

Fra: Eivind Bjelland <eivind.bjelland1@gmail.com>
Sendt: 08.08.2023 17:33:44
Til: Sentralarkivet <postmottak@karmoy.kommune.no>
Emne: Grunnarbeid søknadspliktig?

Hei!

Planlegger litt diverse grunnarbeid på min eiendom med gnr/bnr 148/467. Og lurder dermed på om dette er søknadspliktig arbeid.

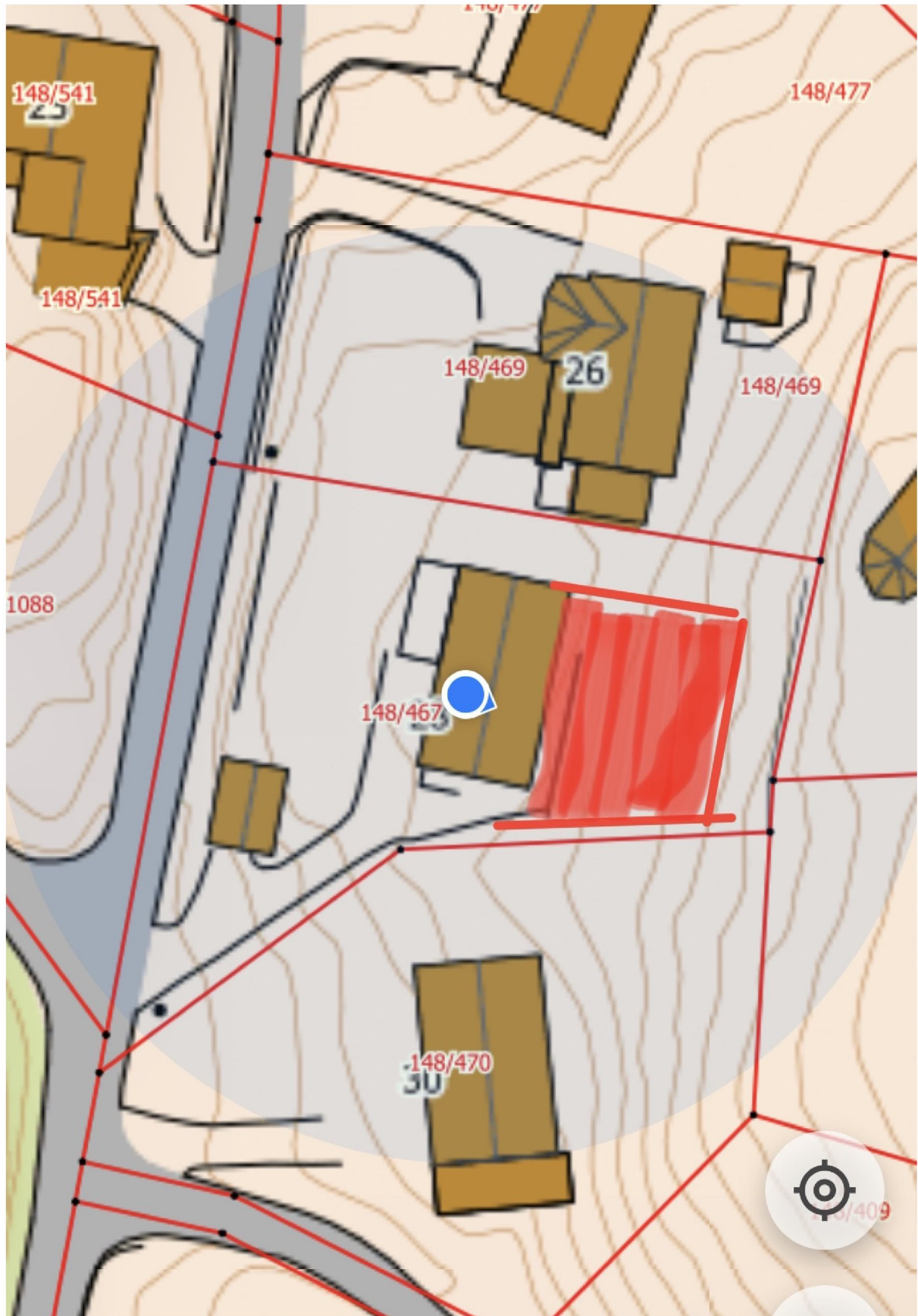


Oppkjørsel skal gjøres bredere og det skal legges kantstein + asfaltering i hele oppkjørselen helt inntil grense mot nabo mot sør (venstre på bilde) (148/470). Rød strek er nabogrense.



Alle 4 sidene av huset skal dreneres rundt grunnmur, terrasse på høyre side av bilder må da rives. Er også nedgravd oljetank som jeg skal fjerne under terrasse. Når det dreneres rundt hus tenker jeg å heve ene del av terrenget forran i hagen slik at det blir i vater med resten av uteområdet (ca området merket rødt). Skal holde fyllingsfoten minst 1m fra nabo i nord (148/469).







På baksiden av huset skal jeg pigge/grave bort masse helt inntil 1-2m fra nabo i øst (148/468) samt holde minst 1m avstand fra nabo i nord (merket området i rødt). Området skal ned på samme nivå som huset og det skal asfalteres samt bygges støttemur inntil terreng som blir stående igjen mot øst og sør.

Mot nabogrense i sør (siste vedlagte bilde) ønsker jeg å grave helt inn mot grense slik at det blir mulig for biler å parkere på baksiden av mitt hus.

Håper dere forstår tankene mine, ring meg gjerne på 466 83 806 om dere trenger noe mer informasjon 😊

Mvh Eivind Bjelland