

**Fra:** Martha G-H <martha\_h93@hotmail.com>  
**Sendt:** 14.09.2023 09:38:03  
**Til:** Sentralarkivet <postmottak@karmoy.kommune.no>  
**Emne:** Sette opp drivhus

---

Hei! Vi vil gjerne sette opp et drivhus på tomten vår. Jeg har fylt ut skjemaet på kommunens sider, og kommer frem til at dette ikke er søknadspliktig.

Litt info om drivhuset og plasseringen:

Drivhusets mål:

-Lengde: 334 cm

-Bredde: 252 cm

-Høyde: 230 cm

-Sidehøyde: 150 cm

Drivhuset er planlagt helt øst på tomten, mot Vormedalsvegen 243 (se krysset på vedlagt bilde).

Det vil ligge 2,5 meter fra tomtegrense og hekk. Tomtegrensen er ikke digitalt oppmålt, men er tydelig avskilt med hekk og har aldri vært omdiskutert.

Jeg sender mail fordi naboen (Vormedalsvegen 243) mener det er søknadspliktig da det ikke ligger 3 meter fra tomtegrense.

Jeg mener dette er en bagatell da grensen er tydelig, selv om den ikke er digitalt oppmålt. Om den digitale grensen blir litt forskjøvet, vil drivhuset likevel ligge godt innenfor kravet om 1 meter fra tomtegrense.

Mine spørsmål er:

1. Er dette søknadspliktig?
2. Må det gjøres en digital oppmåling av denne grensen for at drivhuset skal settes opp 2,5 meter fra eksisterende grense?
3. Hvilke direkte konsekvenser vil det få dersom vi setter opp drivhuset uten eventuell digital oppmåling?

Med vennlig hilsen Martha Gilje Hindal

Sendt fra [Outlook for iOS](#)