

SNITT A-A

Areal per leilighet:

Beregninger i hht NS3940

| Arealer (m ²) | BRA |
|---------------------------|------|
| Hovedplan | 78.4 |
| Totalt bruksareal | 78 |

Areal av primærrom (P-rom) 74

Totalt
Bebygd areal bolig (BYA) 177

Bruttoareal (BTA) 177

Forutsetter etablering av 5m²
tilgjengelig utvendig
sportsbod per boenhet.

"Prosjekt"
TELLUS

SNITT OG AREALER

Bolig Partner

Denne tegning tilhører Bolig Partner AS og kan ikke benyttes uten skriftlig samtykke

Tiltakshaver :
Brekkeosen tomt 4

Byggeplass :
Revurvegen, 4250 Kopervik

Dette tiltaket er prosjektert etter TEK 17

MÅL 1 : 100

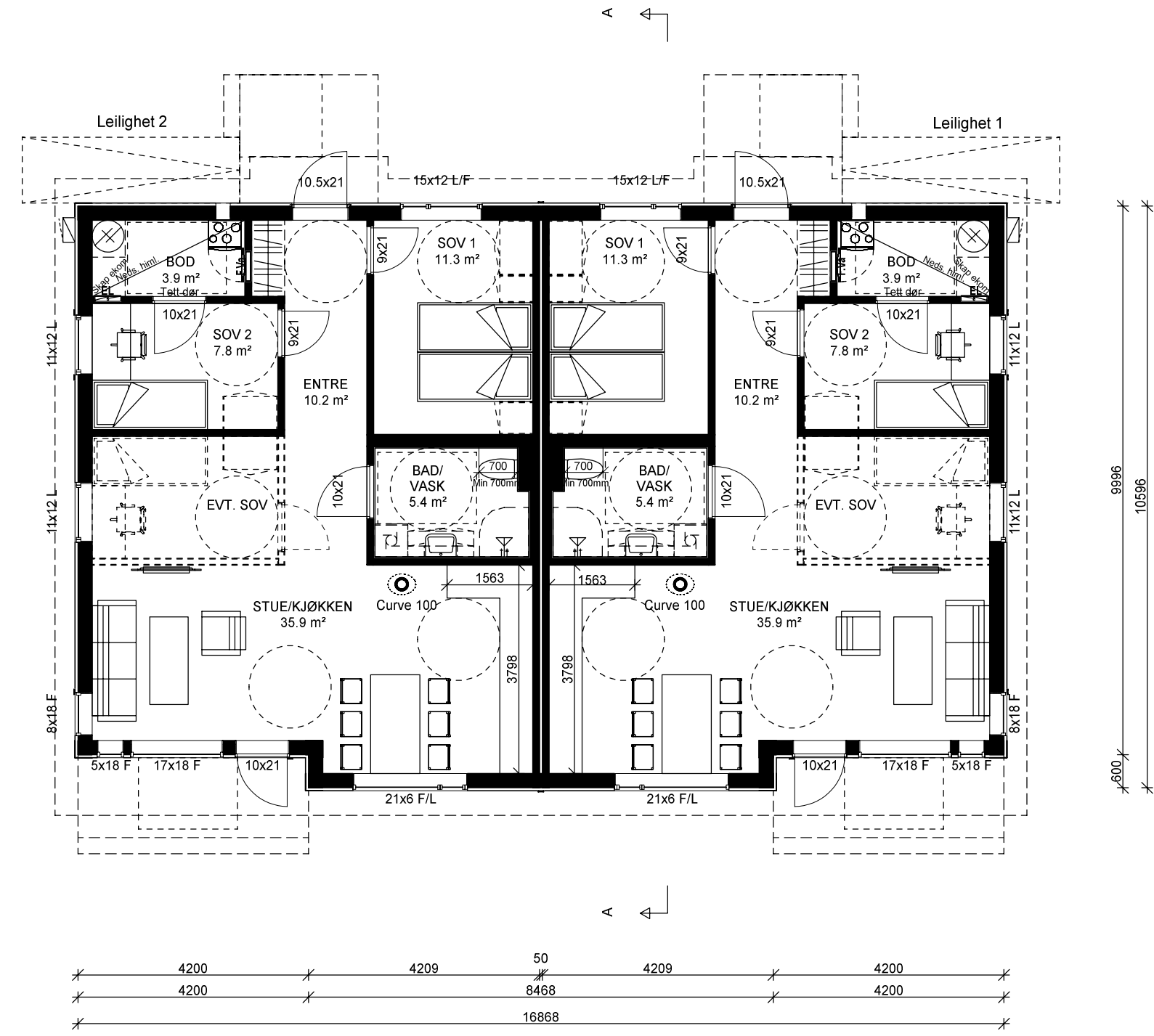
Dato 20.04.23 Sign.ES

Pnr.: 17402044


Tegnings Nr.
— 501

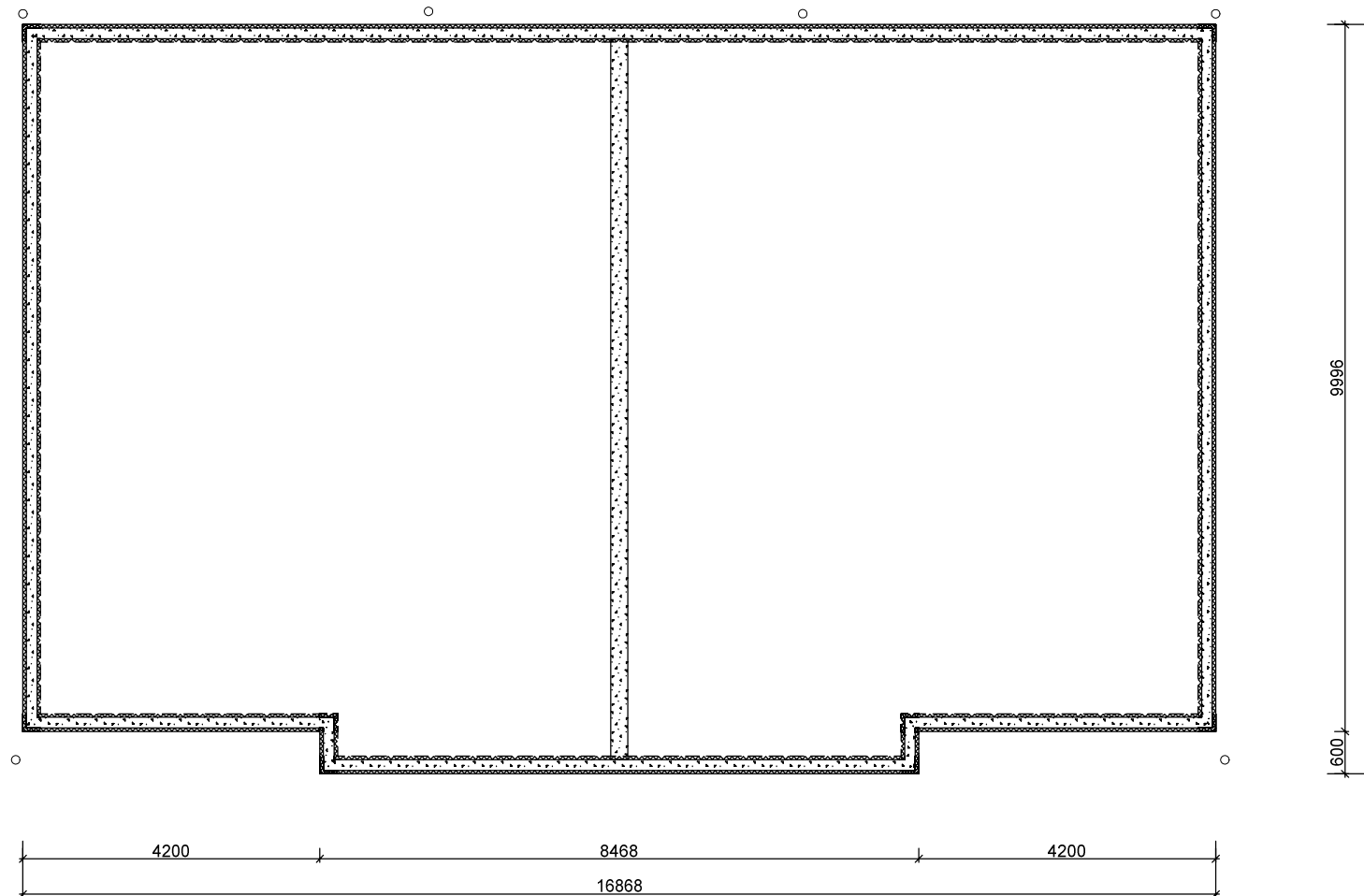
Gnr: 71
Bnr: 197
Fnr:

