
Emne: Sv: tilbakemelding befaring uteområder

Kopi: Gabriel Garvik <gabriel@garvikgruppen.no>, kosberg <kosberg@vikanes-bungum.no>, Knut Sunnanå <ksu01@karmoy.kommune.no>, Evy Johannessen <ejo@karmoy.kommune.no>, Hage og Maskin <post@hageogmaskin.com>

Til: Mangor Stava <mangor@garvikgruppen.no>

Sendt: 22.09.2023 11:33:36

Fra: Berit Thuestad <bth04@karmoy.kommune.no>

Hei

Sender denne tilbakemeldingen fra befaringen på nytt igjen, se under. Har lagt ved bildene i mindre filformat.



Karmøy
kommune

Med vennlig hilsen

Berit Thuestad

E-Mail: bth04@karmoy.kommune.no

Rådhuset, postboks 167, 4291 Kopervik | <https://www.karmoy.kommune.no>



Fra: Berit Thuestad <bth04@karmoy.kommune.no>

Sendt: tirsdag 12. september 2023 08.39

Til: Mangor Stava <mangor@garvikgruppen.no>

Kopi: Gabriel Garvik <gabriel@garvikgruppen.no>; kosberg <kosberg@vikanes-bungum.no>; Knut Sunnanå <ksu01@karmoy.kommune.no>; Evy Johannessen <ejo@karmoy.kommune.no>; Hage og Maskin <post@hageogmaskin.com>

Emne: Sv: tilbakemelding befaring uteområder

Hei

Vi var på befaring i går. Det var en del av punktene fra ferdigbefaringen som etter vår oppfatning ikke er utført eller ikke utført tilfredsstillende.

- Smågatestein på fortau ved næringsdel har setningsskader. Dette må utbedres. (se bilde 1 og bilde 2)
- Fortau har fall mot vegg på næringslokale. Fall må snus slik at overvann ikke renner mot veggen (bilde 3)
- Setningsskade/høydeforskjell på kantstein ved avkjørsel til o_V1 (bilde 4)

- Det mangler fuger eller fugemasse har smuldret vekk i fuger på kantstein i ende på o_v1 (ved bom, se bilde 5-7)
- Skruer på skilt på bom må kappes og klinkes (bilde 8)
- Bøketre ser ut til å være dødt, og må erstattes med nytt tre (bilde 9)
- Kan ikke se å ha mottatt etterspurt bildedokumentasjon på omlegging av VA-anlegg i kulvert.

Punktene må utbedres før anlegg godkjennes og overtas.



Med vennlig hilsen
Berit Thuestad
E-Mail: bth04@karmoy.kommune.no
Rådhuset, postboks 167, 4291 Kopervik | <https://www.karmoy.kommune.no>



Fra: Mangor Stava <mangor@garvikgruppen.no>
Sendt: torsdag 7. september 2023 09.49
Til: Berit Thuestad <bth04@karmoy.kommune.no>
Kopi: Gabriel Garvik <gabriel@garvikgruppen.no>; kosberg <kosberg@vikanes-bungum.no>; Knut Sunnanå <ksu01@karmoy.kommune.no>; Evy Johannessen <ejo@karmoy.kommune.no>; Hage og Maskin <post@hageogmaskin.com>
Emne: SV: tilbakemelding befarung uteområder

Hei Berit

Om vi skal delta i en befarung så er det viktig for oss og ha med Entreprenøren
Som tidligere nevnt så mener vi at alt er utført-ref mail:

Hei

Jeg har hatt en gjennomgang med K LW som bekrefter at alle arbeidene er utført

Jeg har i tillegg også sendt «løpende» informasjon etter som punkter er bekreftet utført.

Så da mener vi at alt arbeid er utført

Vi ser imidlertid også at det ene treet virker noe «sløvt» og at dette ikke ble så friskt som leverandøren mente det ville bli ved neste vår/sommer

Da blir nødt for å vente til neste vår før dette kan erstattes, fint om du da sender over en overtakelses protokoll med denne «heftelsen»

Hører fra deg da om du ønsker befarung sammen med oss og entreprenøren, hvis ikke så må du gjerne foreta en egen befarung uten oss.

MVH

Mangor Stava

Garvik prosjekt

Mob nr 98282014

Fra: Berit Thuestad <bth04@karmoy.kommune.no>

Sendt: torsdag 7. september 2023 09:21

Til: Mangor Stava <mangor@garvikgruppen.no>

Kopi: Gabriel Garvik <gabriel@garvikgruppen.no>; kosberg <kosberg@vikanes-bungum.no>; Knut Sunnanå <ksu01@karmoy.kommune.no>; Evy Johannessen <ejo@karmoy.kommune.no>; Hage og Maskin <post@hageogmaskin.com>

Emne: Sv: tilbakemelding befarung uteområder

Hei

Vi tar befarungen på mandag som foreslått. Hage og maskin kan sende en annen representant, eller vi kan ta befarungen uten entreprenør.



