

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 57
Bruksnummer: 22

Utskriftsdato/klokkeslett: 13.09.2023 kl. 14:28

Produsert av: André Larsen - 1149

Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: SKUDE FRYS.A/S
Etableringsdato:
Skyld: 0,06
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 57 / 22	1 258,5 m2	Ukjent grenseforløp

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		916003765	SKUDE FRYSERI AS		Postboks 50 4297 SKUDENESHAVN	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6562224	286632		1 258,5 m2	Hjelpelinje vannkant

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring		
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato	Signatur	Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				

Sammenslåing av matrikkelenheter 02.05.1975

Sammenslåing

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	1149 - 57/23	0
Mottaker	1149 - 57/22	0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Skylddeling	10.09.1958				
Skylddeling			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver	1149 - 57/22	0
			Mottaker	1149 - 57/536	0

Matrikuler umatrikulert grunn som grunneiendom

Nymatrikulering

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Mottaker	1149 - 57/22	0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	17.07.2023				larand 13.09.2023
Oppmålingsforretning	23/5264-OPPMÅLINGSSAK		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
			Berørt	1149 - Mnr mangler	0
			Berørt	1149 - Mnr vann mangler	0
			Berørt	1149 - 57/4	0
			Berørt	1149 - 57/15	0
			Berørt	1149 - 57/18	0
			Berørt	1149 - 57/19	0
			Berørt	1149 - 57/22	0
			Berørt	1149 - 57/445	0
			Berørt	1149 - 57/486	0
			Berørt	1149 - 57/590	0
			Berørt	1149 - 57/668	0

Landmålnummer	Navn
	LARSEN ANDRE

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Byggningsnr: 11 788 823	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer	
Løpenr: 1	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:	17.10.2006
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	70	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:	19.10.2006
Nord: 6562278 Øst: 286584	Bruksareal totalt:	70	Avløp:		Tatt i bruk:	
Bygningsendringskode: Tilbygg	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype: Annen industribygning	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:	25.09.2012
Næringsgruppe: Industri	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus: Ferdigattest	Alternativt areal:	0				
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	70	70	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1322 Kaigata 102		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	57/22

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		SKUE FRYSERI AS		POSTBOKS 50 4297 SKUDENESHAVN

Oversiktskart for 57 / 22

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

6562300

6562250

6562200

6562150



40m

286500

286550

286600

286650

286700

57 / 22

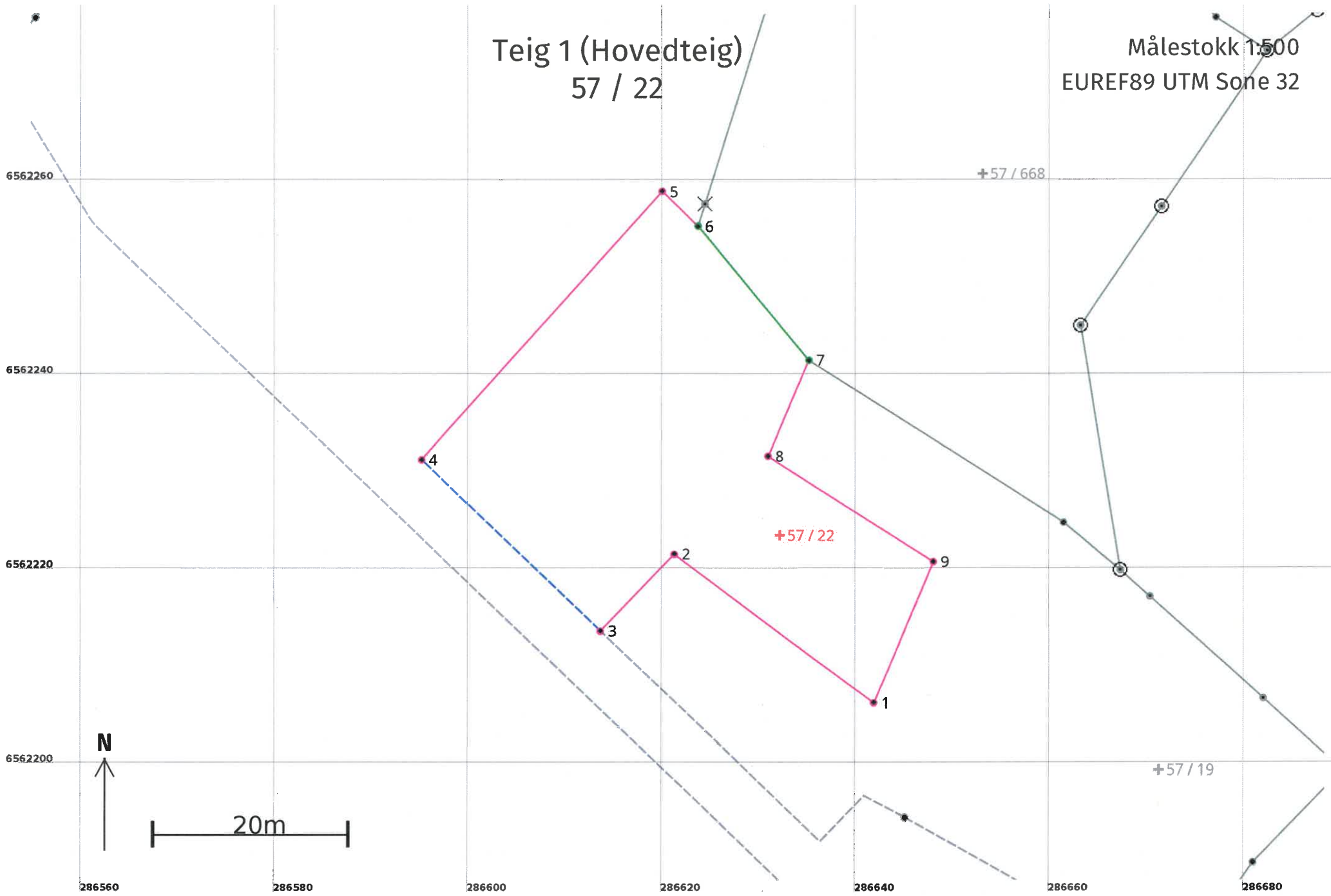
Kaigata

Urå

Verdalen

Teig 1 (Hovedteig)
57 / 22

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 258,5

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6562224

Øst: 286632

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6562206,59	286641,89	25,67	Umerket	69 Beregnet	200	
2	6562221,86	286621,27	10,94	Umerket	69 Beregnet	200	
3	6562213,98	286613,69	25,51	Hjelpelinje vannkant	69 Beregnet	200	
4	6562231,58	286595,22	37,14	Umerket	69 Beregnet	200	
5	6562259,24	286620,01	5,15	Umerket	69 Beregnet	200	
6	6562255,60	286623,66	17,99	Umerket	10 Terrengmålt	10	
7	6562241,80	286635,20	10,71	Umerket	10 Terrengmålt	10	
8	6562231,96	286630,97	20,20	Umerket	69 Beregnet	200	
9	6562221,10	286648,00	15,75	Umerket	69 Beregnet	200	