- A = Avstivende vegg
- B = Bærevegg
- L = Åpningsbart vindu
- F = Fast vindu
- L/F = Fast med åpningsbart felt iht. fasade
- Syn = Synlig drager
- Ski = Skjult drager



"Prosjekt"
TELLUS

| | | | |
|---|---|--|---|
| HOVEDPLAN 1.etg.  <small>Denne tegning tilhører BoligPartner AS og kan ikke benyttes uten skriftlig samtykke</small> | Tiltakshaver : Brekkeosen tomt 4 | Dette tiltaket er prosjektert etter TEK 17 | MÅL 1 : 100 |
| | Byggeplass : Revurvegen, 4250 Kopervik | Gnr: 71 Bnr: 197 Fnr: | Dato 20.04.23 Sign.ES Pnr.:17402044 Tegnings Nr. — 502 |



"Prosjekt"
TELLUS

STØPT PLATE PÅ MARK

BoligPartner

Denne tegning tilhører BoligPartner AS og kan ikke benyttes uten skriftlig samtykke

Tiltakshaver :
Brekkeosen tomt 4

Byggeplass :
Revurvegen, 4250 Kopervik

Dette tiltaket er prosjektert etter TEK 17

Gnr: 71
Bnr: 197
Fnr:

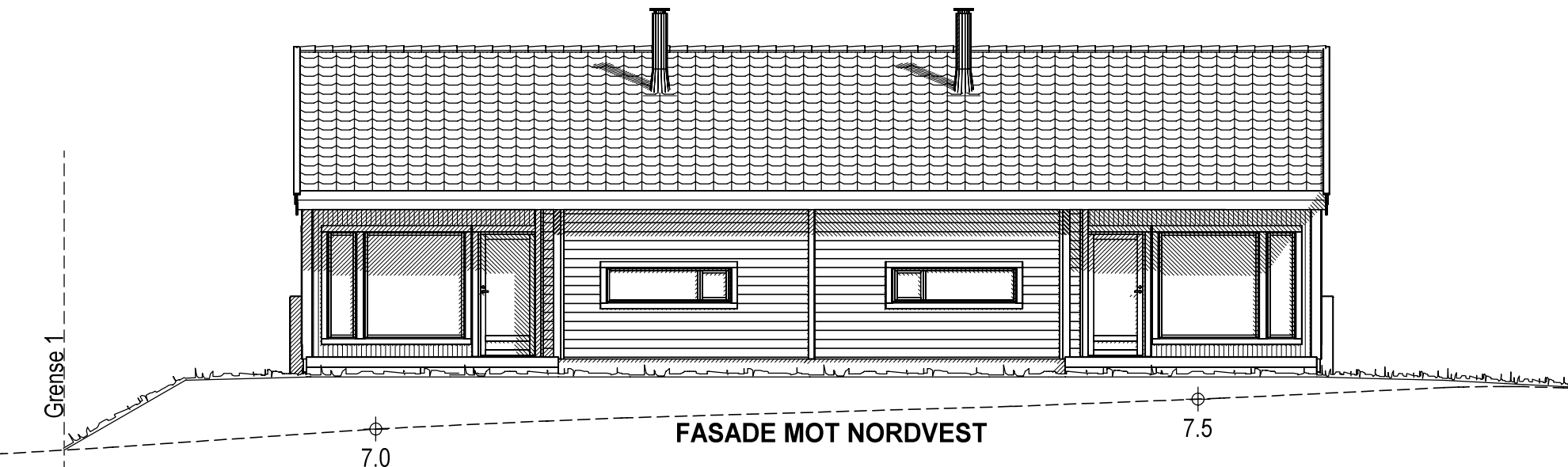
MÅL 1 : 100

Dato 20.04.23 Sign.ES

Pnr.:17402044

Tegnings Nr.
— 504

 Planert terreng
 Eksisterende terreng



"Prosjekt"
TELLUS

Justert terreng 20.06.23 ES A

FASADE 1

Dette tiltaket er prosjektert etter TEK 17

MÅL 1 : 100

Tiltakshaver :

