

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 141
Bruksnummer: 96

Utskriftsdato/klokkeslett: 15.08.2023 kl. 10:42

Produsert av: Håvard Storegjerdde - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune

Håvard Storegjerdde

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 22.12.1954
Skyld: 0,01
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 141 / 96	1 693,9 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		200269	ANTONSEN KNUT ASBJØRN	H0101	SKUGGABERGVEGEN 10 5545 VORMEDAL	1 / 2
Hjemmelshaver		050970	ANTONSEN LINE	H0101	SKUGGABERGVEGEN 10 5545 VORMEDAL	1 / 2

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6591186	287138		1 693,9 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				
Sammenslåing av matrikkelenheter	15.08.2023	Tinglyst		15.08.2023	1149sth 15.08.2023
Sammenslåing	22/3255-Sammenslåing				
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 141/241	-503	
		Mottaker	1149 - 141/96	503	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Skylddeling	22.12.1954				
Skylddeling					
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver	1149 - 141/72	0
			Mottaker	1149 - 141/96	0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	21.06.2022	Tinglyst		20.07.2022	1149sth 20.07.2022
Oppmålingsforretning	22/3255-Oppmålingssak				
	22/340-Delingssak				
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver	1149 - 141/72	-503
			Mottaker	1149 - 141/241	503
			Berørt	1149 - 141/81	0
			Berørt	1149 - 141/95	0
			Berørt	1149 - 141/96	0
			Berørt	1149 - 141/129	0
			Berørt	1149 - 141/210	0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	21.06.2022				1149sth	20.07.2022
Oppmålingsforretning	22/3255-Oppmålingssak 22/340-Delingssak	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Berørt	1149 - 141/65		0	
		Berørt	1149 - 141/72		0	
		Berørt	1149 - 141/81		0	
		Berørt	1149 - 141/94		0	
		Berørt	1149 - 141/95		0	
		Berørt	1149 - 141/96		0	
		Berørt	1149 - 141/129		0	
		Berørt	1149 - 141/147		0	
		Berørt	1149 - 141/210		0	
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	12.09.2014	Tinglyst		16.10.2014	1149sth	30.09.2014
Oppmålingsforretning	14/2691	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1149 - 141/75		-877,3	
		Mottaker	1149 - 141/210		877,5	
		Berørt	1149 - 141/33		0	
		Berørt	1149 - 141/43		0	
		Berørt	1149 - 141/72		0	
		Berørt	1149 - 141/95		0	
		Berørt	1149 - 141/96		0	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Annen forretningstype	12.09.2014 14/2691				1149sth 30.09.2014
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	1149 - 141/27		0
		Berørt	1149 - 141/33		0
		Berørt	1149 - 141/43		0
		Berørt	1149 - 141/53		0
		Berørt	1149 - 141/62		0
		Berørt	1149 - 141/72		0
		Berørt	1149 - 141/75		0
		Berørt	1149 - 141/84		0
		Berørt	1149 - 141/95		0
		Berørt	1149 - 141/96		0
		Berørt	1149 - 141/133		0

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Litlatuvegen	1898	26		Grunnkrets: 0905 Litlasund Stemmekrets: 6 Torvastad Kirkesokn: 06100301 Torvastad Postnr.område: 4260 TORVASTAD Tettsted: 4532 Haugesund	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6591165	287147		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 22 525 727	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	57	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Nord: 6591169 Øst: 287159	Bruksareal totalt:	57	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	57	57	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1898 Litlatuvegen 7		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	141/96

Bygningsnr: 22 525 735	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	134	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Nord: 6591164 Øst: 287145	Bruksareal totalt:	134	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Etasjer

