



KARMØY KOMMUNE

Ellen Jacobsen
Spannavegen 935
5546 Røyksund

Dato: 14.08.2023
Dokumentnummer: 23/14-284
Saksbehandler: Birthe Smistad

Gnr. 98, bnr. 110 - Svar på spørsmål om dispensasjon til å sette opp sauna

Viser til epost av 17.07.23. På grunn av ferieavvikling har det tatt noe tid å få svart deg opp.

Eiendom 98/110 er regulert til landbruksområde. Søknad om tiltak sauna/badstue vil i tilfelle være avhengig av dispensasjon fra både regulert formål og byggeforbud i strandsonen.

Dispensasjon kan ikke påregnes. Søknad sauna kan derfor ikke anbefales.

Om man likevel ønsker å gå videre med en slik søknad vil man finne alt av søknadsskjemaer på dibk.no, man kan også velge å sende søknad elektronisk på ebyggesok.no. Søknad med dispensasjon skal nabovarsles, naboliste kan man få ved henvendelse til servicetorget på tlf. 52 85 75 00. Søknad må ellers inneholde målsatt situasjonskart med plassering av tiltak og tegninger. Om tiltak plasseres nærmere nabogrensen enn 1 m er man avhengig av avstandserklæring fra nabo.

En slik søknad vil kunne koste kr. 27 230,- å få behandlet. (Karmøy kommunes gebyrregulativ pkt. 3.9.2, pkt. 3.12.2 og 3.12.3.)

Med hilsen

Birthe Smistad
saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.