



15.08.2023

Vedlagt søknad om Igangsetting for del av tiltaket- mellombygg (ny gangbru bru mellom Kopparen og Rådhuset)

Søker med dette om igansettingstillatelse for resterende del av tiltaket. Ønsker å få behandlet søknaden så snart dispensasjonsøknad ang. avstand til kommunalt VA-anlegg er godkjent. Ny gangbru (helt egen separert konstruksjon) er PRO ttkl.2. Konstruksjoner er satt i ttkl.2.

I forbindelse med søknad om igansetting for resterende del av tiltaket ønskes å gjøre oppmerksom på div. justeringer/tilpassinger av prosjektet som følge av dialog med brukere, kommunearkitekt og detaljprosjektering. Justeringer er beskrevet under og oppdaterte tegninger er vedlagt.

- Det er utføres intern KS slik at tiltaket ikke er i strid med pbl. eller vedtak medhold av loven.
- Nødvendig underlag og prosjektering er utført. Dokumentasjon på prosjektering ble vedlag søknad om dispensasjon – avstand til kommunalt Va-anlegg.
- Justeringer i prosjektet er ikke varslet naboer. I den grad kommunen mener det er behovet for dette enten på deler av tiltaket eller sett samlet må vi få tilbakemelding så snart som mulig.
- Gjennomføringsplan er oppdatert i forhold til brukonstruksjon med alle prosjekterende og utførende.

Mellombygg: Gangbru. Tiltaket er justert i forhold til mulig gjennomføring bla. pga. av avstanced til VA-anlegg. Kontorarbeidsplasser i mellomkonstruksjon er fjernet, dermed er broen redusert i bredde. Fasade er justert med mindre vinduer og konstruksjon for bru vil ikke være synlig slik den er vist i rammesøknad.

Generelt: Farger og inndeling av fasadeplater er justert og detaljert i samarebid med kommunearkitekt Kristian Endresen. Inndeling av glass er justert for å tilpasses til lukkevinduer. Dette gjelder de fleste vinduer.

Fasade Nord: I 2. etasje er rømningstrapp og balkong fjernet og dører er erstattes med vindu.

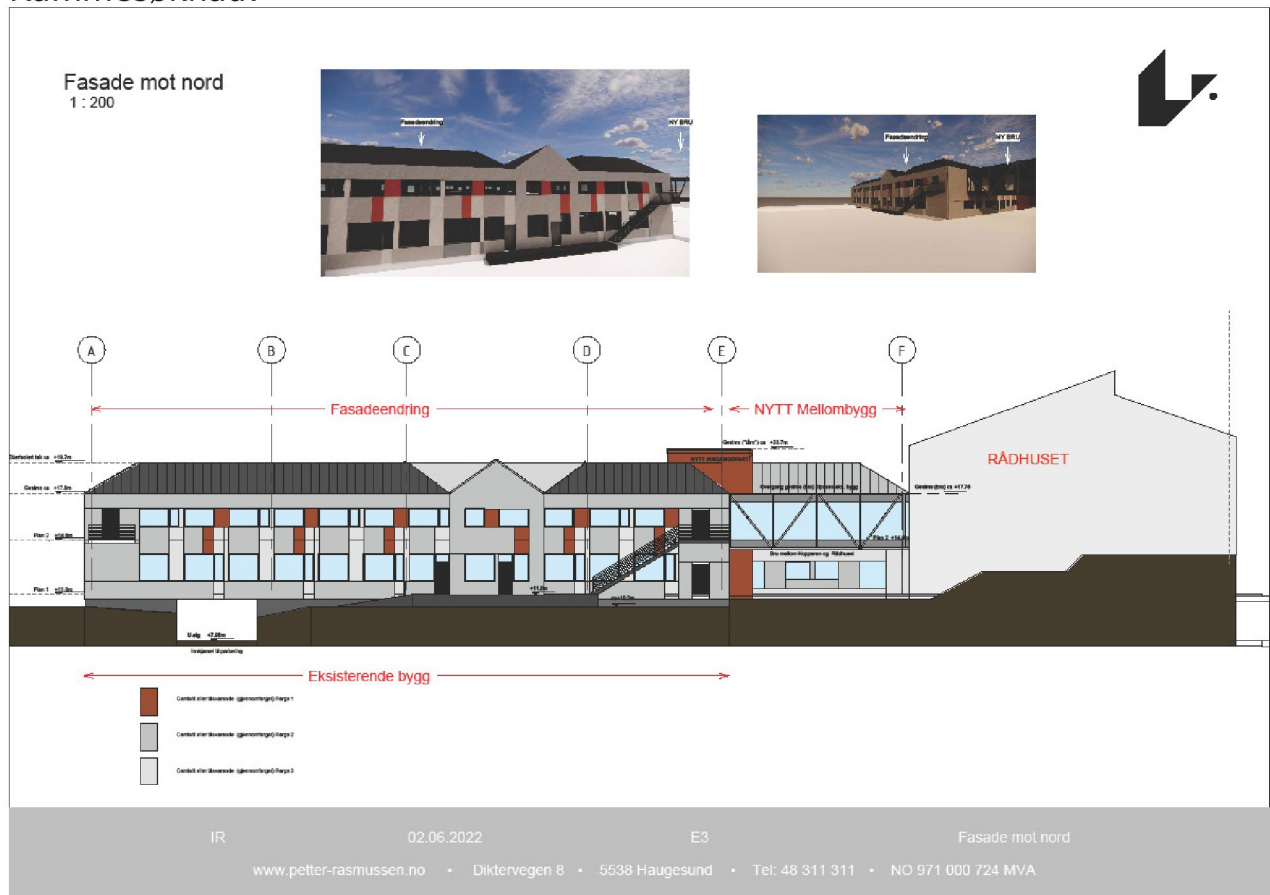
Fasade Øst: Det er lagt til rette for universell tilkomst til trapperom i 1. etasje direkte fra bakkeplan ved hjelp av ny rampe.

