



Statens vegvesen

KARMØY KOMMUNE
Postboks 167

4291 KOPERVIK

Behandlende enhet:
Transport og samfunn

Saksbehandler/telefon:
Anna Synnøve Hvass / 46788870

Vår referanse:
21/91547-14

Deres referanse:
23/5828-5

Vår dato:
10.08.2023

Uttalelse til søknad om oppføring av lagerhall – gnr. 86, bnr. 23 – Karmøy kommune

Vi viser til deres brev, datert 28.06.2023, med oversendelse av søknad om oppføring av lagerhall for uttalelse. Vi viser også til telefonsamtale den 26.07 angående utsatt frist for uttalelse i saken.

Saken gjelder

Det søkes om oppføring av to lagerhaller på eiendom 86/23. Eiendommen er regulert til havneområde innenfor plan for Trafikkhavn, Veldeøyene. Gjeldende reguleringsplan har ingen inntegnet byggegrense mot E134, det er derfor den generelle byggegrensen på 50m som gjelder.

Hallen nærmest E134 søkes oppført 25,9 meter fra midten av E134 og vil komme innenfor byggegrensen.

Uttalelse

Byggegrensen skal ivareta trafiksikkerheten, vedlikehold og drift av vegnettet, arealbehov ved en eventuell utvidelse av vegen, og miljøet på eiendommene langs vegen.

Statens vegvesen er i gang med detaljreguleringsplan for utbedring av E134 Husøyvegen. Planarbeidet legger opp til langsgående gang- og sykkelveg, samt utvidelse av eksisterende veg på strekket. Etter en vurdering av omsøkt tiltak ser vi at oppføring av lagerhallen ikke vil komme i konflikt med prosjektet.

Vi kan av den grunn godta at kommunen vurderer å gi dispensasjon for tiltaket med følgende vilkår;

Postadresse
Statens vegvesen
Transport og samfunn
Postboks 1010 Nordre Ål
2605 LILLEHAMMER

Telefon: 22 07 30 00
firmapost@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Rennesøygata 16
5537 HAUGESUND

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Fakturamottak DFØ
Postboks 4710 Torgarden
7468 Trondheim

1. Tiltaket skal være i tråd med situasjonsplan datert 22.06.2023.
2. Avstanden fra tiltaket (inkludert takutspring) til senterlinjen på E134 skal være minst 25 meter.
3. Det kan ikke kreves erstatning for skader og ulemper som følge av at bygningen/innretningen ligger nær E134.

Transport vest – transportforvaltning 2
Med hilsen

Bjarte Børtveit
Seksjonsleder

Anna Synnøve Hvass
Planforvalter

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.