



KARMØY KOMMUNE

## Søknad om oppmåling / deling

J.nr

KARMØY KOMMUNE  
MOTTATT

23 AUG. 2023

Sendes til:

Postadresse:

E-postadresse:

Karmøy kommune  
Rådhuset, postboks 167  
4291 Kopervikpost@karmoy.kommune.no  
(Evt. erklæringer og  
sammenslåingsattester må sendes  
inn i original pr.post.)

## Rekvisisjonen/søknaden gjelder for følgende matrikkelenhet(er) (eiendom)\*

Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester	E-post adresse
143	7	STORRESUNDV. 109	RIGMOR OLSEN	
143	7	STORRESUNDV. 111	RIGMOR OLSEN	

\* Ved grensejustering skal det oppgis informasjon om begge de involverte matrikkelenhetene

## Rekvisisjon av oppmålingsforretning

Jf. lov om eiendomsregistrering (matrikkeloven) kapittel 3 og 7.

Merk: Tjenesten er belagt med gebyr for oppmåling (søk på kommunens nettsider for gebyrregulativ)

## Det rekvireres/søkes om oppmålingsforretning over:

- Hele grunneiendommen uten deling       Klarlegging av eksisterende grense (matrikkelforskrift § 36)  
 Festegrund uten deling       Matrikulering av eksisterende umatrikulert enhet (matrikkelforskrift § 31)  
 Grensejustering (matrikkelforskrift § 34)       Registrering av uregistrert jordsameie (matrikkelforskrift § 32)  
 Ajourført matrikelbrev/målebrev       Uteareal til eierseksjon (eierseksjonsloven § 7, matrikkelforskrift § 35)  
 Annet:        Merking av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt  
 Parsell til off. veg (byggesaksforskriften § 4-3)

## Søknad om deling av grunneiendom (parsell) med oppmålingsforretning

- Jf. plan- og bygningsloven (pbl) § 20-1, 1. ledd bokstav m jf. kap 26, 27 og 28 og lov om eiendomsregistrering (matrikkeloven) kapittel 3 og 7.  
 Merk: Tjenesten er belagt med behandlingsgebyr for deling av eiendom og gebyr for oppmåling (søk på kommunens nettsider for gebyrregulativ)

## Det søkes om deling iht. pbl § 26-1

- Reguleringsplan       Bebyggelsesplan       Godkjent tomtedelingsplan  
 Kommuneplan       Privat forslag

## Søknad om dispensasjon - jf. pbl §19-2, fra bestemmelser i:

- Vedtekt       Kommuneplan       Reguleringsplan  
 Bebyggelsesplan       Plan- og bygningslov       Forskrift

Egen søknad må  
vedlegges.

## Arealoppgave i daa

Eiendom/driftsenhet FØR deling:	Fulldyrka	Overflatedyrka	Innmarksbeite	Totalt areal
74,1	36 MÅL	3,7 MÅL	12,5 MÅL	52,2 MÅL
Areal ønsket fradelte/bortfestet:	36	3,7	12,5	52,2

\* Formål; eksempel:  
Bolig, fritidshus, industri, veg,  
kontor, off.virksomhet, osv.

## Spesifikasjon av parsell(er) det er ønsket fradeling for

Dersom det er tilleggsareal må skjema "Krav om sammenslåing av tinglyste matrikkelenheter" i utfylt stand vedlegges søknaden.

Parsell nr.	Ca areal	Formål *	Navn og adresse på ev. kjøper/fester	Selvstendig bruksenhet	Tilleggsareal	Tillegg til gnr/bnr.
P1	1800m <sup>2</sup>	BOLIG	RIGMOR OLSEN	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
P2	2850m <sup>2</sup>	BOLIG/DRIFTSBYGN.	RIGMOR OLSEN	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

## Andre opplysninger (f.eks andre rettighetshavere av betydning)

Søker om fritak for varsling om andre naboer

**Parsell(er) det er søkt fradeling for**

**Adkomst pbl § 27-4 og vegloven §§ 40-43**

Riks-/fylkesveg

Kommunal veg

Privat veg

Ny avkjørsel fra offentlig veg

Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel

Avkjørselstillatelse gitt

Søknad om avkj.tillatelse vedlegges  Adkomst sikret ifølge vedlagt dokument

**Vannforsyning pbl § 27-1**

Offentlig vannverk

Privat fellesvannverk (Tilknytningstillatelse vedlegges)

Annet:

**Avløp pbl § 27-2**

Off. avløpsanlegg

Privat fellesanlegg

Privat enkelt anlegg - spesifiser:

Utslippstillatelse gitt

Søknad om utslippstillatelse vedlegges

Avløp sikret iflg. vedlagt dokument

**Nabooppgave (naboer til parsell som søkes fradelt)**

Det må legges ved situasjonskart som viser grenser og naboforhold til parsell som søkes fradelt. Nabooppgaven nedenfor må fylles ut. Ved søknad om deling legges det ved gjenpart av nabovarsel og kvittering for sendt varsel til naboer og gjenboere av avgivereiendom.

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Eiers/festers navn og adresse

**Krav til innsendt situasjonskart: Situasjonskart av nyere dato (6 mnd) med tydelig inntegnede grenser, adkomst, vann og kloakk for omsøkt(e) parsell(er).**

**Dato og underskrift av eier/fester eller fullmektig**

Sted	Dato	Underskrift
Torvastad	16/8-23	Ragna Olsen
	Blokkbokstaver	
	Blokkbokstaver	
	Blokkbokstaver	

**Mottaker av faktura**

Navn	Adresse	Postadresse