

Fra: Rafal Stawicki <rafal.stawicki@hereid.com>
Sendt: 20.09.2023 09:21:20
Til: Sentralarkivet <postmottak@karmoy.kommune.no>
Emne: Austre Veaveg 237, 4276 VEAVÅGEN - GNR/BNR 3/241

Hei!

Gjelder adresse: Austre Veaveg 237, 4276 VEAVÅGEN med GNR/BNR 3/241

Dagens situasjon er at det er underetasje registrert som forretning, 1 etasje som hoveddel, og loft med utleie.

Tiltakshaver ønsker å søke bruksendring (kjelleretasje) som tilleggsdel til hovedetasje (1. etasje), dette for å redusere kostnader på kommunale gebyrer, og for å bruke det område for bod, bad og kjellerstue. Det er internt trapp mellom underetasje og 1 etasje. Så det er ikke tenkt å endre noe på dagens planløsning, bare førålet.

Område er regulert til bolig/forretning/kontor.

Må man søke om dispensasjon her (reguleringsbestemmelser § 11.)?

Med vennlig hilsen
Rafal Stawicki
Teknisk tegner



M: 404 18 915 – T: 52 82 40 65
B: Bøvågen 21, 4262 Avaldsnes – P: Postboks 33, 4299 Avaldsnes
www.hereidhus.no – www.facebook.com/hereidhus