Brekkeosen tomt 4

Dato 20.04.23 Sign.ES

Pnr.:17402044

BoligPartner

Byggeplass :

Revurvegen, 4250 Kopervik

Gnr: 71

Bnr: 197

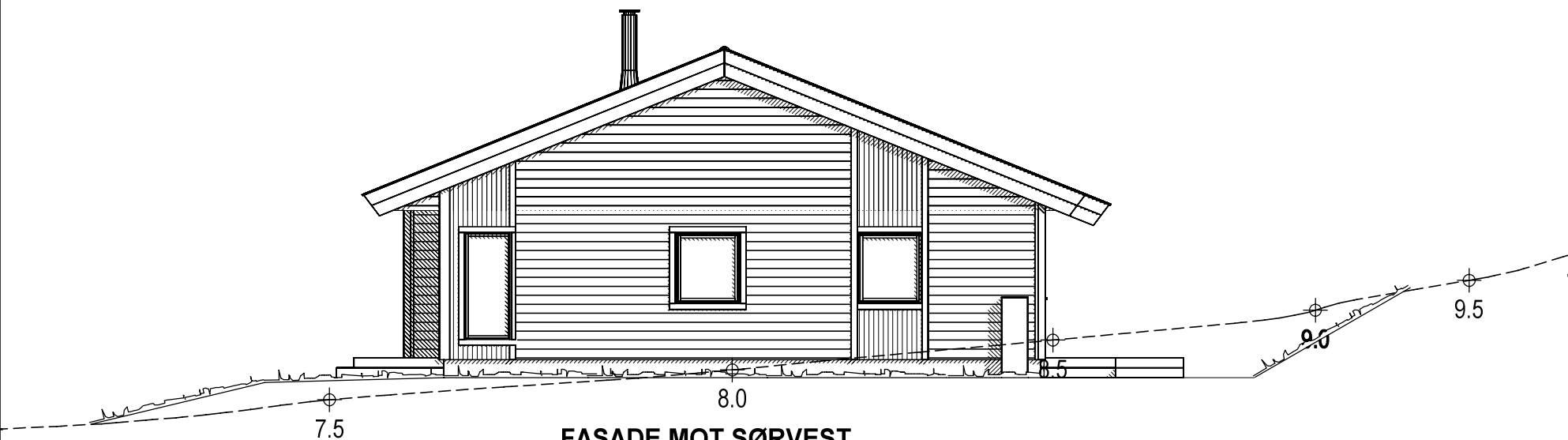
Fnr:

Tegnings Nr.

— 505 A

Denne tegning tilhører BoligPartner AS og kan ikke benyttes uten skriftlig samtykke

 Planert terreng
 Eksisterende terreng



"Prosjekt"
TELLUS

FASADE 2

Tiltakshaver :
Brekkeosen tomt 4

Dette tiltaket er prosjektert etter TEK 17

MÅL 1 : 100

Dato 20.04.23 Sign.ES

Pnr.:17402044

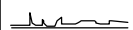
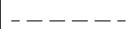
BoligPartner

