

Stumo <kis@karmoy.kommune.no>; André Larsen <ala04@karmoy.kommune.no>

Emne: SV: Vedrørende mur Tostemvegen/Lyngtrevegen

Hei.

Supert....

Dette blir en god løsning for alle.

Jeg har snakket med eier av muren, og klarert at vi tar oss av søknadsarbeidet., (og hun gebyrene)....

Med vennlig hilsen

Ronny Tangen / Tegning

HJR Rasmussen Bygg AS

M: 99 49 38 68 / T: 52 81 12 40 / ronny@hjr.no

B: Ringvegen 6, 4270 Åkrehamn / P: Postboks 204, 4296 Åkrehamn

www.hjr.no / www.facebook.com/hansjrasmussenas



Fra: Berit Thuestad <bth04@karmoy.kommune.no>

Sendt: tirsdag 27. juni 2023 15:09

Til: Ronny Tangen <ronny@hjr.no>

Kopi: Knut Sunnanå <ksu01@karmoy.kommune.no>; Kurt Erling Sunnanå <kes02@karmoy.kommune.no>; Karl Inge Stumo <kis@karmoy.kommune.no>; André Larsen <ala04@karmoy.kommune.no>

Emne: Vedrørende mur Tostemvegen/Lyngtrevegen

Hei

Viser til tidligere diskusjoner og befaringer vedrørende mur ved Tostemvegen 182. Det er tidligere avklart at privat mur ligger i regulert sideareal til fortau. Kommunen ønsker ikke å eie arealet muren ligger på, og ønsker derfor ikke å overta vei og fortau før forholdet er ordnet opp.

Vi kan være enige i at det å flytte mur blir et omfattende tiltak, i forhold til nytteverdien med å få frigjort hele sidearealet til fortauet. Vi kan derfor gå med på at sideareal på dette strekket fradeles smalere enn regulert, men med følgende forutsetninger:

- Grense blir satt slik at mur blir liggende på privat eiendom (sideareal til fortau blir smalere enn regulert)
- Muren må byggesøkes der den ligger (med dispensasjon for avstand til vei/fortau)
- Dispensasjon godkjennes med forutsetning om at kommunen ikke skal ha noe ansvar for eventuelle skader på mur som følge av vedlikehold på vei.
- Eier av mur må forplikte seg til å holde mur og hekk i god stand slik at anlegg ikke utgjør noe fare eller ulempe for gående på fortau.

Håper dette kan være en løsning som er akseptabel for utbygger. Vi ser på det som naturlig at Rasmussen tar seg av byggesøknad og gjør nødvendige avtaler med eier av Tostemvegen 182.
Ta kontakt dersom noe skulle være uklart.



Med vennlig hilsen

Berit Thuestad

E-Mail: bth04@karmoy.kommune.no

Rådhuset, postboks 167, 4291 Kopervik | <https://www.karmoy.kommune.no>

