

# Nabovarsel

*Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.*

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



17.08.2023 14:19:10 AR565001859

## Her skal vi bygge, rive eller endre

<b>Adresse:</b>	Snikvegen 105, 5545 Vormedal		
	Bjørn Selle		
<b>Kommune:</b>	Karmøy		
<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
123	2	0	0
<b>Eier:</b>	Bjørn Selle		

## Vi varsler herved om

<b>Tiltakstype:</b>	Riving av hele bygg Nytt bygg - Boligformål
<b>Tiltaksformål:</b>	Bolig

### Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Det er tidligere varslet erstatningsbolig på eiendommen. Denne er nå godkjent.

Ettersom prosjektet er et erstatningsbygg, er det stilt krav om søknad for utslipp av spillvann.

Det er eksisterende utslipp som skal benyttes.

Det varsles derfor om søknad om utslipp av spillvann i eksisterende trase avmerket på situasjonskart.

### Plan(er) som gjelder for eiendommen

<b>Type plan:</b>	Arealdel av kommuneplan
-------------------	-------------------------

Navn på plan: Kommuneplan Karmøy

## Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

**Kontaktperson:** HJR Rasmussen Bygg AS, Ronny Tangen  
**E-post:** ronny@hjr.no  
**Telefon:** 52811240 / 99493868

## Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

**Søker:** HJR Rasmussen Bygg AS  
**Organisasjonsnummer:** 890272002  
**Telefon:** 52811240 / 99493868  
**E-post:** ronny@hjr.no

## Nabovarselet er signert av

RONNY TANGEN på vegne av HJR RASMUSSEN BYGG AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Situasjonskart utslipp.pdf

Situasjonskart utslipp.pdf

