

Karmøy Kommune
Rådhuset,
Postboks 167,
4291 KOPERVIK |

Skudeneshavn 22.8.2023

Deres referanse: Saksbehandler Karl Inge Stumo

Til uttale-endring av søknad Gnr. 57, bnr. 621 Holmen 18

Vi viser til brev av 18.8.2023, dokumentnummer: 22/5625-18 hvor det søkes om innsetting av ny dør på sørsiden av naustveggen.

Foreningen Gamle Skudeneshavn er eiere av eiendommen som døren er tenkt å slå ut mot, og Foreningen setter seg sterkt imot at det blir satt inn dør på denne veggen.

Grunnen til det er flersidig. Denne eiendommen blir benyttet til parkeringsplass for Reinertsenhuset og en dør ut mot denne vil hindre en god utnyttelse av parkeringsplassen. Vi vil påpeke at dette ikke er en offentlig parkeringsplass, men Foreningens egen parkeringsplass. Besøkende og brukere av Reinertsenhuset har behov for plass til behandling av bagasje og passasjerer, og en dør ut mot denne plassen vil hindre dette i stor grad. Det er fra før mangel på parkeringsplasser Gamle Skudeneshavn og for brukerne og overnattingsgjester på Reinertsenhuset vil derfor innsetting av en dør på denne veggen bidra til at en risikerer at nok en parkeringsplass blir borte. Dessuten er risikoen stor for at en utoverslående dør vil kunne skade parkerte biler og hindre en effektiv parkeringsløsning.

Kanskje det viktigste argumentet mot, er sikkerhetsaspektet ved å åpne opp for en dør direkte ut mot en parkeringsplass.

Foreningen fikk tilsendt nabovarsel om endringer på bygg på eiendommen Holmen 18, den 10.05.2022. Dette ble behandlet i Foreningens styre og vi hadde på det tidspunkt ingen kommentarer til forslaget slik det ble framlagt fra firmaet Kvala Arkitekter.

Daværende fasadetegninger og snitt **viste ingen dør på sørsiden av naustet** og vi vil derfor protestere på det sterkeste at det blir gitt tillatelse til innsetting av en dør på sørsiden av naustet.

Foreningen Gamle Skudeneshavn

stiftet 27 mars 1968

Vi ser at kommuneantikvaren er positiv til tiltaket, og et en dør bidrar til at bygget blir mer fleksibelt. Mulig det, men vi kan ikke akseptere at innsetting av en dør på sørsiden medfører at vår eiendom blir skadelidende av dette og langt mindre fleksibel.

Vi ber om tilbakemelding fra Rogaland Fylkeskommune når vedtak i saker er foretatt.

Med vennlig hilsen

Foreningen Gamle Skudeneshavn

Ulf Bostrøm - leder