Karmøy
kommune

Med vennlig hilsen

Berit Thuestad

E-Mail: bth04@karmoy.kommune.no

Rådhuset, postboks 167, 4291 Kopervik | <https://www.karmoy.kommune.no>



Fra: Mangor Stava <mangor@garvikgruppen.no>

Sendt: onsdag 6. september 2023 15.25

Til: Berit Thuestad <bth04@karmoy.kommune.no>

Kopi: Gabriel Garvik <gabriel@garvikgruppen.no>; kosberg <kosberg@vikanes-bungum.no>; Knut Sunnanå <ksu01@karmoy.kommune.no>; Evy Johannessen <ejo@karmoy.kommune.no>; Hage og Maskin <post@hageogmaskin.com>

Emne: SV: tilbakemelding befarung uteområder

Velger du da en fredag Berit ?

MVH

Mangor Stava

Garvik prosjekt

Mob nr 98282014

Fra: Hage og Maskin <post@hageogmaskin.com>

Sendt: onsdag 6. september 2023 14:20

Til: Berit Thuestad <bth04@karmoy.kommune.no>; Mangor Stava <mangor@garvikgruppen.no>

Kopi: Gabriel Garvik <gabriel@garvikgruppen.no>; kosberg <kosberg@vikanes-bungum.no>; Knut

Sunnanå <ksu01@karmoy.kommune.no>; Evy Johannessen <ejo@karmoy.kommune.no>

Emne: Re: tilbakemelding befaring uteområder

Hei. EG e I Asker kun hjemme på fredager. Mvh walland

Sendt fra [Outlook for Android](#)

From: Berit Thuestad <bth04@karmoy.kommune.no>

Sent: Wednesday, September 6, 2023 2:13:54 PM

To: Mangor Stava <mangor@garvikgruppen.no>

Cc: Hage og Maskin <post@hageogmaskin.com>; Gabriel Garvik <gabriel@garvikgruppen.no>; kosberg <kosberg@vikanes-bungum.no>; Knut Sunnanå <ksu01@karmoy.kommune.no>; Evy Johannessen <ejo@karmoy.kommune.no>

Subject: Sv: tilbakemelding befaring uteområder

Hei

Jeg foreslår at vi tar en ny befaring for å se om alt er i orden. Har dere anledning mandag klokka 12?



Karmøy
kommune

Med vennlig hilsen

Berit Thuestad

E-Mail: bth04@karmoy.kommune.no

Rådhuset, postboks 167, 4291 Kopervik | <https://www.karmoy.kommune.no>



Fra: Mangor Stava <mangor@garvikgruppen.no>

Sendt: tirsdag 5. september 2023 10.58

Til: Berit Thuestad <bth04@karmoy.kommune.no>

Kopi: post@hageogmaskin.com <post@hageogmaskin.com>; Gabriel Garvik <gabriel@garvikgruppen.no>; kosberg <kosberg@vikanes-bungum.no>; Knut Sunnanå <ksu01@karmoy.kommune.no>; Evy Johannessen <ejo@karmoy.kommune.no>

Emne: SV: tilbakemelding befaring uteområder

Hei

Jeg har hatt en gjennomgang med K LW som bekrefter at alle arbeidene er utført

Jeg har i tillegg også sendt «løpende» informasjon etter som punkter er bekreftet utført.

Så da mener vi at alt arbeid er utført

Vi ser imidlertid også at det ene treet virker noe «sløvt» og at dette ikke ble så friskt som leverandøren mente det ville bli ved neste vår/sommer

Da blir nødt for å vente til neste vår før dette kan erstattes, fint om du da sender over en overtakelsesprotokoll med denne «heftelsen»

På forhand takk

MVH
Mangor Stava
Garvik prosjekt
Mob nr 98282014

Fra: Berit Thuestad <bth04@karmoy.kommune.no>
Sendt: tirsdag 5. september 2023 10:41
Til: Mangor Stava <mangor@garvikgruppen.no>
Kopi: post@hageogmaskin.com; Gabriel Garvik <gabriel@garvikgruppen.no>; kosberg <kosberg@vikanes-bungum.no>; Knut Sunnanå <ksu01@karmoy.kommune.no>; Evy Johannessen <ejo@karmoy.kommune.no>
Emne: Sv: tilbakemelding befarng uteområder

Hei

Punktene er vedlagt.

Jeg har også fått melding om at tilstanden på det store bøketrete ikke er bra, så dere må se på om det må skiftes eller om det har mulighet til å overleve.



