

KARMØY KOMMUNE  
POSTBOKS 167  
4291 KOPERVIK



Deres ref.:  
MAH

Sak:  
22743749

Dato:  
20.09.2023

## Retur av tinglyst dokument

Vi returnerer med dette dokumenter som er tinglyst med dokumentnummer

- 2023/1016798/200

Vedlagt følger bekreftet utskrift fra grunnboken over den/de aktuelle registerenheten(e), jf. forskrift om tinglysing § 17 fjerde ledd. Det følger ikke med bekreftet utskrift for registerenhet som er historisk.

På vår nettside <http://seeiendom.kartverket.no> kan du se hva som er tinglyst på eiendommer og borettslagsandeler.

Med vennlig hilsen  
Statens kartverk Tinglysing

## Bekreftet grunnboksutskrift

### HJEMMELSOPLYSNINGER

Matrikkelenheten er seksjonert, se seksjonene for mer informasjon.

Ingen hjemmelsdokumenter registrert

### HEFTELSER

Matrikkelenheten er seksjonert, se seksjonene for mer informasjon.

Eventuelle heftelser som kan ha betydning for denne matrikkelenheten, som er tinglyst på avgivereiendommen før en arealoverføring, er ikke overført. Det samme gjelder servitutter som ikke er overført ved tidligere fradelinger. Informasjon om disse finner du på grunnboksutskriftene til de respektive avgivereiendommene.

Ingen heftelser registrert

### GRUNNDATA

2023/342463-1/200

31.03.2023 21.00

#### REGISTRERING AV GRUNN

DENNE MATRIKKELENHET OPPRETTET FRA: KNR:1149 GNR:148  
BNR:1042

2023/1016798-1/200

19.09.2023 21.00

#### SEKSJONERING

OPPRETTET SEKSJONER:

SNR: 1  
FORMÅL: Bolig  
TILLEGGSDDEL: Bygning  
SAMEIEBRØK: 126/377  
SNR: 2  
FORMÅL: Bolig  
TILLEGGSDDEL: Bygning  
SAMEIEBRØK: 125/377  
SNR: 3  
FORMÅL: Bolig  
TILLEGGSDDEL: Bygning  
SAMEIEBRØK: 126/377

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysingsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.

## Bekreftet grunnboksutskrift

### HJEMMELSOPPLYSNINGER

#### Rettighetshavere til eiendomsrett

2006/406636-1/200 29.08.2006	<b>HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT</b> VEDERLAG: NOK 45 500 000 NORHEIM HANDELSPARK AS ORG.NR: 989 983 474 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
---------------------------------	---

#### Dokumenter av særlig interesse for salg- eller pantsettelsesadgang

2023/607118-1/200 REGISTERENHETEN KAN IKKE DISPONERES OVER UTEN SAMTYKKE FRA RETTIGHETSHAVER

### HEFTELSER

Eventuelle heftelser som kan ha betydning for denne matrikkelenheten, som er tinglyst på avgivereiendommen før en arealoverføring, er ikke overført. Det samme gjelder servitutter som ikke er overført ved tidligere fradelinger. Informasjon om disse finner du på grunnboksutskriftene til de respektive avgivereiendommene.

1882/990013-1/47 20.03.1882	<b>UTSKIFTING</b> OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
1919/900213-1/47 24.10.1919	<b>ERKLÆRING/AVTALE</b> Bestemmelse om regulering av myrområde. OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
1919/900215-1/47 27.10.1919	<b>ERKLÆRING/AVTALE</b> Bestemmelse om regulering av myrområde. OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
1920/900166-1/47 23.03.1920	<b>UTSKIFTING</b> OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
1921/904287-1/47 24.10.1921	<b>ELEKTRISKE KRAFTLINJER</b> GRUNNEIERERKLÆRING TIL KARMSUND KRAFTLAG. OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
1929/900127-1/47 03.06.1929	<b>ELEKTRISKE KRAFTLINJER</b> GRUNNEIERERKLÆRING TIL KARMSUND KRAFTLAG. OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
1936/902918-1/47 26.06.1936	<b>ELEKTRISKE KRAFTLINJER</b> GRUNNEIERERKLÆRING TIL KARMSUND KRAFTLAG. OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
1944/304-1/47 04.02.1944	<b>ELEKTRISKE KRAFTLINJER</b> GRUNNEIERERKLÆRING TIL KARMSUND KRAFTLAG. OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
1952/2883-2/47 14.10.1952	<b>BESTEMMELSE OM VEG</b> RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:148 BNR:141