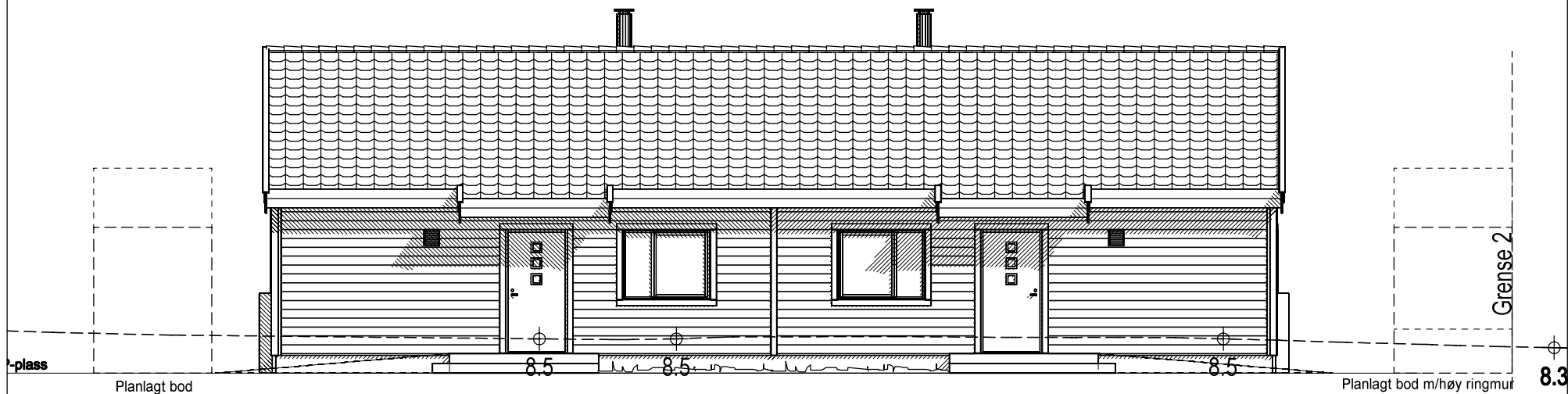
Denne tegning tilhører BoligPartner AS og kan ikke benyttes uten skriftlig samtykke

Byggeplass :
Revurvegen, 4250 Kopervik

Gnr: 71
Bnr: 197
Fnr:

Tegnings Nr.
— 506

 Planert terreng
 Eksisterende terreng



FASADE MOT SØRØST

"Prosjekt"
TELLUS

Justert bod/parkering i sør-vest 14.08.23 ES B