Karmøy
kommune

Med vennlig hilsen
Berit Thuestad
E-Mail: bth04@karmoy.kommune.no
Rådhuset, postboks 167, 4291 Kopervik | <https://www.karmoy.kommune.no>



Fra: Mangor Stava <mangor@garvikgruppen.no>
Sendt: tirsdag 5. september 2023 09.36
Til: Berit Thuestad <bth04@karmoy.kommune.no>
Kopi: post@hageogmaskin.com <post@hageogmaskin.com>; Gabriel Garvik <gabriel@garvikgruppen.no>; kosberg <kosberg@vikanes-bungum.no>; Knut Sunnanå <ksu01@karmoy.kommune.no>; Evy Johannessen <ejo@karmoy.kommune.no>
Emne: SV: tilbakemelding befarng uteområder

Hvilke punkt er dette Berit ?
Kunne du sendt over dette til meg

MVH
Mangor Stava
Garvik prosjekt
Mob nr 98282014

Fra: Berit Thuestad <bth04@karmoy.kommune.no>
Sendt: tirsdag 5. september 2023 09:21
Til: Mangor Stava <mangor@garvikgruppen.no>
Kopi: post@hageogmaskin.com; Gabriel Garvik <gabriel@garvikgruppen.no>; kosberg <kosberg@vikanes-bungum.no>; Knut Sunnanå <ksu01@karmoy.kommune.no>; Evy Johannessen <ejo@karmoy.kommune.no>
Emne: Sv: tilbakemelding befarung uteområder

Hei

Vi har ikke fått noe informasjon om at alle punktene er utbedret. Sist jeg sjekka så manglet det også noen punkter på vei. Er disse utbedret nå?



Med vennlig hilsen
Berit Thuestad
E-Mail: bth04@karmoy.kommune.no
Rådhuset, postboks 167, 4291 Kopervik | <https://www.karmoy.kommune.no>



Fra: Mangor Stava <mangor@garvikgruppen.no>
Sendt: tirsdag 5. september 2023 08.20
Til: Berit Thuestad <bth04@karmoy.kommune.no>
Kopi: post@hageogmaskin.com <post@hageogmaskin.com>; Gabriel Garvik <gabriel@garvikgruppen.no>; kosberg <kosberg@vikanes-bungum.no>; Knut Sunnanå <ksu01@karmoy.kommune.no>; Evy Johannessen <ejo@karmoy.kommune.no>
Emne: SV: tilbakemelding befarung uteområder

Hei
Vi savner protokoll for overlevering teknisk anlegg

MVH
Mangor Stava
Garvik prosjekt
Mob nr 98282014

Fra: Mangor Stava

Sendt: torsdag 22. september 2022 11:42

Til: 'Berit Thuestad' <bth04@karmoy.kommune.no>; Evy Johannessen <ejo@karmoy.kommune.no>; 'Knut Sunnanå' <knut.sunnana@karmoy.kommune.no>; kosberg <kosberg@vikanes-bungum.no>

Kopi: post@hageogmaskin.com; Gabriel Garvik <gabriel@garvikgruppen.no>

Emne: tilbakemelding befarig uteområder

Hei dere, alle punkt vedr lekeplass er infridd.

1. bøketre- informasjon om dette og «garanti» er oversendt Berit
2. Greiner på bøketre langs fortau er klippet
3. Balanse kule er reparert (I følge H&M)
4. benker er flyttet
5. Benker er skrudd fast
6. Vedr mur som «innbyr til balanse» så gjør den ikke det lenger da benker er flyttet og det er ikke mulig å klatre fra benk til toppen av muren

Muren har tilfredstillende høyde i forhold til forskriftskrav , det er av arkitekt og oss ikke avdekket noen forskrifter som tilsier at dette er ett krav.

Det må eventuelt vises til hvilken hjemmel eller norm hvor dette står om dette kravet opprettholdes.

Lekeplass:

- Stort bøketre ser ut til å være i dårlig stand. Sektor samferdsel og utemiljø forutsetter at treet overlever og ønsker en garanti på dette i to år. Alternativt må treet byttes til et friskt tre.
- Greiner på bøketre langs fortau må klippes. Fri høyde over fortau skal være 2,2 m.
- En av balansekulene er ødelagt (den nærmest inngang bygg). Skaden må utbedres.

Karmøy kommune, Rådhuset, postboks 167, 4291 KOPERVIK | E-post: post@karmoy.kommune.no

Telefon: 52857500 | Organisasjonsnummer: 940791901

-
- Benk ved mur flyttes vekk fra muren. Den andre benken ved samme vegg flyttes for å unngå drypping fra nabotomt.
 - Benker skrues fast til underlag.
 - Mur mellom lek og o_KV2 innbyr til klatring og balanse. Denne må derfor sikres med gjerde, evt annet rekkverk.



Mangor Stava
Prosjektleder

GARVIK PROSJEKT AS

Adresse: Vestheimvegen 15, 4250 Kopervik (Kopervik Næringspark)

*Vi bygger
drømmer*

☎ 52 84 47 50, Direkte 982 82 014

✉ mangor@garvikgruppen.no 🌐 www.garvikgruppen.no

MESTERHUS
– det blir som avtalt



♥ *Tenk på miljøet før du skriver ut denne e-posten*