

North Ark As			Kvalitetsdokumentasjon	
P.b. 3 4291 KOPERVIK			Telefon: 90974588 Mobil: 90974588 Faks: <Faks>	www.northark.no knut@northark.no Org.nr.: 924842830
			Programversjon: 11.2.0	System utarbeidet: 15.10.2010
			HMS revidert:	KS revidert: 02.05.2022
			Utgave nr.: 14	Utskriftsdato: 15.08.2023
Prosjektnavn:	Harald Johannessen – naust og fylling i sjø	Leveringsadr.:	Sundvegen, 4250 Kopervik	
Sign. ansvarlig:	kn	Gnr./Bnr.:	Gnr. 73, Bnr. 79	
Sign.dato:	15.08.2023	Kommune	Karmøy kommune	

Karmøy kommune

Teknisk etat

P.b. 167, 4291 Kopervik

Kopervik 15.08.23

Vedr.: Søknad om naust, fylling i sjø og flytebrygge gnr. 73, bnr. 79, - Info

Søknaden gjelder nytt naust, mindre fylling i sjø og flytebrygge. Området er regulert til «småbåtanlegg» som tillater naustbebyggelse inntil 30m². Søknad om fylling og flytebrygge ligger utenfor regulert område, det vil derfor være nødvendig med dispensasjon fra formål i sjø. Videre er det ikke regulert inn byggegrenselinje til sjø og naust vil derfor være avhengig av dispensasjon fra strandsonen.

Størrelse på naust er på 30 m² BYA og er i henhold til bestemmelsene, fylling i sjø utgjør ca 19m² og flytebrygge er på 35m². Bærekonstruksjon på naustet under kote 2,5 skal tåle sjøvann.

Da det ikke er mulig å parkere på eiendommen så foreligger det en erklæring om rettighet for parkering på gnr. 73, bnr. 71, denne erklæring vil bli tinglyst etter vedtak.

Naboer er blitt varslet, det foreligger ingen merknader.

Med hilsen

Knut Nordstokke

Knut Nordstokke

North Ark As

P.b. 3, 4291 Kopervik