Kommune: 1149 KARMØY

Gnr: 148 Bnr: 1087 Snr: 1

Bestemmelse om vannrett  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1953/348-2/47  
31.01.1953

**BESTEMMELSE OM VEG**  
RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:148 BNR:138  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1953/395-1/47  
07.09.1953

**BESTEMMELSE OM VEG**  
RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:148 BNR:143  
RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:148 BNR:143 SNR:1  
RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:148 BNR:143 SNR:2  
RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:148 BNR:143 SNR:3  
RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:148 BNR:143 SNR:4  
Bestemmelse om vannrett  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1953/3252-1/47  
10.10.1953

**BESTEMMELSE OM VEG**  
RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:148 BNR:144  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1954/162-1/47  
16.01.1954

**BESTEMMELSE OM VEG**  
RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:148 BNR:147  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1955/324-1/47  
04.02.1955

**BESTEMMELSE OM VANNRETT**  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1957/386-1/47  
09.02.1957

**ELEKTRISKE KRAFTLINJER**  
GRUNNEIERERKLÆRING TIL KARMSUND KRAFTLAG.  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1957/388-1/47  
09.02.1957

**ELEKTRISKE KRAFTLINJER**  
GRUNNEIERERKLÆRING TIL KARMSUND KRAFTLAG.  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1957/3098-1/47  
25.09.1957

**BESTEMMELSE OM VEG**  
RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:148 BNR:162  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1962/3081-2/47  
19.09.1962

**BESTEMMELSE OM VEG**  
RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:148 BNR:296  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1962/3777-1/47  
13.11.1962

**BESTEMMELSE OM VEG**  
RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:148 BNR:271  
Bestemmelse om vannrett  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1963/634-1/47  
18.02.1963

**BESTEMMELSE OM VEG**  
RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:148 BNR:305  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1965/2101-2/47  
23.03.1965

**BESTEMMELSE OM VEG**  
RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:148 BNR:297  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1972/7713-1/47 28.11.1972	<b>BEST. OM VANN/KLOAKKLEDN.</b> Bestemmelse om adkomstrett Med flere bestemmelser Rett for kommunen til å anlegge og vedlikeholde ledninger m.m. OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
1972/7713-2/47 28.11.1972	<b>BEST. OM VANN/KLOAKKLEDN.</b> Rett for kommunen til å anlegge og vedlikeholde ledninger m.m. OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
1973/2942-1/47 30.04.1973	<b>ELEKTRISKE KRAFTLINJER</b> Rettighetshaver: Televerket Bestemmelser om telefonledninger/stolper/kabler/grøfter m.v. OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
1973/3215-1/47 15.05.1973	<b>BEST. OM VANN/KLOAKKLEDN.</b> Rett for kommunen til å anlegge og vedlikeholde ledninger m.m. OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
1973/3315-1/47 15.05.1973	<b>BEST. OM VANN/KLOAKKLEDN.</b> Rett for kommunen til å anlegge og vedlikeholde ledninger m.m. OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
1991/7775-1/47 18.11.1991	<b>ERKLÆRING/AVTALE</b> Best. om forbedring og dels legging av overvannsledning. Med flere bestemmelser Rettighetshaver: Karmøy kommune. OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
1996/4433-1/47 11.06.1996	<b>ERKLÆRING/AVTALE</b> Rett for kommunen til å anlegge og vedlikeholde ledninger m.m. OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
1996/4434-1/47 11.06.1996	<b>ERKLÆRING/AVTALE</b> Rett for kommunen til å anlegge og vedlikeholde ledninger m.m. OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
2023/3703-1/200 02.01.2023 21.00	<b>PANTEDOKUMENT</b> BELØP: NOK 75 000 000 PANTHAVER: DNB BANK ASA ORG.NR: 984 851 006 OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
2023/113457-1/200 01.02.2023 21.00	<b>BESTEMMELSE OM BEBYGGELSE</b> RETTIGHETSHAVER: KARMØY KOMMUNE ORG.NR: 940 791 901 OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
2023/342567-2/200	<b>BESTEMMELSE OM BEBYGGELSE</b>