 Justert terreng/plassering bod 20.06.23 ES A

FASADE 3

Tiltakshaver :
Brekkeosen tomt 4

Dette tiltaket er prosjektert etter TEK 17

MÅL 1 : 100

Dato 20.04.23 Sign.ES

Pnr.:17402044


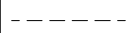
BoligPartner

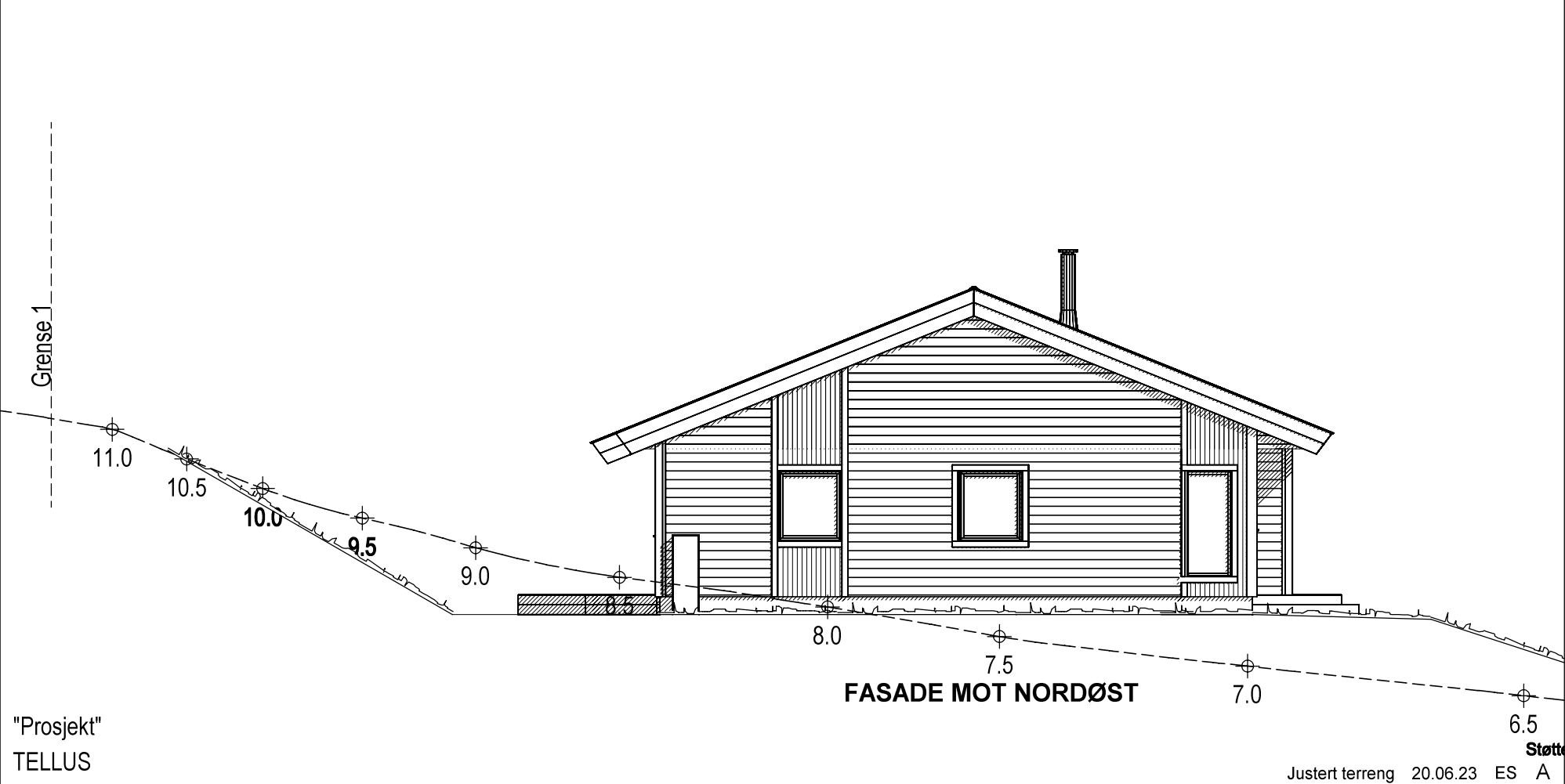
Denne tegning tilhører BoligPartner AS og kan ikke benyttes uten skriftlig samtykke

