

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY  
Gårdsnummer: 147  
Bruksnummer: 23

Utskriftsdato/klokkeslett: 01.09.2023 kl. 10:37

Produsert av: Geir Rasmussen - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn: MOKSHEIM  
Etableringsdato: 03.12.1946  
Skyld: 0,17  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

## Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 147 / 23	2 498,5 m2	Ukjent grenseforløp

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		240460	FAGERHEIM BENTE GOA		VORMEDALSVEGEN 157 5542 KARMSUND	1 / 1

## Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6586741	289888		1 756,8 m2	Hjelpelinje vannkant
2	Teig	Nei	6586729	289953		741,7 m2	

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Endret dato	
	Annen referanse		
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	03.11.2005		bfh
Kart- og delingsforretning	88038		
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>
		Avgiver	1149 - 147/23
		Mottaker	1149 - 147/638
			<b>Arealendring</b>
			-1 314
			1 314

**Forretning**  
**Forretningstype**  
**Årsak til feilretting**

**Forretningsdokumentdato**  
**Kommunal saksreferanse**  
**Nettadresse (URL)**  
**Annen referanse**

**Status**

**Tinglysing**

**Endret dato**

**Matrikkelføring**  
**Signatur Dato**

Opprett ny grunneiendom ved fradeling  
Kart- og delingsforretning

22.05.1984

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	1149 - 147/23	-1 274
Mottaker	1149 - 147/409	1 274

Skylddeling  
Skylddeling

20.04.1967

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	1149 - 147/23	-2 751
Mottaker	1149 - 147/179	2 751

Skylddeling  
Skylddeling

08.04.1967

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	1149 - 147/23	-131
Mottaker	1149 - 147/177	131

Skylddeling  
Skylddeling

19.05.1962

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	1149 - 147/23	0
Mottaker	1149 - 147/81	0

Skylddeling  
Skylddeling

03.12.1946

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	1149 - 147/11	0
Mottaker	1149 - 147/23	0

## Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	28.08.2023				rasmgeir 01.09.2023
Oppmålingsforretning	23/7058-Oppmålingssak				
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>		<b>Arealendring</b>
		Berørt	1149 - 147/23		0
		Berørt	1149 - 147/81		0
		Berørt	1149 - 147/177		0
		Berørt	1149 - 147/178		0
		Berørt	1149 - 147/409		0
		Berørt	1149 - 147/627		0

