



HJR Rasmussen Bygg AS

Dato: 16.08.2023

Dokumentnummer: 23/7460-3
Deres referanse: c1a5c92e-7e81-4ea9-99cc-42e00b02161c

4296 ÅKREHAMN

Saksbehandler: Ingvill Granodd

Gnr. 138, bnr. 8 - Varsel om avslag - Oppføring av enebolig og omregulering av eks bolig - Torvastadvegen 375

Vi viser til søknad om ny bolig på eiendommen.

Den nye boligen plasseres på overflatedyrka jord, og det er heller ikke driftsgrunnlag for to boenheter på eiendommen. Jorda er bortleid og da kan det ikke tillates tilleggsnæring, da det forutsetter en oppegående selvstendig landbruksdrift på gården.

Slik søknaden foreligger vil den bli avslått.

Vi ber dere heller vurdere en erstatningsbolig med plassering på nåværende gårdsplass/hageareal/boliggrunn.

Vi ber om tilbakemelding på om søknaden skal revideres eller behandles slik den foreligger.

Med hilsen

Ingvill Granodd
ingeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi til:

Torstein Barlaup

Torvastadvegen 375

4260

Torvastad