Byggeplass :
Revurvegen, 4250 Kopervik

Gnr: 71
Bnr: 197
Fnr:


Tegnings Nr.
— 507 B

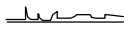
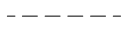
 Planert terreng
 Eksisterende terreng

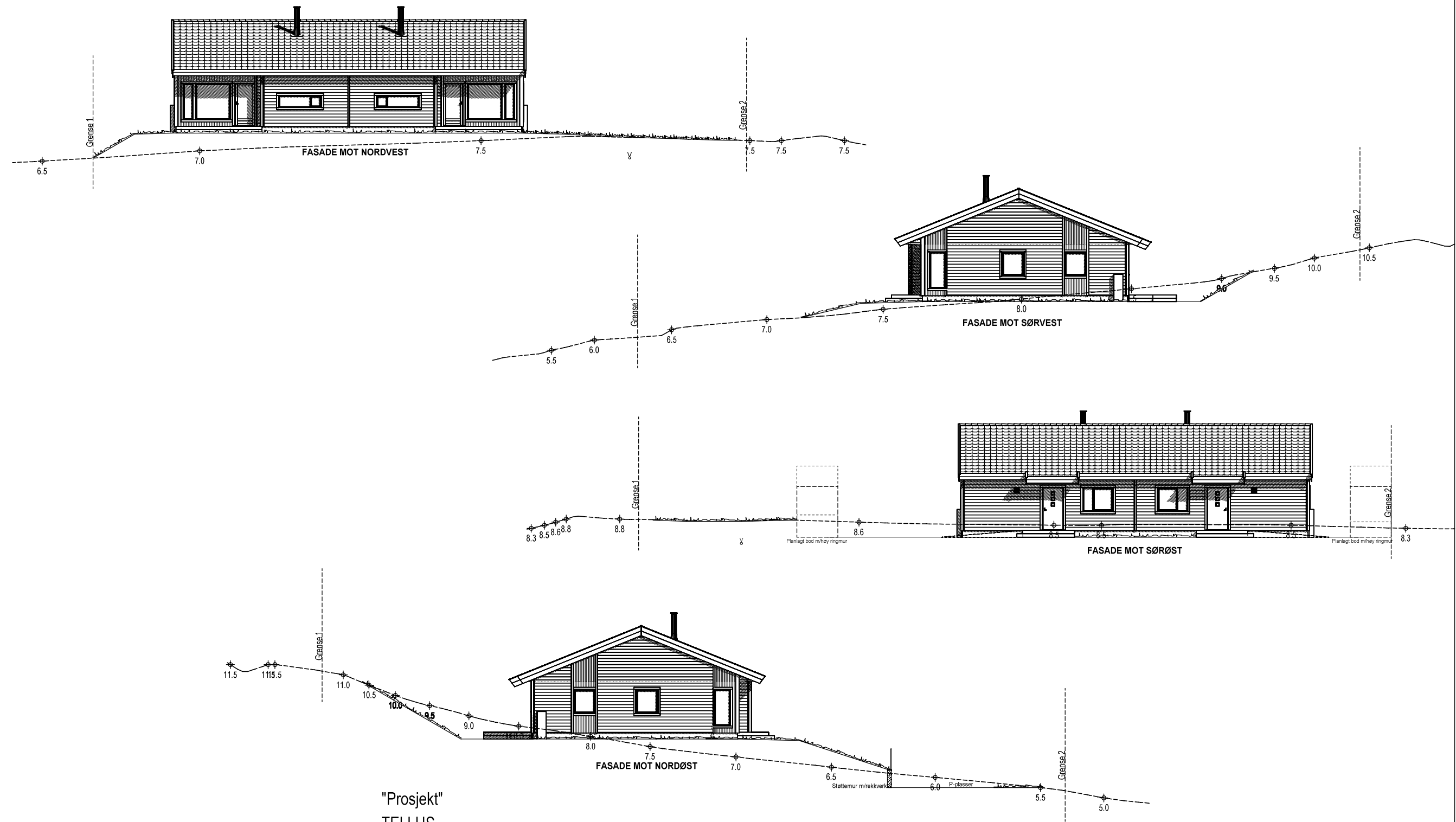


"Prosjekt"
TELLUS

Justert terreng 20.06.23 ES A

| | | |
|---|---|--|
| FASADE 4 | Tiltakshaver : Brekkeosen tomt 4 | Dette tiltaket er prosjektert etter TEK 17 MÅL 1 : 100 |
|  | Byggeplass : Revurvegen, 4250 Kopervik | Dato 20.04.23 Sign.ES Pnr.:17402044 |
| Denne tegning tilhører BoligPartner AS og kan ikke benyttes uten skriftlig samtykke | Gnr: 71 Bnr: 197 Fnr: | Tegnings Nr. — 508 A |

