

Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3



26.09.2023 19:44:31 AR571029944

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
89	14	0	24
Bygningsnr	Bolignr		

Kommune Karmøy

Adresse Øygarden 9, 4262 AVALDSNES

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel

TILTAKSHAVER

Navn SIMPSON-HANSEN ANDERS H

Telefon 46924408

E-postadresse hetter96@live.no

Adresse Håvikvegen 59C, 4265 HÅVIK

Kontaktperson:

Navn SIMPSON-HANSEN ANDERS H

Telefon 46924408

E-postadresse hetter96@live.no

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Ja

FØLGEBREV

Søker bruksendring/fasadeendring slik at leiligheten er godkjent slik den fremstår i "as built"-tegninger som er levert til kommunen sammen med søknad om ferdigattest. Slik har den sett ut på ferdigbefaring i sin tid (2017) og da vi kjøpte den i 2021.

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type Plan Kommuneplanens arealdel
Navn på plan Kommuneplan 2014-2023 670 16.06.2015

PLASSERING AV TILTAKET

**Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, Nei
over eller i nærheten av tiltaket?**

Minste avstand til nabogrense er 4.2 meter.

Minste avstand til annen bygning er 8 meter.

Krav til byggegrunn

Skal byggverk plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2) Nei

Skred (TEK § 7-3) Nei

**Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for
eksempel forurenset grunn eller kvikkleire):** Nei

Tilknytning til vei og ledningsnett

ADKOMST

Skal tiltaket gi ny/endret adkomst? Nei

Erklæring og signering

Tiltakshaver forplikter seg til å gjennomføre tiltaket iht. plan og bygningsloven (pbl), byggt teknisk forskrift og gitt tillatelse.

SIGNERT AV

ANDERS HETTERVIK SIMPSON-HANSEN

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

26.09.2023 19:44:31 AR571029944

Filvedlegg:

situasjonsplan.pdf

EkstraInformasjonForSoknad.pdf

69248464_TEGNING_NY_FASADE.PDF

69248464_TEGNING_NY_FASADE2.PDF

16-Oygarden-9-plantegning.pdf

69248464_TEGNING_NY_SNITT.PDF

69248464_TEGNING_NY_SNITT.PDF

69248464_TEGNING_NY_FASADE.PDF

69248464_TEGNING_NY_FASADE2.PDF

Kommunen har orientert oss om soeknad som kreves.pdf

16-Oygarden-9-plantegning.pdf