

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 98
Bruksnummer: 121

Utskriftsdato/klokkeslett: 07.09.2023 kl. 14:24

Produsert av: Rune Kjærland

Attestert av: Karmøy kommune

Marthon Lovring

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: AUSTEVIK
Etableringsdato: 13.12.1978
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 98 / 121	1 429,6 m2	Ukjent grenseforløp

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		050649	AUSTEVIK LEO		LIARVEGEN 33 4265 HÅVIK	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6580116	289299		1 429,6 m2	Hjelpelinje vannkant

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Endret dato	
	Annen referanse		
Grensejustering	01.09.2023		kjarrune 07.09.2023
Oppmålingsforretning/grensejustering	23/7104-grensejustering		
		Rolle	Matrikkelenhet
		Avgiver	1149 - 98/121
		Mottaker	1149 - 98/114
		Berørt	1149 - 98/76
			Arealendring
			-47,9
			47,9
			0

Landmålnummer	Navn
	KJÆRLAND RUNE

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Grensejustering	01.09.2023				kjarrune 07.09.2023
Oppmålingsforretning/grensejustering	23/7104-grensejustering	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 98/114		0
		Avgiver	1149 - 98/121		0
		Berørt	1149 - 98/76		0

Landmålernummer	Navn
	KJÆRLAND RUNE

Opprett ny grunneiendom ved fradeling	13.12.1978				
Kart- og delingsforretning		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 98/76		0
		Mottaker	1149 - 98/121		0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Endre forretningsdata	01.09.2023				kjarrune 07.09.2023
Feilretting		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
Feilføring		Berørt	1149 - 98/121		0
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	09.01.2015				harlar 09.01.2015
Oppmålingsforretning	14/3495	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	1149 - 98/121		0
		Berørt	1149 - 98/153		0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	18.12.2014 14/3495	Tinglyst		30.12.2014	harlar	18.12.2014
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1149 - 98/76		-127,8	
		Mottaker	1149 - 98/153		127,9	
		Berørt	1149 - 98/1		0	
		Berørt	1149 - 98/118		0	
		Berørt	1149 - 98/121		0	
		Berørt	1149 - 98/130		0	
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Annen forretningstype	06.09.2011				1149brt	06.09.2011
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Berørt	1149 - Mnr mangler		0	
		Berørt	1149 - 98/49		0	
		Berørt	1149 - 98/76		0	
		Berørt	1149 - 98/114		0	
		Berørt	1149 - 98/118		0	
		Berørt	1149 - 98/121		0	
		Berørt	1149 - 98/124		0	
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Annen forretningstype	12.07.2011				1149brt	12.07.2011
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Berørt	1149 - Mnr mangler		0	
	Målebrev 44 026	Berørt	1149 - 98/76		0	
		Berørt	1149 - 98/118		0	
		Berørt	1149 - 98/121		0	

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Liarvegen	1091	33		Grunnkrets: 0705 Vorå Stemmekrets: 5 Avaldsnes Kirkesokn: 06100101 Avaldsnes Postnr.område: 4265 HÅVIK Tettsted:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6580135	289289		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 11 903 509	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	Datoer
Løpenr:	Bruksareal bolig:	152	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6580132 Øst: 289289	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse:
Bygningsendringstype:	Bruksareal totalt:	152	Avløp:	Privat kloakk	Tatt i bruk: 15.04.1980
Bygningstype: Enebolig	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Næringsgruppe: Bolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Bruttoareal totalt:	0			
Energikilder: Elektrisitet	Alternativt areal:	0			
Oppvarming: Elektrisk	Alternativt areal 2:	0			

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	79	0	79	0	0	0	0	0
K01	0	73	0	73	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1091 Liarvegen 33	H0101	Bolig	152	4	Kjøkken	1	2	98/121

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		AUSTEVIK LEO		4265 HÅVIK

Bygningsnr: 11 903 517
Løpenr:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Nord: 6580135 Øst: 289298
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Garasjeuthus annekst til bolig
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring
Bygningsstatus: Tatt i bruk
Energikilder:
Oppvarming:

Bebygd areal: 0 **Ant. boliger:** 0
Bruksareal bolig: 0 **Ant. etasjer:** 1
Bruksareal annet: 29 **Vannforsyning:**
Bruksareal totalt: 29 **Avløp:**
Bruttoareal bolig: 0 **Har heis:** Nei
Bruttoareal annet:
Bruttoareal totalt: 0
Alternativt areal: 0
Alternativt areal 2: 0

Datoer
Rammetillatelse:
Igangsettingstillatelse:
Tatt i bruk: 01.01.1981
Midlertidig brukstillatelse:
Ferdigattest:

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	29	29	0	0	0	0	0

Bruksenheter

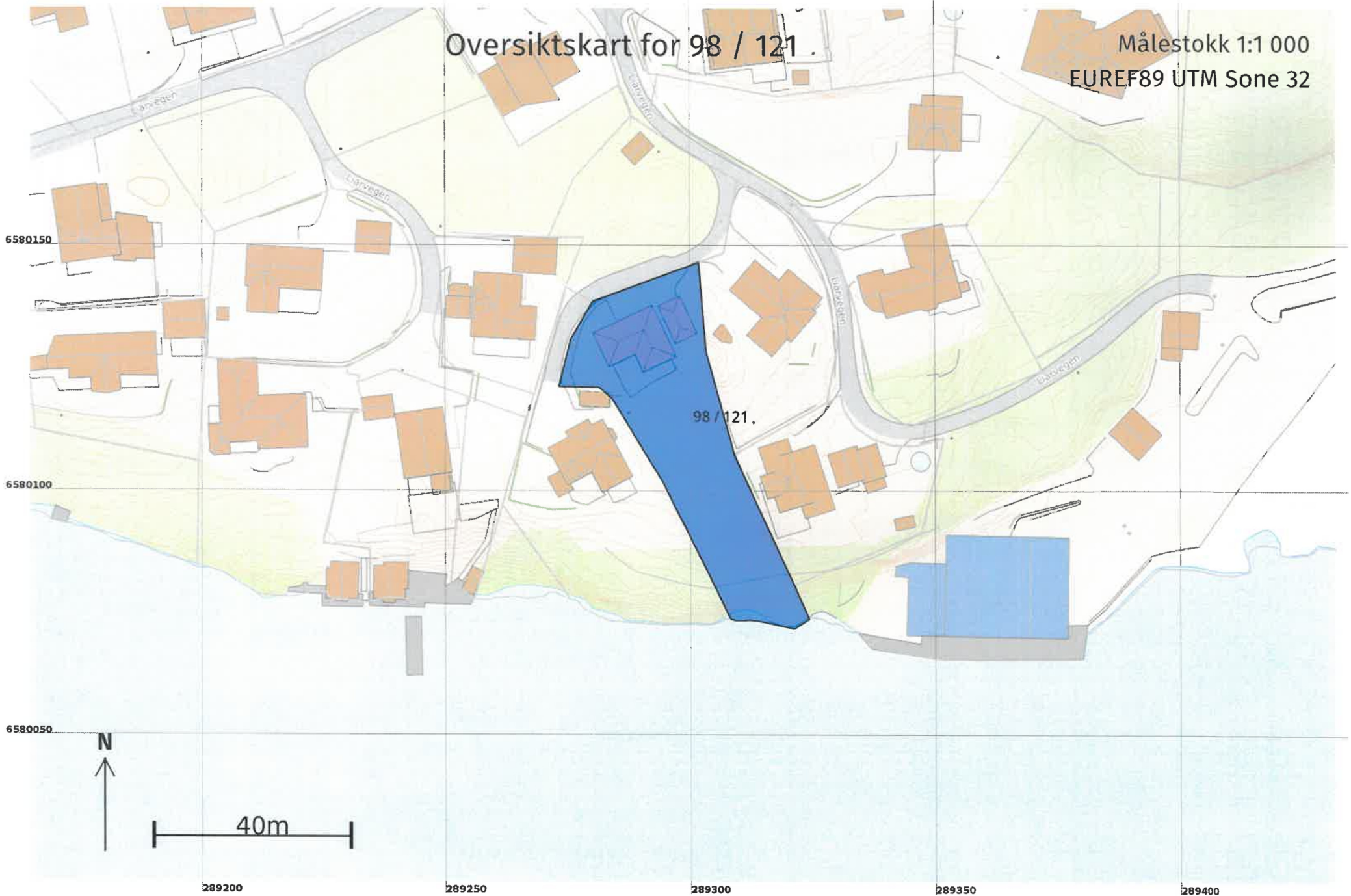
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	98/121

