



KARMØY KOMMUNE

June Kristofa Stendahl

Dato: 05.09.2023

Løkehaugvegen 5

Dokumentnummer: 23/14-314

4260 Torvastad

Deres referanse:

Saksbehandler: Ingvill Granodd

## Gnr. 140, bnr. 50 - Svar på spørsmål om søknadsplikt for utfylling av tomt

Vi viser til din e-post der du spør om terrengendring er søknadspliktig.

Du viser en terrengheving på ca 3 m. Dette er et søknadspliktig tiltak med ansvarsrett. Jfr. plan- og bygningsloven § 20-3. Det er ikke behov for dispensasjoner.

Du trenger en ansvarlig søker, som kan utarbeide søknaden for deg.

Området langs bekken er utsatt for flom, og bunnen av fyllingen må fundamenteres for dette i nivåer lavere enn 7,5 moh. Evt må du trekke fyllingen utenfor flomfaresonen.

Søknaden må vedlegges kart med fyllingen inntegnet og profiltegninger av fyllingen. Dersom fyllingsfot kommer nærmere nabogrensene enn 1 m, må det foreligge nabosamtykke. Søknaden skal nabovarsles.

Med hilsen

Ingvill Granodd  
ingeniør

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*

**Vedlegg:**  
140-50flom