

Foreleggning av planer om tiltak innen områdekonsesjon.

**Fagne AS sin saksbehandler for dette tiltaket:
Øystein Melbo**

Mobil: 92437078/52707233

Denne foreleggningen gjelder etablering av elanlegg innen rammen av områdekonsesjon. Etter vilkår i konsesjonen skal planene for nyanlegg forelegges kommunen, fylkesmannen, grunneiere, rettighetshavere og andre berørte parter. Foreleggningen gjelder for følgende tiltak:

Informasjon om tiltaket:

Fagne AS ønsker å etablere en ny nettstasjon (NS) med tilhørende høyspentkabel 22 kV på Gnr/Bnr 79/188, 79/192, 79/196 og 79/159 i Karmøy kommune.

Ny nettstasjon vil være en betong mini A nettstasjon fra Spenncon. (Se vedlegg 3 og 4). Høyspent kabel fra eksisterende nettstasjon 14018 Visnesplanen til ny NS legges det en TSLF 3X1X240AL høyspent kabel. (Se kabelplan vedlegg 2).

Ny NS og høyspent kabel etableres for å kunne forsyne nye fritidsboliger på Visnes havn med strøm og en spenning på 415V.

Systemmessig begrunnelse:

Strømtilknytning med ny nettstasjon til nye fritidsboliger som skal bygges på Visnes havn i forhold til Reg.plan med planbestemmelser plan:4084. For å få nok effekt til nye fritidsboliger som skal bygges må det settes opp en ny NS. Nye bygg vil da også få et 415V TN-C spenningssystem som NVE krever at kraftbransjen skal etterstrebe å få på alle nye bygg.

Forhold til eksisterende arealplaner:

Tiltaket med ny nettstasjon er regulert inn i Planbestemmelser i Plan 4084 – detaljregulering for Visnes havn. Under punkt C. Andre typer bebyggelse og anlegg (ABA). § 10. I området tillates det det etableres transformator for strømforsyning og evt. Telekommunikasjon samt pumpestasjon, renseanlegg og renovasjonsløsning.

Kort beskrivelse av konsekvenser tiltaket vil få for miljø og arealbruk:

Vi kan ikke se at tiltaket vil komme i konflikt med kjente/registrerte kulturminner el.

Uttalelse fra andre myndigheter:

Ingen.

Avtale med grunneiere. Melding til naboer vedrørende tiltaket:


Det er inngått skriftlig grunneieravtale med eier/utbygger av tomt Gnr/Bnr 79/188 Visnes havn AS. Vedrørende nettstasjon og høyspentkabel og lavspentkabler. Når det gjelder høyspent kabel som vil gå på Karmøy kommune sine tomter er den forsøkt tegnet inn på kart slik at den kommer minst mulig i konflikt med eksisterende anlegg. Hvis Karmøy kommune ønsker den lagt i en annen trasee på deres tomter kan vi godt ta et møte på dette og komme til en enighet hvor det er best og legge den.

Tidspunkt for planlagt oppstart:

Planlagt oppstart september/oktober 2023

Distribusjonsliste:

Mottaker	Epost
Karmøy kommune	postmottak.sentral@karmoy.kommune.no
Fylkeskommunen Rogaland	firmapost@rogfk.no
Statsforvalter Rogaland	sfropost@statsforvalteren.no

Sted	Dato	Underskrift
Haugesund	10.08.2023	

Vedlegg:

Vedlegg 2: Kabelplan 1:1000

Vedlegg 3: Dobbel Mini A NS tegning i snitt

Vedlegg 4: Dobbel Mini A bilde fasade

Vedlegg 5: NS med tilhørende HS kabel i Reg.plan med VA rør