



naturforvaltning

Notat

Til: Ingvill Granodd

Kopi til:

Saksbehandler: Gunvor Skjelstad

Vår referanse: 23/7021-11

Dato: 20.09.2023

Gnr. 74, bnr. 2 - Kai - Uttalelse fra naturforvalter

Konklusjon: Kaien kommer ikke i direkte konflikt med kjente viktige naturverdier utenom en større skjellsandforekomst. Likevel er tiltaket et inngrep i strandsonen og bidrar til bit for bit-nedbygging og negative konsekvenser for naturmangfoldet her. Samlet belastning på økosystemet må vektlegges.

Det søkes om å få godkjent allerede oppført kai på eiendom med gnr./bnr. 74/2, Ytraland. Kaien strekker seg ca. 8 meter langs land og ca. 3 meter ut i sjø.

Området er sjekket i Temakart-Rogaland og Artskart. Det er registrert en [skjellsandforekomst](#) der kaien er plassert. Forekomsten er stor og strekker seg fra flyplassen i nord til Veavågen i sør. Ut fra naturmangfoldloven § 8 om kunnskapsgrunnlag vurderes dette til å være godt nok i forhold til tiltakets størrelse. Føre-var-prinsippet i nml § 9 kommer derfor ikke til anvendelse.

Den samlede belastningen på økosystemet jfr. nml § 10 må likevel vurderes. Tiltaket kan bidra til en bit for bit utbygging og forringelse av strandsonen i området. Strandsonen er konstant under stort utbyggingspress. Det bør derfor tas med i betraktningen om dette tiltaket kan føre til presedens og øke sannsynligheten for at flere lignende tiltak blir gjennomført i området i fremtiden. Det vil i så fall føre til større negative konsekvenser for naturmangfoldet i strandsonen i området på sikt.

Hensikten med byggeforbudet i 100-metersbeltet etter plan- og bygningsloven er at det skal tas særskilt hensyn til natur-, kulturmiljø, friluftsliv, landskap og allmenne interesser. Strandsonen er viktig for en rekke arter, f.eks. fisk og andre marine dyr som lever og finner mat på grunt vann. Det samme gjelder for sjøfugler. Mange sjøfugler er rødlista og utrydningstrua.

Jfr. nml §§11-12 er det tiltakshaver som skal bære kostnadene ved eventuell miljøforringelse og sørge for miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder.

Gunvor Skjelstad

naturforvalter