

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



DIREKTORATET
FOR BYGGKVALITET

14.07.2023 16:12:04 AR561149019

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Steinhaugvegen 1, 5545 Vormedal		
Kommune:	Karmøy		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
119	156	0	0
Eier:	DUPONT NUTRITION NORGE AS		

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Nytt bygg - Under 70 m2 - ikke boligformål Bygningstekniske installasjoner - Nytt anlegg Nytt bygg - Over 70 m2 -Ikke boligformål Endring av anlegg Endring av bygg - Annet Riving av deler av bygget
Tiltaksformål:	Annet
Beskrivelse av bruk:	Varmepumpeanlegg, pumpehus for sjøvanninntak, sjøvannsinntak (ledning) og -utslipp

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Se vedlegg F1

14.07.2023 16:12:04 AR561149019

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Byggteknisk forskrift med veiledning

Beskrivelse:

Tiltaket krever inntak av sjøvann for avkjøling av varmpumpeanlegg. Tiltak i og ved sjøen er derfor nødvendig for at tiltaket ikke skal miste sin funksjon.

Begrunnelse:

Det søkes om dispensasjon for bygging innenfor 100-metersbeltet fra sjø og vassdrag

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse:

Tiltaket skal etableres på land/utfylling, som ikke er egnet som havn eller til trafikk lenger.

Begrunnelse:

Det søkes om dispensasjon fra reguleringsplanens formål "trafikkformål/havn".

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Reguleringsplan

Navn på plan: Vestre Mykje

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: Martin Vevatne

E-post: martin.andre@petter-rasmussen.no

Telefon: 47862356

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: PETTER J. RASMUSSEN AS

Organisasjonsnummer: 971000724

E-post: martin.andre@petter-rasmussen.no

Postadresse: Diktervegen 8, 5538 Haugesund

Nabovarselet er signert av

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

14.07.2023 16:12:04 AR561149019

Filvedlegg:

D1 - Situasjonsplan 14072023.pdf

E3 - fasader.pdf

E1 - bygningssnitt.pdf

E2 - situasjonssnitt.pdf

F-1 Følgebrev nabovarsel juli 2023.pdf