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		AUSTEVIK LEO		4265 HÅVIK

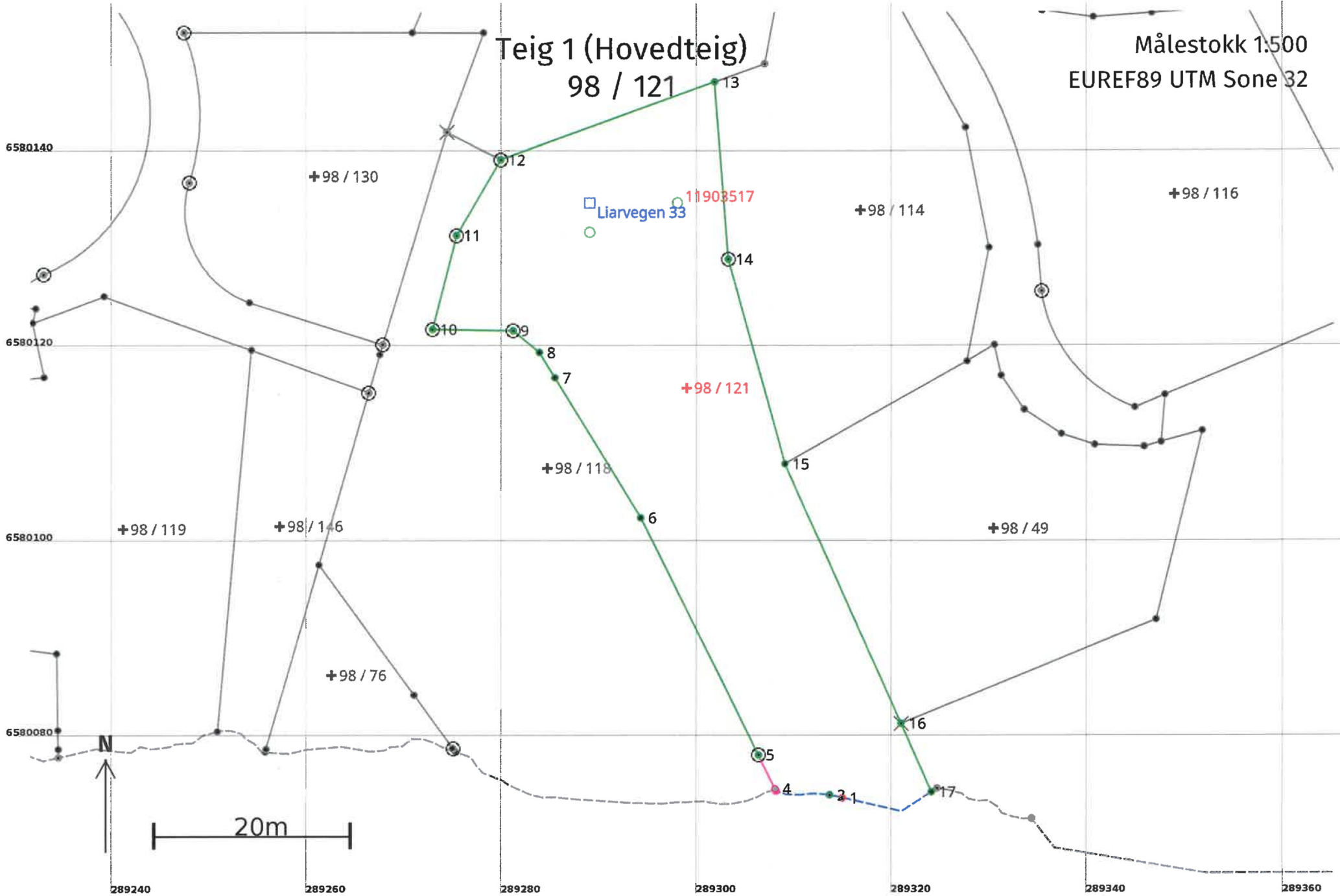
Oversiktskart for 98 / 121

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 98 / 121

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 429,6

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6580116 Øst: 289299

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6580074,04	289314,94	1,36	Geometrisk hjelpepunkt Hjelpelinje vannkant	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	18
2	6580074,34	289313,61	5,57	Geometrisk hjelpepunkt Hjelpelinje vannkant	22 Stereoinstrument: Analytisk plotter	18	18
3	6580074,75	289308,12	0,22	Geometrisk hjelpepunkt	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
4	6580074,95	289308,02	3,87	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
5	6580078,42	289306,30	27,14	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
6	6580102,74	289294,25	16,82	Umerket	10 Terrengmålt	10	
7	6580117,09	289285,47	3,03	Umerket	10 Terrengmålt	10	
8	6580119,68	289283,90	3,50	Gjerdestolpe	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
9	6580121,91	289281,20	8,29	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
10	6580122,05	289272,91	9,93	Annen terrengdetalj Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
11	6580131,67	289275,36	9,01	Annen terrengdetalj Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
12	6580139,44	289279,93	23,25	Annen terrengdetalj Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
13	6580147,42	289301,77	18,23	Annen terrengdetalj Asfaltspiker	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
14	6580129,24	289303,16	Fjell 21,75	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
15	6580108,29	289308,99	Umerket 29,18		10 Terrengmålt	10	
16	6580081,66	289320,93	Fjell 7,68	Kors	10 Terrengmålt	10	
17	6580074,63	289324,03	Umerket 9,83	Hjelpelinje vannkant	10 Terrengmålt	10	18