

# Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



06.09.2023 10:52:22 AR567925541

## Her skal vi bygge, rive eller endre

<b>Adresse:</b>	, 4276 Veavågen Østhusvegen		
<b>Kommune:</b>	KARMØY		
<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
3	87	0	0
<b>Eier:</b>	Nils Jan Nilsen		

## Vi varsler herved om

<b>Tiltakstype:</b>	Riving av hele bygg
<b>Tiltaksformål:</b>	Annet

### Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Nabovarselet gjelder riving/fjerning av sjøhus på eiendommen 3/87 +3/62. Se vedlagt kart hvor sjøhuset er markert med skravering.

Det søkes om dispensasjon for tiltakets nærhet til sjø (100 m beltet) Se vedlegg B

### Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Plan- og bygningsloven

#### Beskrivelse:

Det søkes om dispensasjon for tiltakets nærhet til sjø.

#### Begrunnelse:

Se dispensasjonssøknad i vedlegg B

### Plan(er) som gjelder for eiendommen

<b>Type plan:</b>	Reguleringsplan
<b>Navn på plan:</b>	Reguleringsplan 2013

## Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

**Kontaktperson:** BYGG-START AS, Tommy Andre Bårdsen  
**E-post:** tab@b-start.no  
**Telefon:** 40463288 / 40463288

## Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

**Søker:** BYGG-START AS  
**Organisasjonsnummer:** 927300397  
**Telefon:** 40463288 / 40463288  
**E-post:** tab@b-start.no  
**Postadresse:** Hovedgaten 68 B , 4250 KOPERVIK

## Nabovarselet er signert av

BJØRN GISMERVIK på vegne av BYGG-START AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Sit kart 3-87 Nilsen.pdf

Disp 1-8 3-87 Nilsen.pdf

Redegjørelse fasader 3-87 Nilsen.pdf