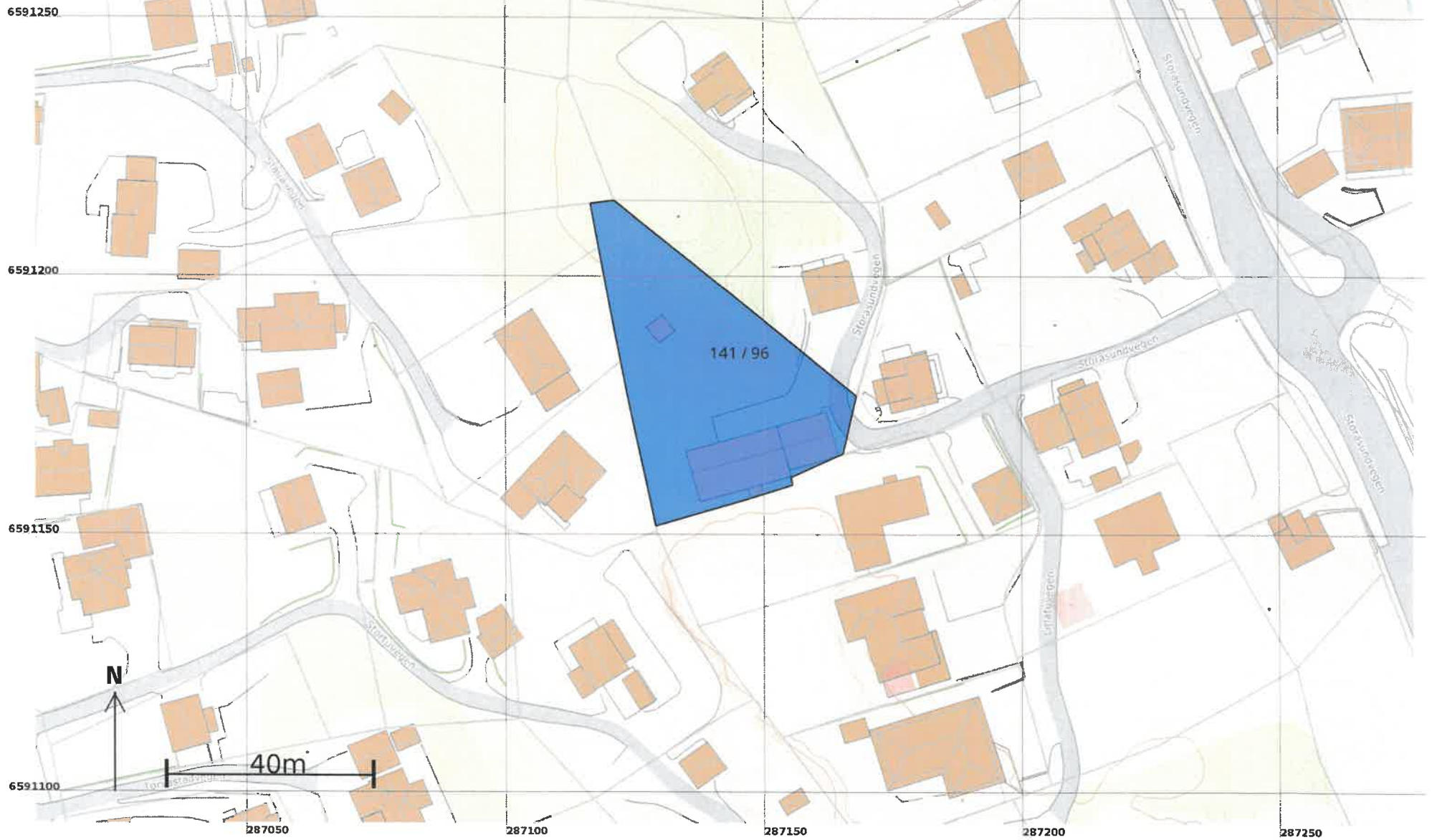
Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	134	134	0	0	0	0	0