Kommune: 1149 KARMØY

Gnr: 148 Bnr: 1087 Snr: 1

31.03.2023 21.00 Tillatt å bygge nærmere tomtegrensen enn 4 m  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**2023/607118-1/200 REGISTERENHETEN KAN IKKE DISPONERES OVER  
UTEN SAMTYKKE FRA RETTIGHETSHAVER**

12.06.2023 11.54 RETTIGHETSHAVER: NORHEIMSMARKA AS  
ORG.NR: 921 039 689  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE  
ELEKTRONISK INNSENDT

**GRUNNDATA**

**2023/1016798-1/200 SEKSJONERING**  
19.09.2023 21.00 OPPRETTET SEKSJONER:  
SNR: 1  
FORMÅL: Bolig  
TILLEGGSDDEL: Bygning  
SAMEIEBRØK: 126/377

For øvrige opplysninger om grunndata, se den seksjonerte matrikkelenheten.

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglyssloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.

**Bekreftet grunnboksutskrift****HJEMMELSOPLYSNINGER****Rettighetshavere til eiendomsrett**

2006/406636-1/200  
29.08.2006

**HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT**  
VEDERLAG: NOK 45 500 000  
NORHEIM HANDELSPARK AS  
ORG.NR: 989 983 474  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**Dokumenter av særlig interesse for salg- eller pantsettelsesadgang**

2023/607118-1/200 REGISTERENHETEN KAN IKKE DISPONERES OVER UTEN SAMTYKKE FRA  
RETTIGHETSHAVER

**HEFTELSE**

Eventuelle heftelser som kan ha betydning for denne matrikkelenheten, som er  
tinglyst på avgivereieendommen før en arealoverføring, er ikke overført. Det  
samme gjelder servitutter som ikke er overført ved tidligere fradelinger.  
Informasjon om disse finner du på grunnboksutskriftene til de respektive  
avgivereieendommene.

1882/990013-1/47  
20.03.1882

**UTSKIFTING**  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1919/900213-1/47  
24.10.1919

**ERKLÆRING/AVTALE**  
Bestemmelse om regulering av myrområde.  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1919/900215-1/47  
27.10.1919

**ERKLÆRING/AVTALE**  
Bestemmelse om regulering av myrområde.  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1920/900166-1/47  
23.03.1920

**UTSKIFTING**  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1921/904287-1/47  
24.10.1921

**ELEKTRISKE KRAFTLINJER**  
GRUNNEIERERKLÆRING TIL KARMSUND KRAFTLAG.  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1929/900127-1/47  
03.06.1929

**ELEKTRISKE KRAFTLINJER**  
GRUNNEIERERKLÆRING TIL KARMSUND KRAFTLAG.  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1936/902918-1/47  
26.06.1936

**ELEKTRISKE KRAFTLINJER**  
GRUNNEIERERKLÆRING TIL KARMSUND KRAFTLAG.  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1944/304-1/47  
04.02.1944

**ELEKTRISKE KRAFTLINJER**  
GRUNNEIERERKLÆRING TIL KARMSUND KRAFTLAG.  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1952/2883-2/47  
14.10.1952

**BESTEMMELSE OM VEG**  
RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:148 BNR:141

Kommune: 1149 KARMØY

Gnr: 148 Bnr: 1087 Snr: 2

Bestemmelse om vannrett  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1953/348-2/47  
31.01.1953

**BESTEMMELSE OM VEG**  
RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:148 BNR:138  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1953/395-1/47  
07.09.1953

**BESTEMMELSE OM VEG**  
RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:148 BNR:143  
RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:148 BNR:143 SNR:1  
RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:148 BNR:143 SNR:2  
RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:148 BNR:143 SNR:3  
RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:148 BNR:143 SNR:4  
Bestemmelse om vannrett  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1953/3252-1/47  
10.10.1953