 Planert terreng
 Eksisterende terreng



"Prosjekt"
TELLUS

Justert terreng/plassering boder/parkeringsplasser 20.06.23 ES A

ALLE FASADER MED TERRENGSNITT

Tiltakshaver :
Brekkeosen tomt 4

MÅL 1 : 200



Byggeplass :
Revurvegen, 4250 Kopervik

Dato 20.04.23 Sign.ES







Pnr.:17402044

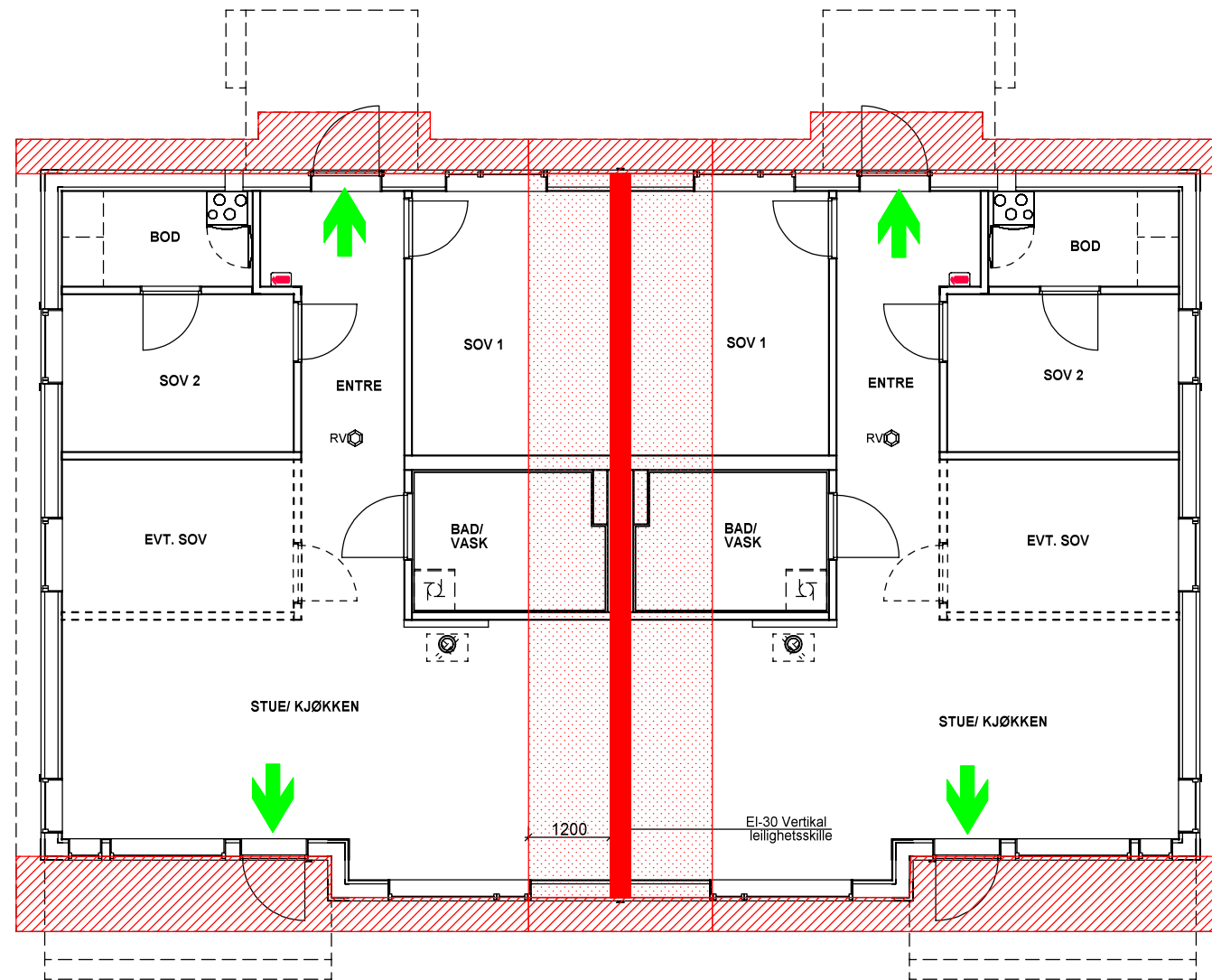
Denne tegning tilhører BoligPartner AS og kan ikke benyttes uten skriftlig samtykke

Gnr: 71
Bnr: 197
Fnr:

Tegnings Nr.
— 510 A

Symbolforklaring

-  Branncellebegrensende bygningsdeler EI30
-  Rømningsutgang
-  Håndslukker
-  Røykvarsler
-  9 mm gips under sutak
-  Branntetting av gesimskasse



"Prosjekt"
TELLUS

Risikoklasse 4 og Brannklasse 1
Hoved- og sekundærbæresystem R15
Branncellebegrensende bygningsdeler EI30

Minimum en håndslukker per boenhet.

Røykvarslere må dekke områdene kjøkken, stue og sone utenfor soverom.
Røykvarslere må plasseres slik at alarmstyrekn er minst 60 dB
i oppholdsrom og soverom når mellomliggende dører er lukket.

Brannskissen skal ses i sammenheng med brannteknisk notat.

BRANNTEGNING. HOVEDPLAN 1.etg.

BoligPartner

Denne tegning tilhører BoligPartner AS og kan ikke benyttes uten skriftlig samtykke

Tiltakshaver :
Brekkeosen tomt 4

Byggeplass :
Revurvegen, 4250 Kopervik

Dette tiltaket er prosjektert etter TEK 17

Gnr: 71
Bnr: 197
Fnr:

MÅL 1 : 100

Dato 20.04.23 Sign.ES

Pnr.:17402044

Tegnings Nr.
— 531