

Følgerebrev til søknad om støttemurer

Vår ref: 17054 Ørpetveitvegen 366

Det søkes ettergodkjenning av allerede oppførte støttemurer som følge av at tidligere tillatelse til ombygging av boligen med murer falt bort etter 3 år.

1 RAMMEBETINGELSER GENERELLE VILKÅR

Støttemurer i nabogrense kan oppføres uten dispensasjon forutsatt samtykke fra berørt nabo, det er ikke byggegrensene på eiendommen i gjeldende planverk.

2 BESKRIVELSE AV TILTAK, BEBYGGELSE OG AREALDISPONERING

Søknad gjelder støttemur i eiendomsgrense i vest og mur inne på eiendommen.

Ny mur i grense erstatter gammel mur som tidligere stod utenfor tomtegrense. Den andre muren ligger lenger inn på eiendommen.

Tiltaket krever ny nabovarsling, tilgrensende naboer varsles. Murene er tidligere vist i tegninger og naboer har signert avstandserklæringer som sendes kommunen på nytt.

Samtykke for tiltak plassert nærmere en 4m foreligger fra berørte eiendommer.

3 GJENNOMFØRINGSPLAN

Sendes kommunen med ansvarlige foretak

Vi mener med dette å ha gitt en tilstrekkelig redegjørelse for at naboene skal kunne ta stilling til tiltaket.