**BESTEMMELSE OM VEG**  
RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:148 BNR:144  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1954/162-1/47  
16.01.1954

**BESTEMMELSE OM VEG**  
RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:148 BNR:147  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1955/324-1/47  
04.02.1955

**BESTEMMELSE OM VANNRETT**  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1957/386-1/47  
09.02.1957

**ELEKTRISKE KRAFTLINJER**  
GRUNNEIERERKLÆRING TIL KARMSUND KRAFTLAG.  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1957/388-1/47  
09.02.1957

**ELEKTRISKE KRAFTLINJER**  
GRUNNEIERERKLÆRING TIL KARMSUND KRAFTLAG.  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1957/3098-1/47  
25.09.1957

**BESTEMMELSE OM VEG**  
RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:148 BNR:162  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1962/3081-2/47  
19.09.1962

**BESTEMMELSE OM VEG**  
RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:148 BNR:296  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1962/3777-1/47  
13.11.1962

**BESTEMMELSE OM VEG**  
RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:148 BNR:271  
Bestemmelse om vannrett  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1963/634-1/47  
18.02.1963

**BESTEMMELSE OM VEG**  
RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:148 BNR:305  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1965/2101-2/47  
23.03.1965

**BESTEMMELSE OM VEG**  
RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:148 BNR:297  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE



Kommune: 1149 KARMØY

Gnr: 148 Bnr: 1087 Snr: 2

- 1972/7713-1/47**  
28.11.1972  
**BEST. OM VANN/KLOAKKLEDN.**  
Bestemmelse om adkomstrett  
Med flere bestemmelser  
Rett for kommunen til å anlegge og vedlikeholde ledninger m.m.  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
- 1972/7713-2/47**  
28.11.1972  
**BEST. OM VANN/KLOAKKLEDN.**  
Rett for kommunen til å anlegge og vedlikeholde ledninger m.m.  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
- 1973/2942-1/47**  
30.04.1973  
**ELEKTRISKE KRAFTLINJER**  
Rettighetshaver: Televerket  
Bestemmelser om telefonledninger/stolper/kabler/grøfter m.v.  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
- 1973/3215-1/47**  
15.05.1973  
**BEST. OM VANN/KLOAKKLEDN.**  
Rett for kommunen til å anlegge og vedlikeholde ledninger m.m.  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
- 1973/3315-1/47**  
15.05.1973  
**BEST. OM VANN/KLOAKKLEDN.**  
Rett for kommunen til å anlegge og vedlikeholde ledninger m.m.  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
- 1991/7775-1/47**  
18.11.1991  
**ERKLÆRING/AVTALE**  
Best. om forbedring og dels legging av overvannsledning.  
Med flere bestemmelser  
Rettighetshaver: Karmøy kommune.  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
- 1996/4433-1/47**  
11.06.1996  
**ERKLÆRING/AVTALE**  
Rett for kommunen til å anlegge og vedlikeholde ledninger m.m.  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
- 1996/4434-1/47**  
11.06.1996  
**ERKLÆRING/AVTALE**  
Rett for kommunen til å anlegge og vedlikeholde ledninger m.m.  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
- 2023/3703-1/200**  
02.01.2023 21.00  
**PANTEDOKUMENT**  
BELØP: NOK 75 000 000  
PANTHAVER: DNB BANK ASA  
ORG.NR: 984 851 006  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
- 2023/113457-1/200**  
01.02.2023 21.00  
**BESTEMMELSE OM BEBYGGELSE**  
RETTIGHETSHAVER: KARMØY KOMMUNE  
ORG.NR: 940 791 901  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
- 2023/342567-2/200**  
**BESTEMMELSE OM BEBYGGELSE**

Kommune: 1149 KARMØY

Gnr: 148 Bnr: 1087 Snr: 2

31.03.2023 21.00 Tillatt å bygge nærmere tomtegrensen enn 4 m  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**2023/607118-1/200 REGISTERENHETEN KAN IKKE DISPONERES OVER  
UTEN SAMTYKKE FRA RETTIGHETSHAVER**

