

Eiendomsdata (Seksjon)

Bruksnavn		Beregnet areal	0
Etablert dato	07.12.2016	Arealmerknader	
Oppdatert dato	15.06.2021	Antall teiger	0
Seksjonsformål	Boligseksjon	Tilleggsareal (Bygg)	
Sameiebrøk	111/5508		

- Tinglyst Del i samla fast eiendom Grunnforurensning Avtale/Vedtak om gr.erverv
 Bestående Under sammenslåing Kulturminne
 Klage er anmerket Ikke fullført oppmålingsforr. Frist fullføring:
 Har fester Jordskifte er krevd Mangel ved matrikkelføringskrav Frist retting:

Forretninger

Brukstilfelle Forretningstype	Forr.dato M.før.dato	Kom. saksref. Annen ref.	Tingl.status Endr.dato	Involverte Berørte
Seksjonering	01.11.2016	16/3471-RESEKSJONERING	Tinglyst	89/14 (-4607,4), 89/14/0/1 (4607,4)
Reseksjonering	01.11.2016		09.12.2016	88/4, 88/238, 88/245

Tinglyste eierforhold

Navn ID	Rolle Andel	Adresse Poststed	Status Kategori
SIMPSON-HANSEN ANDERS H F050496*****	Hjemmelshaver (H) 1/1	Øygarden 9 4262 AVALDSNES	Bosatt (B)

Bruksenheter

Type	Adresse	Br.enhet	Eiendom	BRA	Rom	Bad	WC	Kjøkkentilgang
Bolig	Øygarden 9	H0101	89/14/0/24	77	3	1	1	Kjøkken

Adresse**Vegadresse: Øygarden 9****Adressetilleggsnavn:**

Poststed	4262 AVALDSNES	Kirkesogn	06100101 Avaldsnes
Grunnkrets	804 Velde	Tettsted	4708 Avaldsnes
Valgkrets	5 Avaldsnes		

Bygg

Nr	Bygningsnr	Lnr	Type	Bygningsstatus	Dato
1	300527471		Andre småhus m/3 boliger el fl (136)	Ferdigattest (FA)	06.03.2017

1: Bygning 300527471: Andre småhus m/3 boliger el fl (136), Ferdigattest 06.03.2017**Bygningsdata**

Næringsgruppe	Bolig (X)	BRA Bolig	308
Sefrakminne	Nei	BRA Annet	
Kulturminne	Nei	BRA Totalt	308
Opprinnelseskode	Vanlig registrering	BTA Bolig	360

Har heis	Nei	BTA Annet	
Vannforsyning	Tilkn. off. vannverk	BTA Totalt	360
Avløp	Offentlig kloakk	Bebygd areal	261
Energikilder	Elektrisitet, Varmepumpe	Ufullstendig areal	Nei
Oppvarmingstyper	Elektrisk	Antall boenheter	4

Bygningsstatshistorikk

Bygningsstatus	Dato	Reg.dato
Igangsettingstillatelse	03.11.2015	05.11.2015
Midlertidig brukstillatelse	22.11.2016	22.11.2016
Ferdigattest	06.03.2017	07.03.2017

Bruksenheter

Type	Adresse	Br.enhet	Eiendom	BRA	Rom	Bad	WC	Kjøkkentilgang
Bolig	Øygarden 9	H0101	89/14/0/24	77	3	1	1	Kjøkken

Etasjer

Etasje	Ant. boenh.	BRA Bolig	BRA Annet	Sum BRA	BTA Bolig	BTA Annet	Sum BTA
H02	2	154	0	154	180	0	180
H01	2	154	0	154	180	0	180

Seksjonert eiendom: Grunneiendom 89/14

Bruksnavn		Beregnet areal	10562.7
Etablert dato	05.03.1999	Historisk oppgitt areal	12502
Oppdatert dato	01.11.2016	Historisk arealkilde	Areal hentet fra eiendomsbase (5)
Bruk av grunn	()	Antall teiger	1
Arealmerknader			

- Tinglyst
 Del i samla fast eiendom
 Grunnforurensning
 Avtale/Vedtak om gr.erverv
- Bestående
 Under sammenslåing
 Kulturminne
- Seksjonert
 Klage er anmerket
 Ikke fullført oppmålingsforr.
 Frist fullføring:
- Har fester
 Jordskifte er krevd
 Mangel ved matrikkelføringskrav
 Frist retting:

Teiger

Type teig	X	Y	H	H.teig	Ber. areal	Arealmerknad
Eiendomsteig	6584572.68	288124.96		Ja	10562.7	