Landmålernummer	Navn
	RASMUSSEN GEIR

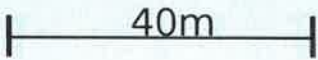
# Oversiktskart for 147 / 23

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32

6586800

6586750

6586700



289800

289850

289900

289950

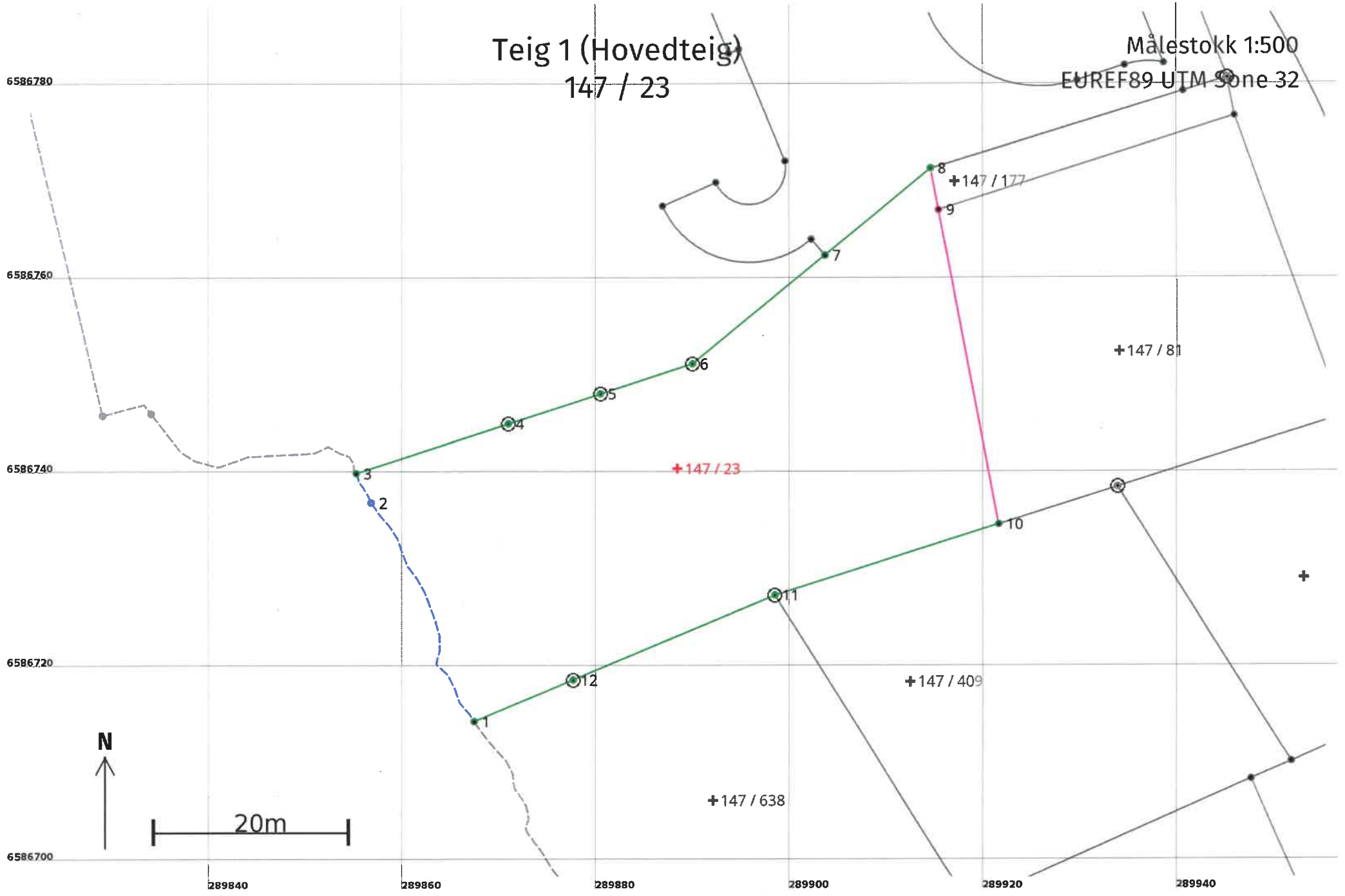
290000

147 / 23

147 / 23

Teig 1 (Hovedteig)  
147 / 23

Målestokk 1:500  
EUREF89 UTM Zone 32





## Areal og koordinater

Areal: 1 756,8

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6586741

Øst: 289888

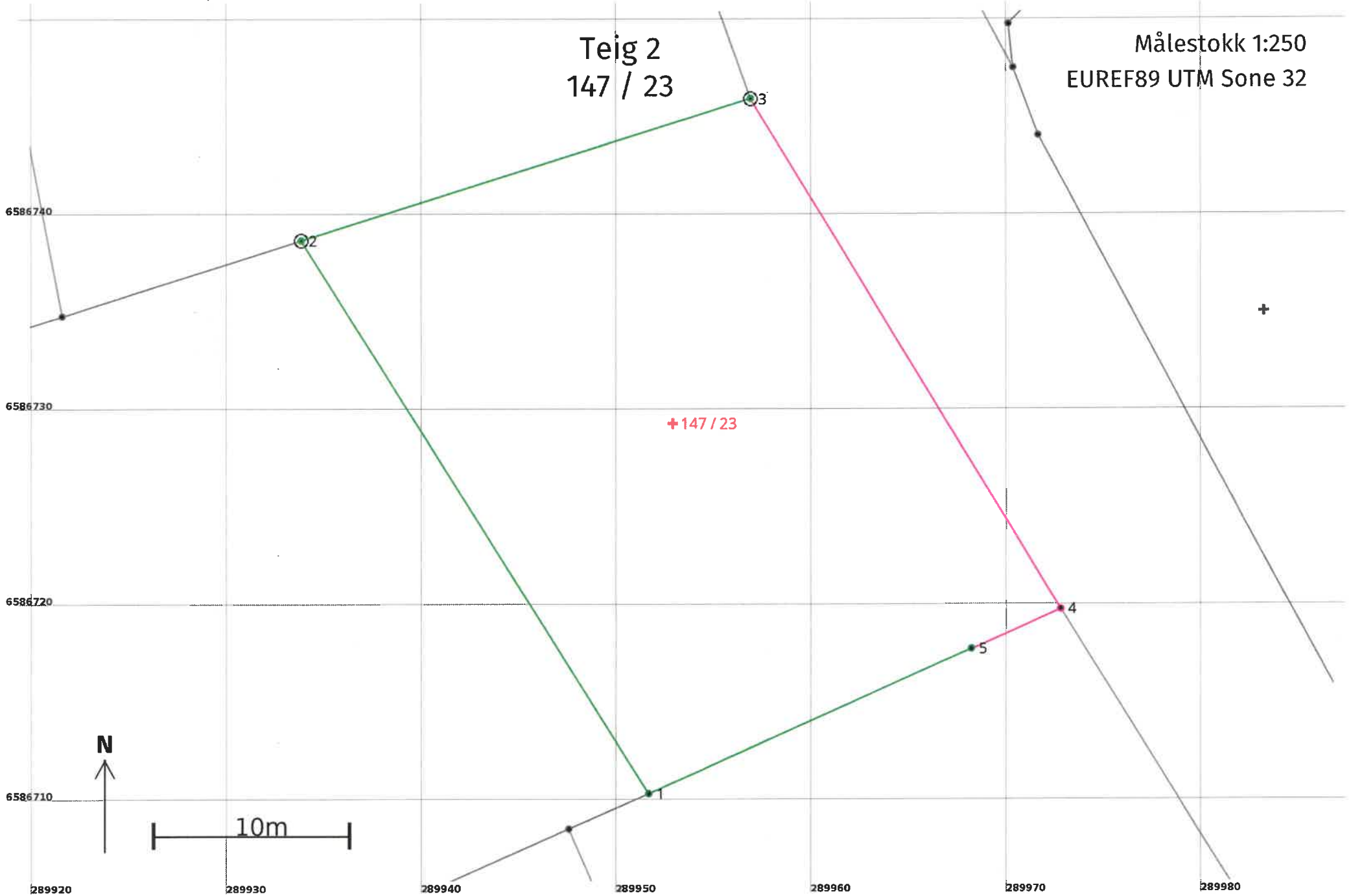
### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6586714,64	289867,43	25,71	Umerket Hjelpelinje vannkant	10 Terrengmålt	10 36	
2	6586737,21	289856,89	3,45	Geometrisk hjelpepunkt Hjelpelinje vannkant	24 Digitalt stereoinstrument	36 36	
3	6586740,22	289855,31	16,46	Umerket	10 Terrengmålt	10	
4	6586745,32	289870,96	10,00	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
5	6586748,41	289880,47	10,00	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
6	6586751,51	289889,98	17,65	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
7	6586762,69	289903,64	14,14	Umerket	10 Terrengmålt	10	
8	6586771,65	289914,58	4,34	Mur Murhjørne	10 Terrengmålt	10	
9	6586767,39	289915,40	33,00	Umerket	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
10	6586734,97	289921,58	24,22	Umerket	10 Terrengmålt	10	
11	6586727,67	289898,49	22,61	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
12	6586718,92	289877,64	11,07	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	

Teig 2  
147 / 23

Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM Sone 32





## Areal og koordinater

Areal: 741,7

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6586729

Øst: 289953

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6586710,52	289951,65	33,45	Umerket	10 Terrengmålt	10	
2	6586738,84	289933,85	24,15	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6586746,11	289956,88	30,58	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6586719,98	289972,76	5,01	Umerket	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
5	6586717,93	289968,19	18,12	Umerket	10 Terrengmålt	10	