12.06.2023 11.54 RETTIGHETSHAVER: NORHEIMSMARKA AS  
ORG.NR: 921 039 689  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE  
ELEKTRONISK INNSENDT

**GRUNNDATA**

**2023/1016798-1/200 SEKSJONERING**  
19.09.2023 21.00 OPPRETTET SEKSJONER:  
SNR: 2  
FORMÅL: Bolig  
TILLEGGSDDEL: Bygning  
SAMEIEBRØK: 125/377

For øvrige opplysninger om grunndata, se den seksjonerte matrikkelenheten.

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysningsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.

**Bekreftet grunnboksutskrift****HJEMMELSOPPLYSNINGER****Rettighetshavere til eiendomsrett**

2006/406636-1/200                    **HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT**  
29.08.2006                            VEDERLAG: NOK 45 500 000  
    NORHEIM HANDELSPARK AS  
    ORG.NR: 989 983 474  
    GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**Dokumenter av særlig interesse for salg- eller pantsettelsesadgang**

2023/607118-1/200 REGISTERENHETEN KAN IKKE DISPONERES OVER UTEN SAMTYKKE FRA  
RETTIGHETSHAVER

**HEFTELSE**

Eventuelle heftelser som kan ha betydning for denne matrikkelenheten, som er  
tinglyst på avgivereiendommen før en arealoverføring, er ikke overført. Det  
samme gjelder servitutter som ikke er overført ved tidligere fradelinger.  
Informasjon om disse finner du på grunnboksutskriftene til de respektive  
avgivereiendommene.

1882/990013-1/47                    **UTSKIFTING**  
20.03.1882                            OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
    GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1919/900213-1/47                    **ERKLÆRING/AVTALE**  
24.10.1919                            Bestemmelse om regulering av myrområde.  
    OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
    GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1919/900215-1/47                    **ERKLÆRING/AVTALE**  
27.10.1919                            Bestemmelse om regulering av myrområde.  
    OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
    GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1920/900166-1/47                    **UTSKIFTING**  
23.03.1920                            OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
    GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1921/904287-1/47                    **ELEKTRISKE KRAFTLINJER**  
24.10.1921                            GRUNNEIERERKLÆRING TIL KARMSUND KRAFTLAG.  
    OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
    GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1929/900127-1/47                    **ELEKTRISKE KRAFTLINJER**  
03.06.1929                            GRUNNEIERERKLÆRING TIL KARMSUND KRAFTLAG.  
    OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
    GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1936/902918-1/47                    **ELEKTRISKE KRAFTLINJER**  
26.06.1936                            GRUNNEIERERKLÆRING TIL KARMSUND KRAFTLAG.  
    OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
    GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1944/304-1/47                        **ELEKTRISKE KRAFTLINJER**  
04.02.1944                            GRUNNEIERERKLÆRING TIL KARMSUND KRAFTLAG.  
    OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
    GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1952/2883-2/47                        **BESTEMMELSE OM VEG**  
14.10.1952                            RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:148 BNR:141

Kommune: 1149 KARMØY

Gnr: 148 Bnr: 1087 Snr: 3

Bestemmelse om vannrett  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**1953/348-2/47**

31.01.1953

**BESTEMMELSE OM VEG**  
RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:148 BNR:138  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**1953/395-1/47**

07.09.1953

**BESTEMMELSE OM VEG**  
RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:148 BNR:143  
RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:148 BNR:143 SNR:1  
RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:148 BNR:143 SNR:2  
RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:148 BNR:143 SNR:3  
RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:148 BNR:143 SNR:4  
Bestemmelse om vannrett  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**1953/3252-1/47**

10.10.1953

**BESTEMMELSE OM VEG**  
RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:148 BNR:144  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**1954/162-1/47**

16.01.1954

**BESTEMMELSE OM VEG**  
RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:148 BNR:147  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**1955/324-1/47**