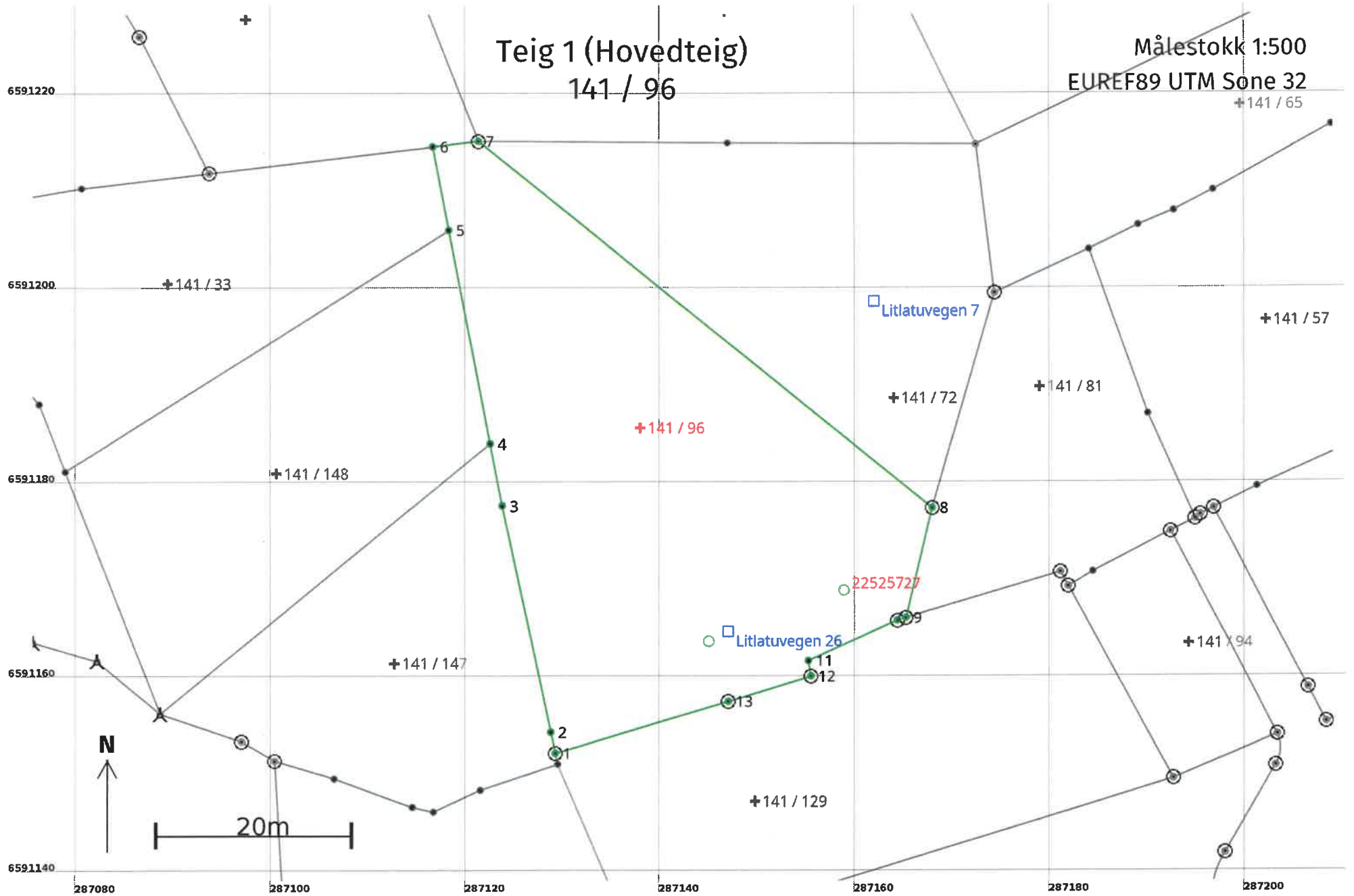
Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1898 Litlatuvegen 26		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	141/96

Oversiktskart for 141 / 96

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32





Areal og koordinater

Areal: 1 693,9

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6591186 Øst: 287138

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensning

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6591152,48	287129,24	Fjell 2,21	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6591154,64	287128,78	23,82	Umerket	10 Terrengmålt	10	
3	6591177,94	287123,81	6,51	Umerket	10 Terrengmålt	10	
4	6591184,33	287122,58	22,36	Umerket	10 Terrengmålt	10	
5	6591206,28	287118,33	8,75	Umerket	10 Terrengmålt	10	
6	6591214,87	287116,67	Fjell 4,74	Gjerdestolpe	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6591215,43	287121,38	Jord 59,95	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
8	6591177,70	287167,97	Jord 11,61	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
9	6591166,41	287165,26	Jord 0,94	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
10	6591166,13	287164,36	Jord 10,05	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
11	6591161,98	287155,21	1,62	Annen detalj	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
12	6591160,39	287155,50	Jord 8,90	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
13	6591157,80	287146,99	Jord 18,54	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	

