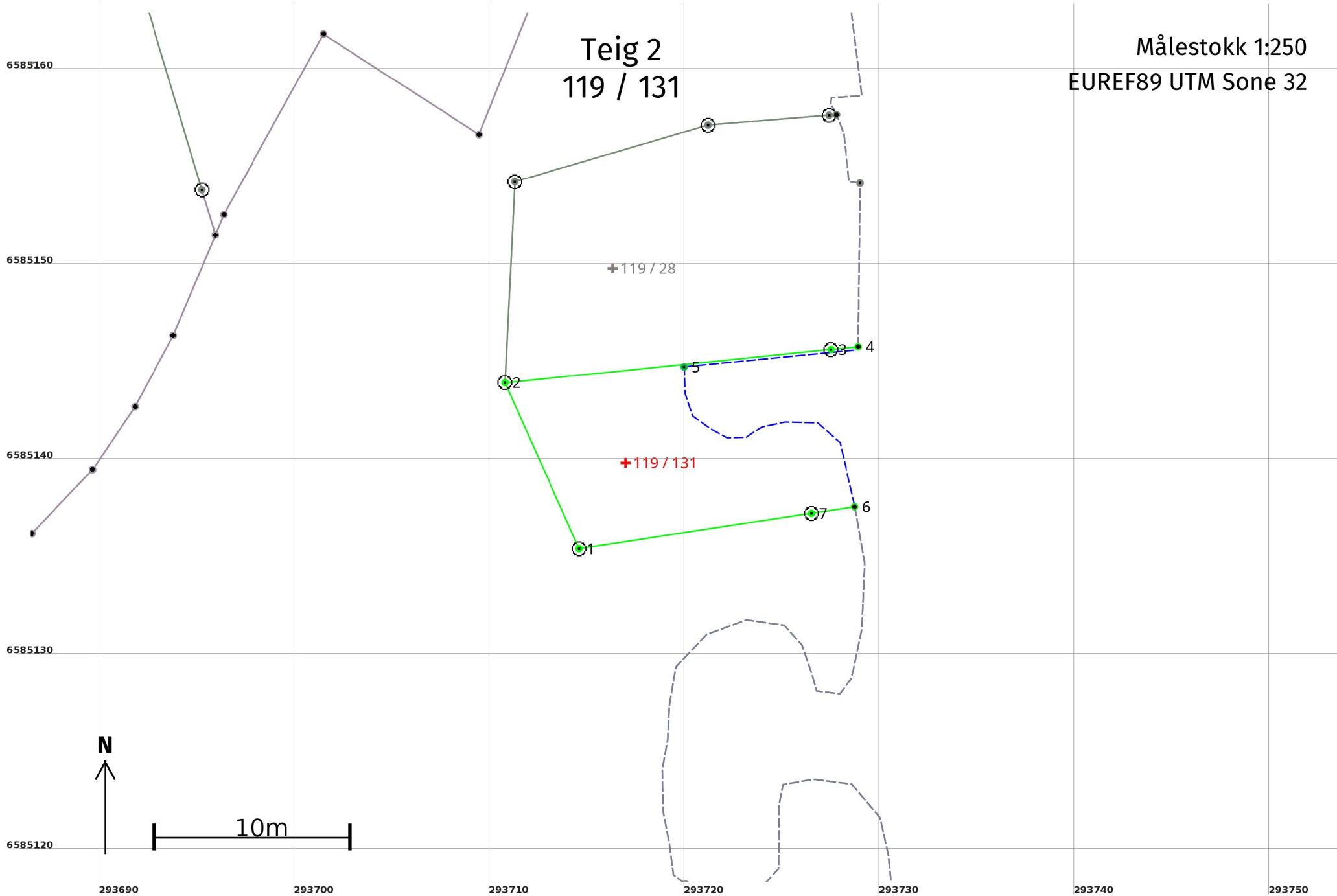
### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6585074,58	293622,50	Jord 22,75	Grensepåle	10 Terrengmålt	10	
2	6585094,81	293612,10	1,67	Umerket	10 Terrengmålt	10	
3	6585094,46	293610,47	Jord 4,67	Grensepåle	10 Terrengmålt	10	
4	6585093,50	293605,90	4,03	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
5	6585097,51	293606,31	3,69	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
6	6585101,20	293606,41	Jord 1,83	Grensepåle	10 Terrengmålt	10	
7	6585103,02	293606,63	Jord 1,46	Grensepåle	10 Terrengmålt	10	
8	6585104,36	293607,20	6,55	Umerket	10 Terrengmålt	10	
9	6585110,19	293604,21	23,27	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
10	6585115,18	293626,94	8,91	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
11	6585115,89	293635,82	32,10	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
12	6585084,33	293641,67	0,48	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
13	6585083,86	293641,75	5,95	Umerket	10 Terrengmålt	10	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
14	6585081,43	293636,32		Umerket	10 Terrengmålt	10	
			3,58				
15	6585079,96	293633,06		Fjell Kors	10 Terrengmålt	10	
			11,85				





## Areal og koordinater

**Areal:** 104,9

**Arealmerknad:** Hjelpelinje vannkant

**Representasjonspunkt:**

**Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

**Nord:** 6585140

**Øst:** 293717

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6585135,60	293714,60	Jordfast stein 9,31	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
2	6585144,10	293710,80	Jordfast stein 16,79	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
3	6585145,80	293727,50	Jordfast stein 1,41	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
4	6585145,94	293728,90		Umerket 9,11 Hjelpelinje vannkant	10 Terrengmålt	10	29
5	6585144,91	293719,98		Geometrisk hjelpepunkt 14,41 Hjelpelinje vannkant	24 Digitalt stereoinstrument	29	29
6	6585137,74	293728,72		Umerket 2,25	10 Terrengmålt	10	
7	6585137,40	293726,50	Jordfast stein 12,04	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	