

URBANHUS

© Alle rettigheter tilhører utførende for prosjekteringen, kopiering eller bruk av disse tegningene er forbudt uten skriftlig samtykke

Prosjekterende

Urbanhus Kjededrift AS

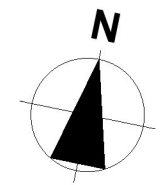
Haraldsgata 90
5528 HAUGESUND
Orgnr: 917791686

AREALOVERSIKT	
Etasje/enhet	Bruksareal, BRA
Plan 1. Etasje	96,1 m ²
Plan 2. Etasje	101,1 m ²
Carport	33,2 m ²
Sportsbod	14,7 m ²
Åpent overbygd areal	27,9 m ²
Parkering på terreng	18,0 m ²
Sum, BRA	291,0 m²

Enhet		Bebygd areal, BYA
Bolig inkl. sportsbod	150,0 m ²	168,0 m ² (carportgarasje på inntil 35m ² regnes ikke med i utnyttelsesgrad)
Carport	34,4 m ²	
Parkering på terreng	18,0 m ²	
Sum, BYA	168,0 m²	
Eiendomsstørrelse %BYA	698,6 m ²	24%

Merknader
Prosjektert etter TEK 17

Lokalisering (kun plantegning)



Rev.	Dato	Beskrivelse	Sign.	Kont.
E	07.09.23	Endringer til avkjørsel + eiendomsgrense og mur lagt til	XK	
D	25.05.23	Endringer til kledning	XK	
C	22.05.23	Generelle endringer	XK	
B	31.03.23	Endringer iht. mail 21.03.23	XK	
A	22.02.23	Bolig senket og forstøttingsmur justert	XK	

Fase

Byggemelding

Tiltakshaver

Erlend & Henriette Hantho

Prosjekt

Enebolig med carport
Stemmemyr 63
Gnr/bnr 149/506
Karmøy Kommune

Forhandler

Urbanhus Haugesund AS

Type tegning:

Utomhusplan

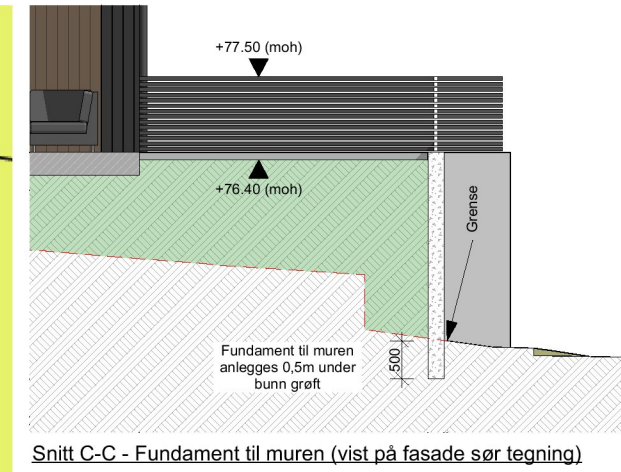
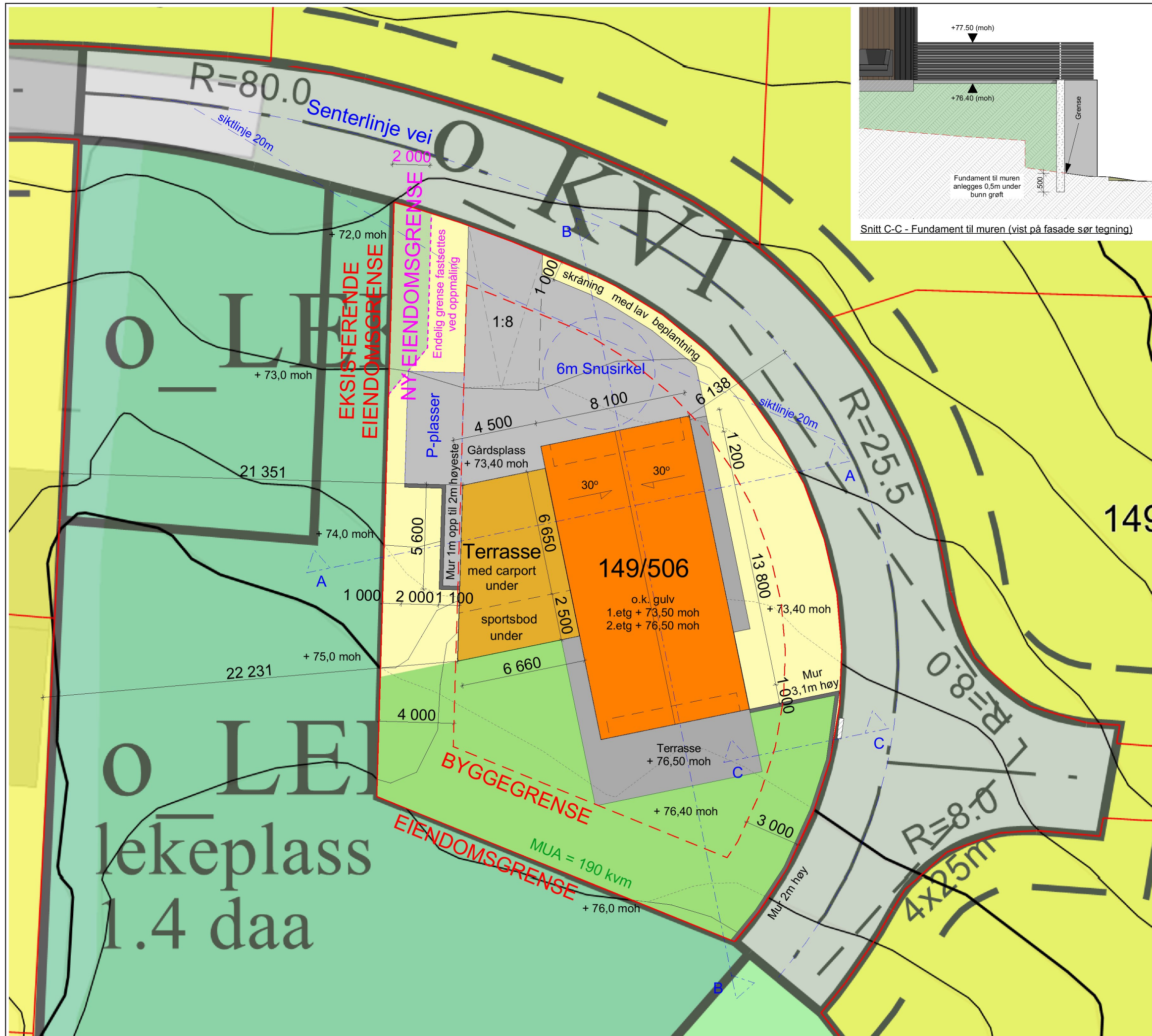
Prosjektnr.
Prosjektnr.

Kontroll prosjekt.

Sign. Kontroll
XK "XX"

Dato
07.09.2023

Målestokk
1:200, 1:100
Tegningsnr.:
D02



Snitt C-C - Fundament til muren (vist på fasade sør tegning)