

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



30.08.2023 13:57:53 AR566722001

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Holmavegen 20, 4270 Åkrehamn		
Kommune:	KARMØY		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
15	651	0	0
Eier:	Vidar Skår		

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Bruksendring
Tiltaksformål:	Bolig

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Det søkes om bruksendring av plan 2 og 3 til boligformål. Plan 1 (grunnplan) endres ikke og skal være næring (fiske og fangst). Samtidig søkes det om fasadeendring og tilbygg i form av uthengt altan. Se vedlagte tegninger og kart.

Avstandserklæring fra berørte naboer er innhentet.

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse:

Det søkes om dispensasjon for utnyttelsesgrad, uteoppholdsareal og snuplass på egen eiendom.

Begrunnelse:

Se dispensasjonssøknad i vedlegg B

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Områderegulering

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: BYGG-START AS, Tommy Andre Bårdsen
E-post: tab@b-start.no
Telefon: 40463288 / 40463288

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: BYGG-START AS
Organisasjonsnummer: 927300397
Telefon: 40463288 / 40463288
E-post: tab@b-start.no
Postadresse: Hovedgaten 68 B , 4250 KOPERVIK

Nabovarselet er signert av

INGE KENNETH GABRIELSEN på vegne av BYGG-START AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Sit kart 15-651 Skår.pdf

Reguleringsplankart 15-651 Skår.pdf

Tegning fasader 15-651 Skår.pdf

Tegning plan 15-651 Skår.pdf

Tegning snitt 15-651 Skår.pdf

Disp. utnytt grad, uteopph areal og snuplass på egen eiendom 15-651 Skår.pdf