Fasade Sør: Rømningstrapp er fjernet. Dør erstattes med vindu. Plassering av rømningsdør med tilkomst direkte til bakkeplan fra 1. etasje er justert mot vest. Balkong i 2. etasje er fjernet og dør er erstattes med vindu.

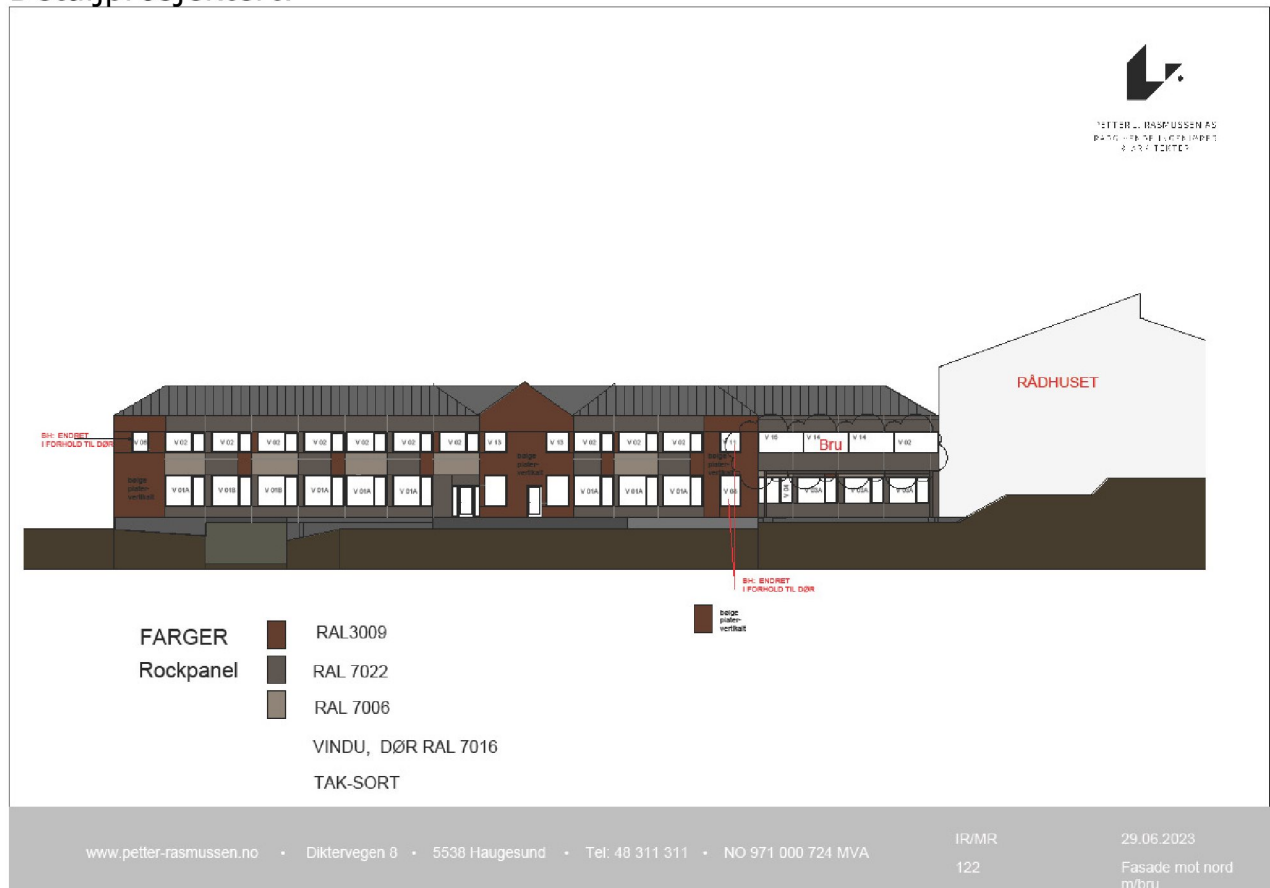
Fasade Vest: Hovedinngang til bygget er nedtonet for å underordne seg arkitektur på Rådhuset. Dette er endring som er justert etter samarbeid med kommunearkitekt.

