

Karmøy kommune

Karmsund Havn IKS
Garpeskjærvegen 2
5515 Haugesund
Postboks 186, 5501 Haugesund
T: +47 52 70 37 50
F: +47 52 70 37 69
E: postmottak@karmsund-havn.no
Org nr: 963 706 820

Vår ref:	Saksbehandler	Dato
2023/142-2	Martin Lie Hauge	04.08.2023
Deres ref: 23/3004-3		

Uttalelse til søknad om bolig, gnr. 58, bnr. 140 i Karmøy kommune

Vi viser til Deres brev av 20.07.2023 vedrørende ovennevnte.

Det opplyses at «Omsøkte tiltak ligger i boligområde i gjeldende kommunedelplan, men en mindre del av tiltaket (avretting kailinje) bryter byggegrense mot sjø og kommer ut i formål Samferdsel.» Tiltaket er dermed avhengig av dispensasjon etter plan- og bygningsloven § 19-2.

Ved planlegging i sjø må ta det tas hensyn til sjøvertsferdsel, og det er derfor viktig at det ikke planlegges tiltak/aktiviteter som kan komme i konflikt med fremkommeligheten i farleden.

Karmsund Havn IKS har, utfra en havne- og farvannsmessig vurdering, imidlertid ikke særlige merknader til de arealdisponeringer som er tenkt gjort i sjø. De tiltak som planlegges etablert må prosjekteres og dimensjoneres slik at de tåler den belastningen de kan bli påført i farvannet.

Karmsund Havn IKS vil minne om at alle tiltak som kan påvirke sikkerheten eller framkommeligheten i farvannet også krever tillatelse etter lov om havner og farvann av 21. juni 2019, og ber om at saken oversendes for behandling dersom det gis byggetillatelse i saken.

Med hilsen

Martin Lie Hauge

Fagansvarlig jurist

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen håndskrevet signatur.