

**Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett**

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3

Opplysninger gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

|  |                             |   |
|--|-----------------------------|---|
| Søkes det om dispensasjon fra plan- og bygningsloven, forskrift eller arealplan?                             | <input type="checkbox"/> Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Nei |
| Er det behov for tillatelse/samtykke/uttalelse fra annen myndighet?  | <input type="checkbox"/> Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Nei |
| Hvis ja, så oppfylles ikke vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. pbl § 21-7 andre ledd                   |                             |   |
| Nabovarsling, jf. pbl 21-3, skal være gjennomført før søknaden sendes kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156). |                             |   |
| Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboere?   | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nei            |

| Søknaden gjelder              |  |  |  |                          |  |                 |                          |                               |                          |                 |
|-------------------------------|--|--|--|--------------------------|--|-----------------|--------------------------|-------------------------------|--------------------------|-----------------|
| <b>Eiendom/<br/>byggested</b> | Gnr.   | Bnr.   | Festenr.                               | Seksjonsnr.              | Bygningsnr.  | Bolignr.        | Kommune                  |                               |                          |                 |
|                               | 15   | 243  | 0                                      | 0                        |  |                 | KARMØY                   |                               |                          |                 |
| <b>Eiendom/<br/>byggested</b> | Adresse  |  |  |                          | Postnr.  | Poststed        |                          |                               |                          |                 |
|                               | Øyavegen 3   |  |  |                          | 4270   | ÅKREHAMN        |                          |                               |                          |                 |
| <b>Tiltakets art</b>          | Mindre tiltak til bebygd eiendom, pbl § 20-4 og SAK kap. 3 |  |  |                          |  |                 |                          |                               |                          |                 |
|                               | <input checked="" type="checkbox"/>                        | Tilbygg < 50 m <sup>2</sup>  |  | <input type="checkbox"/> | Frittliggende bygning (ikke boligformål) < 70 m <sup>2</sup> |                 | <input type="checkbox"/> | Skilt/reklame (SAK10 § 3-1 d) |                          |                 |
|                               | <input type="checkbox"/>                                   | Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 m <sup>2</sup> , jf. pbl § 20-4 bokstav b) og SAK10 § 3-2 |  |                          |  |                 |                          |                               |                          |                 |
|                               | <input type="checkbox"/>                                   | Midlertidig bygning/konstruksjon/anlegg (som ikke skal plasseres for lengre tidsrom enn 2 år)                                    |  |                          |  |                 |                          |                               |                          |                 |
|                               | <input type="checkbox"/>                                   | Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel eller omvendt innenfor en bruksenhet)  |  |                          |  |                 |                          |                               |                          |                 |
| <input type="checkbox"/>      | Riving av tiltak som nevnt i SAK10 § 3-1                   |  |  |                          |  |                 |                          |                               |                          |                 |
| <input type="checkbox"/>      | Oppretting/endring av matrikkelenhet                       |  | <input type="checkbox"/>               | Grunn-eiendom            | <input type="checkbox"/>                                     | Anleggs-eiendom | <input type="checkbox"/> | Festegrunn over 10 år         | <input type="checkbox"/> | Arealoverføring |
| <input type="checkbox"/>      | Annet:   |  | Beskriv med egne ord hva du skal gjøre |                          |  |                 |                          |                               |                          |                 |
|                               |  |  | Altan/terrasse til bolig               |                          |  |                 |                          |                               |                          |                 |

| Arealdisponering          |   |                         |         |                          |                 |         |                          |                 |                          |                        |
|---------------------------|---|-------------------------|---------|--------------------------|-----------------|---------|--------------------------|-----------------|--------------------------|------------------------|
| <b>Planstatus mv.</b>     | Sett kryss for gjeldende plan   |                         |         |                          |                 |         |                          |                 |                          |                        |
|                           | <input checked="" type="checkbox"/>   | Arealdel av kommuneplan |         | <input type="checkbox"/> | Reguleringsplan |         | <input type="checkbox"/> | Bebyggelsesplan | <input type="checkbox"/> | Eventuelt andre planer |
| <b>Planstatus mv.</b>     | Navn på plan  |                         |         |                          |                 |         |                          |                 |                          |                        |
|                           | Kommunedelplan Åkrehamn 674   |                         |         |                          |                 |         |                          |                 |                          |                        |
| <b>Areal</b>              | BYA eksisterende  | BYA nytt                | Sum BYA | BRA eksisterende         | BRA nytt        | Sum BRA | Tomteareal               |                 |                          |                        |
|                           | 127,00  | 9,50                    | 136,50  |                          |                 |         | 318                      |                 |                          |                        |
| <b>Grad av utnyttning</b> | Vis beregning av grad av utnyttning. Veiledning finnes på <a href="http://www.dibk.no">www.dibk.no</a> eller kontakt kommunen         |                         |         |                          |                 |         |                          |                 |                          |                        |
|                           | Med et samlet BYA etter søkt tiltak på 136,5m <sup>2</sup> og et tomteareal på 318m <sup>2</sup> så vil utnyttelsesgrad bli på 42,9 % |                         |         |                          |                 |         |                          |                 |                          |                        |
|                           | Kommunedelplan Åkrehamn 674 tilsier i Sen 17 en utnyttelsesgrad på 70 % (reg.plan 282 utgått)   |                         |         |                          |                 |         |                          |                 |                          |                        |

