

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 38
Bruksnummer: 291

Utskriftsdato/klokkeslett: 12.09.2023 kl. 11:49

Produsert av: Rune Kjærland

Attestert av: Karmøy kommune

Mathon Løvring

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 08.08.2000
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 38 / 291	209 m2	Ukjent grenseforløp

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		031167	MADSEN ROY		SYREVEGEN 89 4280 SKUDENESHAVN	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hövedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6563016	284258		209 m2	Hjelpelinje vannkant

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)		
	Annen referanse		
Grensejustering	18.06.2004		bfh
Grensejustering	86145	Rolle	Arealendring
		Avgiver	1149 - 38/8
		Mottaker	1149 - 38/291
			-22
			22

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Grensejustering	14.05.2004				bfh
Grensejustering	86138	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 38/291		-12
		Mottaker	1149 - 38/290		12
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	08.08.2000				BFH
Kart- og delingsforretning	82003	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 38/8		-96
		Mottaker	1149 - 38/291		96

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	14.08.2023				kjarrune 11.09.2023
Oppmålingsforretning	23/4942-Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	1149 - 38/290		0
		Berørt	1149 - 38/291		0
		Berørt	1149 - 38/310		0

Landmålernummer Navn

KJÆRLAND RUNE

Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	14.08.2023				kjarrune 11.09.2023
Oppmålingsforretning	23/4942-Oppmålingsforretning	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	1149 - 38/222		0
		Berørt	1149 - 38/290		0
		Berørt	1149 - 38/291		0

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

Landmålernummer

Navn

KJÆRLAND RUNE

6563100

Oversiktskart for 38 / 291

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM-Sone 32

6563050

6563000

6562950



40m

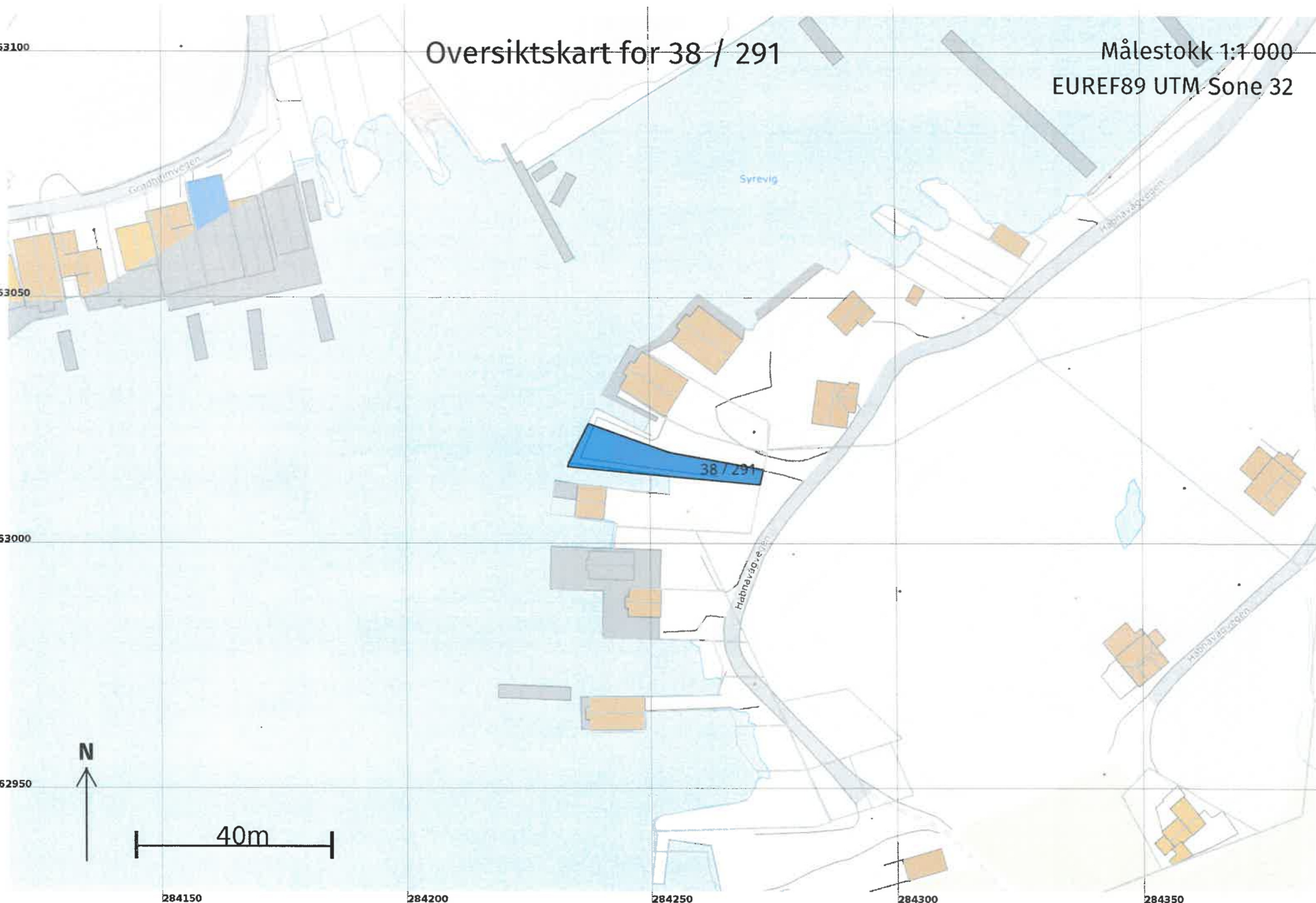
284150

284200

284250

284300

284350



Areal og koordinater

Areal: 209

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6563016 Øst: 284258

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6563012,82	284271,96		Fjell Kors	10 Terrengmålt	10	
			16,56				
2	6563014,38	284255,47		Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
			5,37				
3	6563014,89	284250,12		Geometrisk hjelpepunkt	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			3,82				
4	6563015,25	284246,32		Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			13,41				
5	6563016,52	284232,97		Umerket	69 Beregnet	10	
			0,69	Hjelpelinje vannkant			
6	6563017,14	284233,28		Mur Murhjørne	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			9,10	Hjelpelinje vannkant			
7	6563025,26	284237,39		Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			13,63				
8	6563020,62	284250,21		Annen terrengdetalj	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			3,50	Offentlig godkjent grensemerke			
9	6563019,43	284253,50		Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
			19,49				
10	6563015,91	284272,67		Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
			2,61				
11	6563013,36	284272,12		Fjell	10 Terrengmålt	10	
			0,56	Offentlig godkjent grensemerke			

