



Svein Erik Halvorsen

Dato: 28.08.2023

Dalstrevegen 9

Dokumentnummer: 21/1445-3

4260 TORVASTAD

Deres referanse:

Saksbehandler: Evy Johannessen

Gnr. 137, bnr. 4 - Informasjon angående riving av bolig

I 2015 ble det gitt byggetillatelse for kombinert enebolig og driftsbygning, forutsetningen for denne tillatelsen var at eksisterende bolig på eiendommen ble revet. Rivningstillatelsen måtte være gitt før bygging av ny enebolig/driftsbygning ble igangsatt.

11.12.15 ble det gitt tillatelse for riving av eksisterende bolig, i denne tillatelsen står det at rivingen skal være ferdig før det gis brukstillatelse for ny bolig, men at den kan brukes midlertidig som lager for verktøy mens bygging av ny bolig er i gang.

I 2020 ble det søkt om midlertidig brukstillatelse for boligen, denne ble gitt 13.03.20. Den 12.03.20 ble det søkt om utsettelse på riving av boligen, da det fortsatt var behov for lagerplass inntil driftsbygningen kan tas i bruk. Det ble bedt om utsettelse av rivingen til 31.12.22.

Den 24.08.23 ble det gitt ferdigattest for kombinert enebolig og driftsbygning, rivingen av den eksisterende boligen må derfor gjennomføres snarest, da dette skulle vært ferdigstilt før ferdigattest ble gitt.

Dersom rivningsarbeidet ikke startes umiddelbart, vil vi vurdere å trekke tilbake ferdigattest på kombinert enebolig og driftsbygning, da alle vilkår for å gi denne ikke er oppfylt (bygg ikke revet).

Startes rivingen umiddelbart vil vi ikke trekke tilbake ferdigattesten.

Vennligst gi en tilbakemelding til kommunen når rivningsarbeidet er påbegynt.

Med hilsen

Evy Johannessen
saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.

