

Ref: Dokumentnummer 23/5742-4. Tillatelse til tiltak - Enebolig med tilbygget carport  
gnr.147 bnr. 702

Viser til dokumenter mottatt den 14 juli og vil komme med følgende klage/merknader.

Klagen/merknader gjelder opparbeidelse mot vår grense for Haugvegen 4

Ansvarlig søker hevder at det er mulig å bygge muren som forutsatt, men etter en total vurdering skal det lages en beplantet skråning i stedet for mur. Som Karmøy kommune også kommentere er tiltakshaver ansvarlig for sikker utførelse og skråningen skal avsluttes 1 meter fra grensen.

Område nord for vår eiendom var tidligere beite område og det er gjort store endringer når tiltakshavers tomt ble opparbeidet. Med hensyn til jordras eller steinras fra vår eiendom stiler vi tiltakshaver ansvarlig for å sikre dette. Vil presisere at dette også gjelder steiner som kan rase ut som ligger på vår tomt.

Når det gjelder gjerde så anser jeg det som useriøst å henvise til grunnboken når dette er noe som ble ødelagt når tiltakshavers tomt ble opparbeidet.

Mvh  
Oddgeir Eilerås

03.08.2023  
Oddgeir Eilerås