04.02.1955

**BESTEMMELSE OM VANNRETT**  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**1957/386-1/47**

09.02.1957

**ELEKTRISKE KRAFTLINJER**  
GRUNNEIERERKLÆRING TIL KARMSUND KRAFTLAG.  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**1957/388-1/47**

09.02.1957

**ELEKTRISKE KRAFTLINJER**  
GRUNNEIERERKLÆRING TIL KARMSUND KRAFTLAG.  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**1957/3098-1/47**

25.09.1957

**BESTEMMELSE OM VEG**  
RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:148 BNR:162  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**1962/3081-2/47**

19.09.1962

**BESTEMMELSE OM VEG**  
RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:148 BNR:296  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**1962/3777-1/47**

13.11.1962

**BESTEMMELSE OM VEG**  
RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:148 BNR:271  
Bestemmelse om vannrett  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**1963/634-1/47**

18.02.1963

**BESTEMMELSE OM VEG**  
RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:148 BNR:305  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**1965/2101-2/47**

23.03.1965

**BESTEMMELSE OM VEG**  
RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:148 BNR:297  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1972/7713-1/47 28.11.1972	<b>BEST. OM VANN/KLOAKKLEDN.</b> Bestemmelse om adkomstrett Med flere bestemmelser Rett for kommunen til å anlegge og vedlikeholde ledninger m.m. OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
1972/7713-2/47 28.11.1972	<b>BEST. OM VANN/KLOAKKLEDN.</b> Rett for kommunen til å anlegge og vedlikeholde ledninger m.m. OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
1973/2942-1/47 30.04.1973	<b>ELEKTRISKE KRAFTLINJER</b> Rettighetshaver: Televerket Bestemmelser om telefonledninger/stolper/kabler/grøfter m.v. OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
1973/3215-1/47 15.05.1973	<b>BEST. OM VANN/KLOAKKLEDN.</b> Rett for kommunen til å anlegge og vedlikeholde ledninger m.m. OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
1973/3315-1/47 15.05.1973	<b>BEST. OM VANN/KLOAKKLEDN.</b> Rett for kommunen til å anlegge og vedlikeholde ledninger m.m. OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
1991/7775-1/47 18.11.1991	<b>ERKLÆRING/AVTALE</b> Best. om forbedring og dels legging av overvannsledning. Med flere bestemmelser Rettighetshaver: Karmøy kommune. OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
1996/4433-1/47 11.06.1996	<b>ERKLÆRING/AVTALE</b> Rett for kommunen til å anlegge og vedlikeholde ledninger m.m. OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
1996/4434-1/47 11.06.1996	<b>ERKLÆRING/AVTALE</b> Rett for kommunen til å anlegge og vedlikeholde ledninger m.m. OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
2023/3703-1/200 02.01.2023 21.00	<b>PANTEDOKUMENT</b> BELØP: NOK 75 000 000 PANTHAVER: DNB BANK ASA ORG.NR: 984 851 006 OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
2023/113457-1/200 01.02.2023 21.00	<b>BESTEMMELSE OM BEBYGGELSE</b> RETTIGHETSHAVER: KARMØY KOMMUNE ORG.NR: 940 791 901 OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
2023/342567-2/200	<b>BESTEMMELSE OM BEBYGGELSE</b>

Kommune: 1149 KARMØY

Gnr: 148 Bnr: 1087 Snr: 3

31.03.2023 21.00 Tillatt å bygge nærmere tomtegrensen enn 4 m  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**2023/607118-1/200 REGISTERENHETEN KAN IKKE DISPONERES OVER  
UTEN SAMTYKKE FRA RETTIGHETSHAVER**

12.06.2023 11.54 RETTIGHETSHAVER: NORHEIMSMARKA AS  
ORG.NR: 921 039 689  
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:148 BNR:1087  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE  
ELEKTRONISK INNSENDT

**GRUNNDATA**

**2023/1016798-1/200 SEKSJONERING**  
19.09.2023 21.00 OPPRETTET SEKSJONER:  
SNR: 3  
FORMÅL: Bolig  
TILLEGGSEDEL: Bygning  
SAMEIEBRØK: 126/377

For øvrige opplysninger om grunndata, se den seksjonerte matrikkelenheten.

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglygingsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.