Se sammenligningsgrunnlag illustrert under og vedlagte oppdaterte tegninger med beskrivelse av endringer.

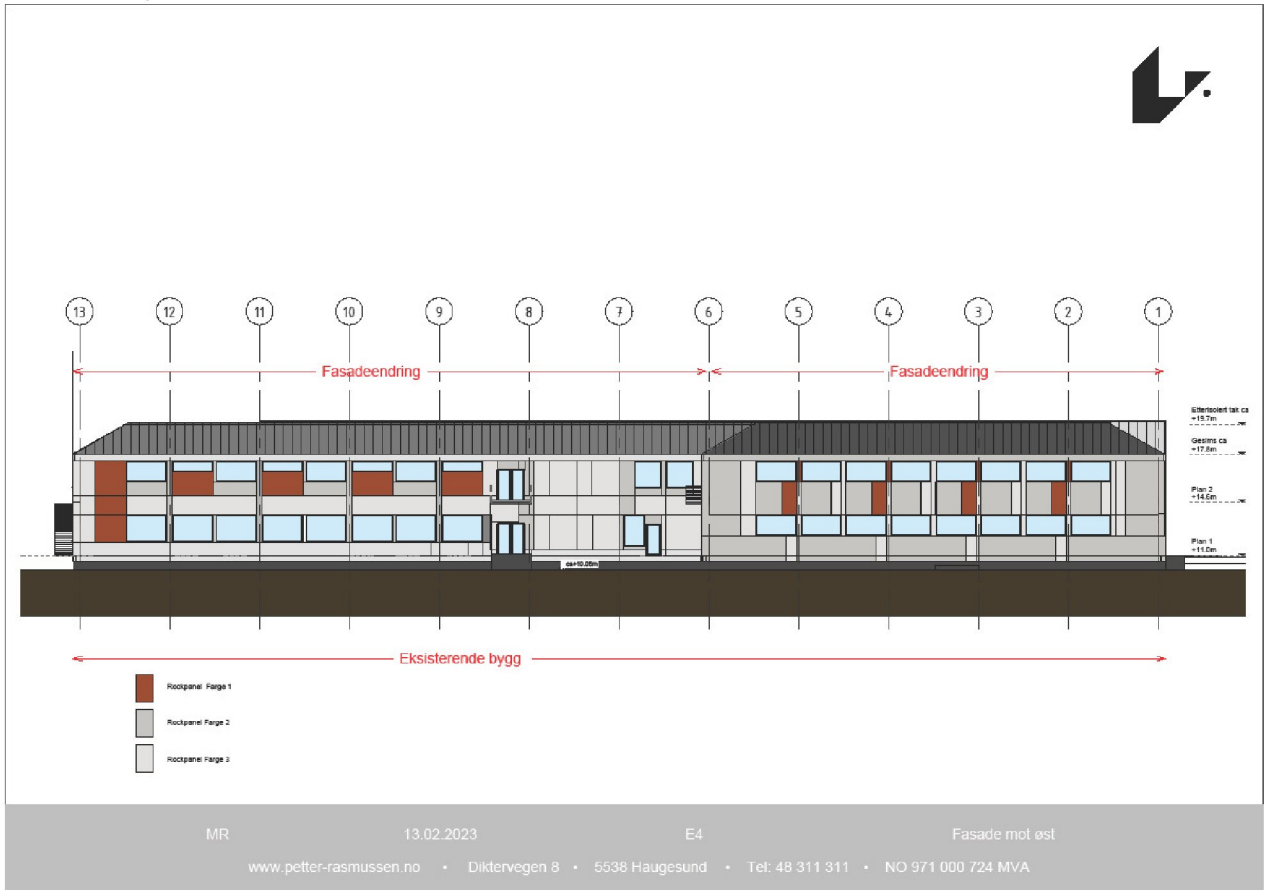
Rammesøknad:



