



sektor samferdsel og utemiljø

Notat

Til: Karina Haga Melhus

Kopi til: Hilde C. Pettersen, John Karsten Vedø

Saksbehandler: Knut Sunnanå

Vår referanse: 23/3858-7

Dato: 11.09.2023

Uttale dispensasjon mur etter befaring

Samferdsel og utemiljø viser til befaring vedrørende etablert mur til kommunal veg.

Vilkår for dispensasjonen

- Tiltaket skal være i tråd med udatert situasjonsplan som ligger vedlagt dette dokument.
- Avstanden fra tiltaket 1 til senter veg skal være minst 2,2 – 4 meter.
- Avstanden fra tiltak 2 til senter veg 3,5 meter.
- Frisiktlinjer og sikkerhetssonen må ivaretas.
- Eier av gnr.122 bnr.41 fraskriver seg krav på erstatning for skade eller ulemper som måtte skyldes vegvedlikeholdsarbeid, utbedringsarbeid eller vegtrafikken, som en følge av at tiltaket ligger innenfor byggegrensen.
- Dersom tiltaket medfører endringer i tilknytning til eiendommens adkomstforhold, må det fortsatt være opparbeidet tilstrekkelig areal til å kunne snu på egen eiendom slik at rygging ut på offentlig veg unngås. Siktforhold til eiendommens avkjørsel må ivaretas.
- Dispensasjonen gis uten ansvar med hensyn til nabo- og eierforhold.

Begrunnelse for vedtaket:

Byggegrensene skal ivareta trafiksikkerheten, vedlikehold og drift av vegnettet, arealbehov ved en eventuell utvidelse av vegen, og miljøet på eiendommene langs vegen.

Oppsatt mur er en erstatnings mur.

Tidligere mur var i en så dårlig forfatning at det var behov for ny forstøtningsmur for å ivareta sideareal på privat veg. Muren ble etablert på en slik måte at den kom i konflikt med frisiktsonen mot øst.

Muren ble derfor kuttet ned to ganger for å bedre siktforholdene.

Siktforholdene er fremdeles ikke gunstige, men ut fra en totalvurdering kan muren og siktforholdene godkjennes.

