



BANG KRISTINE E MØRCH

Dato: 31.08.2023

Austre Veaveg 40

Dokumentnummer: 23/7918-3

4276 VEAVÅGEN

Deres referanse:

Saksbehandler: Jarle Stunes

Oppstart av planarbeid, plan 209-6. Ny brannstasjon gnr. 5, bnr. 534

Varsel om oppstart av reguleringsarbeid

Plan-ID – 209-6, gnr. 5/534

I samsvar med §§ 12-3 og 12-8 i plan- og bygningsloven blir det med dette varslet oppstart av kommunalt reguleringsarbeid.

Formålet med planen er å legge til rette for bygging av ny brannstasjon i Veakrossen.

Karmøy kommunestyre har i møte 28.08.23 – sak 85/23 - gitt kommunedirektøren fullmakt til å inngå avtale om tomt for ny brannstasjon på Vea.

Følgende vedtak ble fattet:

Kommunestyret gir kommunedirektøren fullmakt til å inngå avtale om tomt for ny brannstasjon på Vea, omtalt som tomt 3 i saksfremlegget, herunder inngå kjøpekontrakt for den valgte tomten.

Den omtalte tomt 3 er gnr. 5, bnr. 534. En forutsetning for at avtale kan inngås er at tomten er omregulert til brannstasjon.

Planområdet er på ca. 9,5 daa, og ligger øst for Austre Veaveg. Planområdet omfatter bare gnr. 5, bnr. 534, og er i gjeldende plan vist til industriområde og isolasjonsbelte.

Planforslaget vil forutsette at utrykningskjøretøy kan kjøre direkte ut i Austre Veaveg. All annen trafikk til brannstasjonen må nytte Bleikmyrvegen øst for planområdet. Til grunn for en slik løsning av adkomsten til planområdet, ligger en trafikal vurdering tilsvarende det som ble gjort i tilknytning til utarbeiding av reguleringsplan 2123, Ny brannstasjon Veakriossen.

Planforslaget er vurdert til å ikke utløse krav om konsekvensutredning, jf. forskrift om konsekvensutredning.

Henvendelser vedrørende planarbeidet kan rettes til:

Kontaktperson: Jarle Stunes

Tlf.: 950 48 778

E-post: jst@karmoy.kommune.no

Eventuelle merknader sendes innen 21.10.23 til:

E-post: post@karmoy.kommune.no

eller

Adresse: Karmøy kommune, Postboks 167, 4291 Kopervik

Med hilsen

Jarle Stunes

seniorarkitekt

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Vedlegg:

209-6. Kartvedlegg.