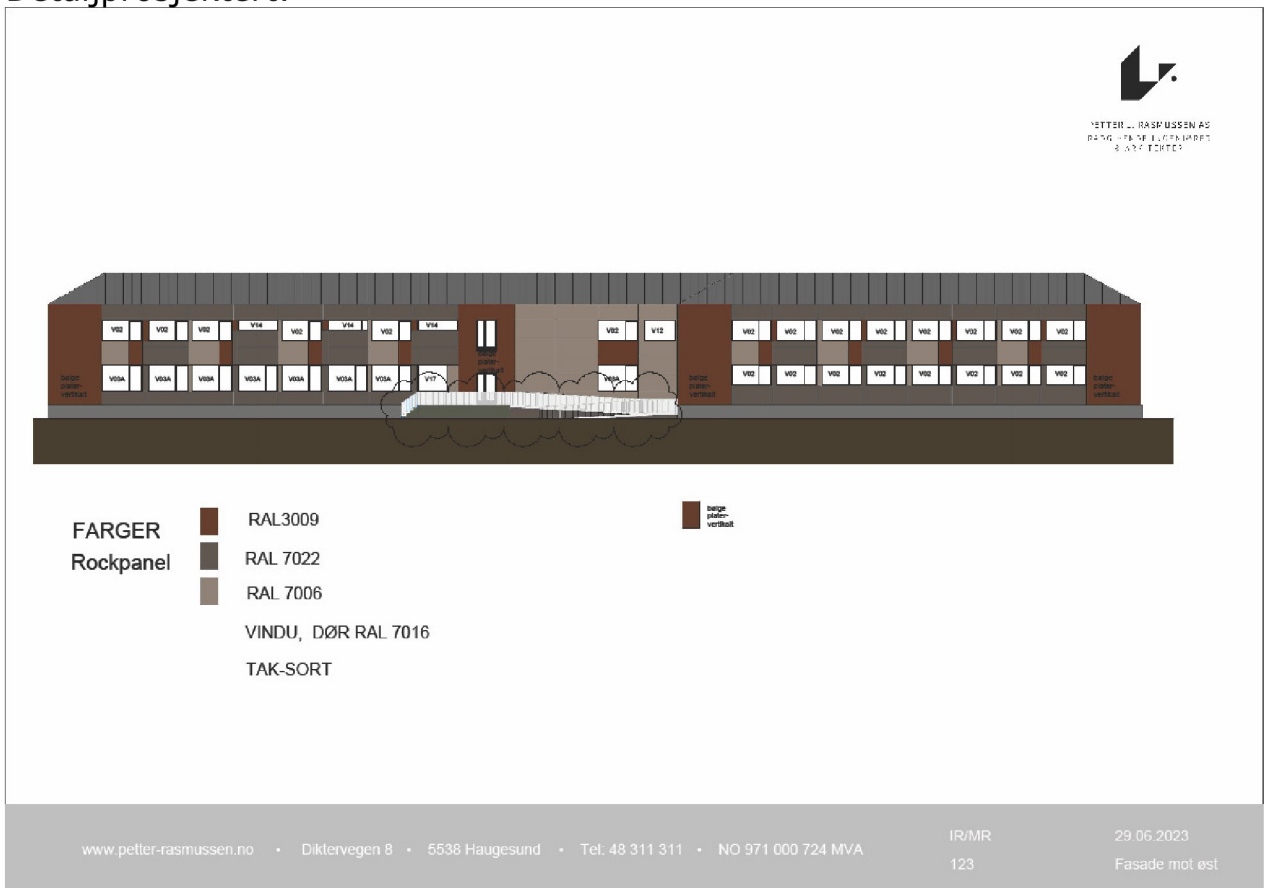
Detaljprosjekttert:



Rammesøknad:



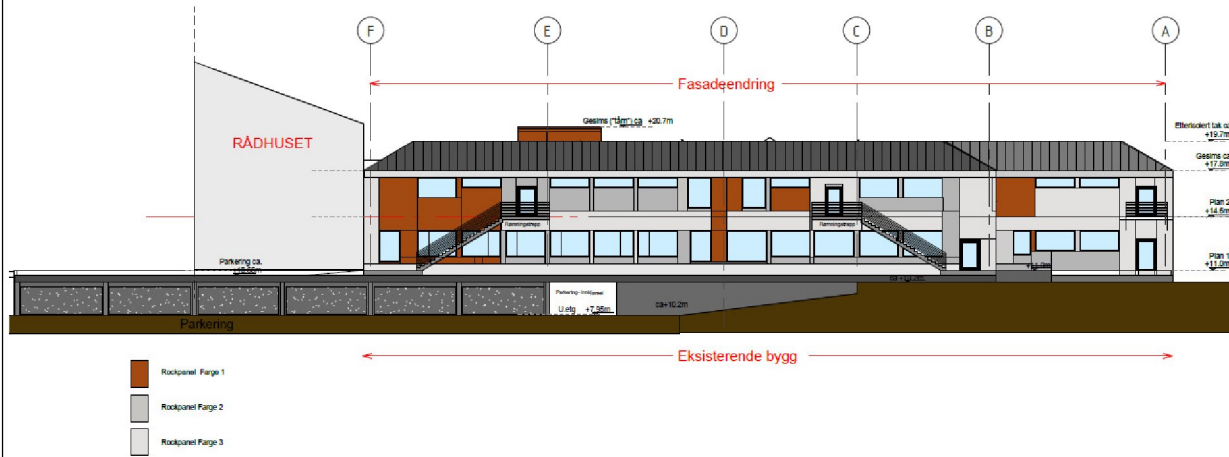
Detaljprosjektert:



Rammesøknad:



PETTER J. RASMUSSEN AS
RÅDGIVENDE INGENIØRER
& ARKITEKTER



www.petter-rasmussen.no • Dikervergen 8 • 5538 Haugesund • Tel: 48 311 311 • NO 971 000 724 MVA

MR

13.02.23

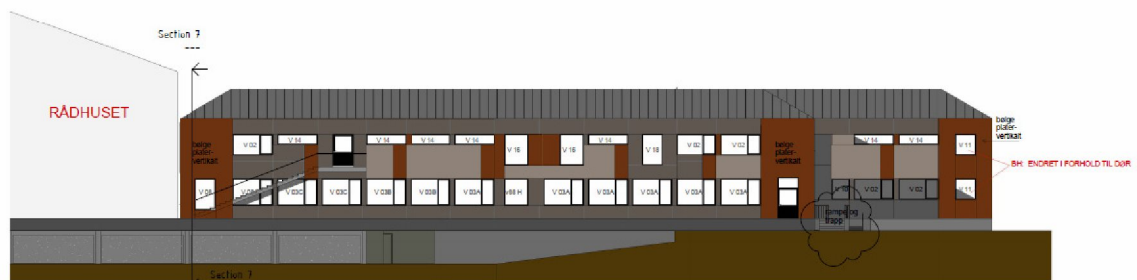
E1

Fasade mot sør

Detaljprosjektert:



PETTER J. RASMUSSEN AS
RÅDGIVENDE INGENIØRER
& ARKITEKTER



www.petter-rasmussen.no • Dikervergen 8 • 5538 Haugesund • Tel: 48 311 311 • NO 971 000 724 MVA

IR/MR

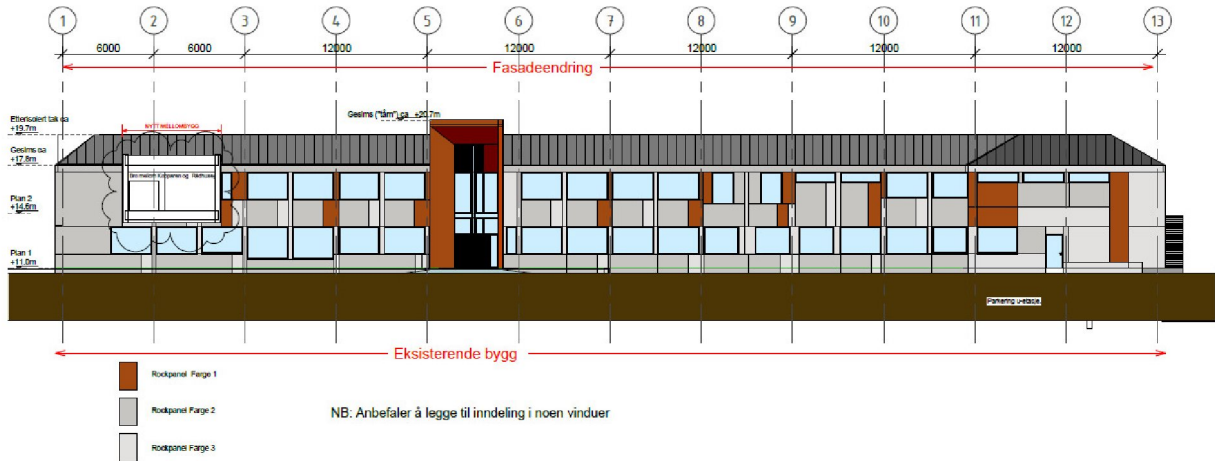
29.06.2023

120

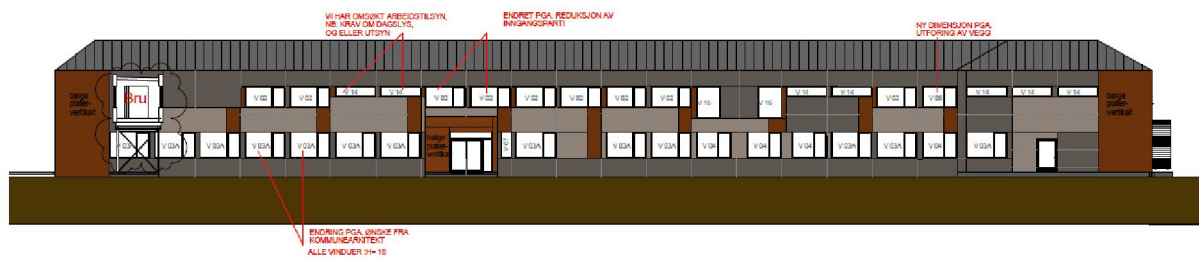
Fasade mot sør

Rammesøknad:

Fasade mot vest
1 : 200



Detaljprosjektert:



- FARGER
 - Rockpanel
 - VINDU, DØR
 - TAK-SORT
- RAL3009
 - RAL 7022
 - RAL 7006
 - RAL 7016
 - SORT