| Plassering                           |   |                             |   |
|--------------------------------------|---|-----------------------------|---|
| <b>Plassering av tiltaket</b>        | Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket? | <input type="checkbox"/> Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Nei |
|                                      | Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert                                     | Vedlegg nr. Q -             |   |
| <b>Plassering av tiltaket</b>        | Kan vann og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket?   | <input type="checkbox"/> Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Nei |
|                                      | Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert                                     | Vedlegg nr. Q -             |   |
| <b>Avstand</b>                       | Minste avstand til nabogrense   | 0,75                        | m                                       |
|                                      | Minste avstand til annen bygning  | 1,2                         | m                                       |
|                                      | Minste avstand til midten av vei  | 8                           | m                                       |
| Dette skal vises på situasjonsplanen |   |                             |   |

| Krav til byggegrunn (pbl § 28-1)                    |  |
|---|--|
| <b>Flom</b><br>(TEK17 § 7-2)                        | Skal byggverket plasseres i flomutsatt område?<br><input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja  |
| <b>Skred</b><br>(TEK17 § 7-3)                       | Skal byggverket plasseres i skredutsatt område?<br><input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja   |
| <b>Andre natur- og miljøforhold</b><br>(pbl § 28-1) | Foreligger det vesentlig ulempe som følge av natur- og miljøforhold?<br><input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg |

| Tilknytning til veg og ledningsnett   |   |
|---|---|
| <b>Adkomst</b><br>vegloven §§ 40-43<br>pbl § 27-4   | Gir tiltaket ny/endret adkomst<br><input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei   |
|   | Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel:<br><input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei<br><input checked="" type="checkbox"/> Kommunal veg Er avkjøringstillatelse gitt? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei<br><input type="checkbox"/> Privat veg Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei          |
| <b>Overvann</b>   | Takvann/overvann føres til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input type="checkbox"/> Terreng  |
| Feltene "Vannforsyning" og "Avløp" skal kun fylles ut for driftsbygning i landbruket, midlertidige tiltak eller oppretting av matrikkelenhet. |   |
| <b>Vannforsyning</b><br>pbl §§ 27-1, 27-3   | Tilknytning i forhold til tomta<br><input type="checkbox"/> Offentlig vannverk <input type="checkbox"/> Privat vannverk* * Beskriv<br><input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann*<br><input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann*<br>Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei                                      |
| <b>Avløp</b><br>pbl §§ 27-2, 27-3   | Tilknytning i forhold til tomta<br><input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg<br><input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg Skal det installeres vannklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei<br>Foreligger utslippsstillatelse? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei<br>Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei |

| Vedlegg  |        |               |                          |
|--|--------|---------------|--------------------------|
| Beskrivelse av vedlegg   | Gruppe | Nr. fra – til | Ikke relevant            |
| Dispensasjonssøknader/innvilget dispensasjon   | B      | –             | <input type="checkbox"/> |
| Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader | C      | 3 –           | <input type="checkbox"/> |
| Situasjonsplan/avkjøringsplan  | D      | 2 –           | <input type="checkbox"/> |
| Tegninger plan, snitt, fasade (eksisterende/ny)  | E      | 1 –           | <input type="checkbox"/> |
| Redegjørelse/kart  | F      | –             | <input type="checkbox"/> |
| Uttalelse/vedtak fra annen myndighet SAK10, § 6-2 og pbl § 21-5                                      | I      | –             | <input type="checkbox"/> |
| Rekvisisjon av oppmålingsforretning  | J      | –             | <input type="checkbox"/> |
| Andre vedlegg  | Q      | 4 –           | <input type="checkbox"/> |

| Erklæring og underskrift  |  |
|---|--|
| <b>Tiltakshaver</b>   |  |
| Tiltakshaver forplikter seg til å gjennomføre tiltaket iht. plan- og bygningsloven (pbl), byggteknisk forskrift og gitt tillatelse. |  |
| Navn<br>Ole Johan Olsen   | Telefon (dagtid)<br>40044611   |
| Adresse<br>Øyavegen 3   | Postnr.   Poststed<br>4270 ÅKREHAMN  |
| Dato<br>*   | Underskrift<br> |
|   | E-post<br>ole.johan.olson@gmail.com  |
| Gjentas med blokkbokstaver<br>OLE JOHAN OLSEN   | Eventuelt organisasjonsnr.   |