



Jarl Olav Torkelsen  
Postboks 216  
4297 SKUDENESHAVN

Dato: 06.04.2022  
Dokumentnummer: 20/25975-23  
Deres referanse:  
Saksbehandler: Evy Johannessen

## Gnr. 50, bnr 13 - Tilsynsrapport etter befaring i forbindelse med tilbakeføring

Karmøy kommune gjennomførte befaring i forbindelse med tilbakeføring på eiendom 50/13 den 28.03.22.

Tiltakene som skal tilbakeføres er:

- Båtstø
- Vei
- Brygge (B1 i vedlagt situasjonskart)

### Deltakere på tilsynet:

- Jan Olav Torkelsen, representerer eierne
- Evy Johannessen, fra kommunen
- John Karsten Vedø, fra kommunen

### Vurdering etter befaringen:

#### Båtstø:

Tilbakeføring av båtstø er godkjent.

Naturforvalter var ikke tilstede på befaringen, han har sett bilder tatt under befaringen og godkjenner utførelsen.

#### Vei:

Veien skal gro igjen, dette vil ta tid, kommunen vil ikke kreve flere tiltak her enn at det gror igjen.

#### Brygge (B1 i vedlagt situasjonskart):

Bryggen er ikke fjernet, det er kun toppdekket som er fjernet. Dette er ikke tilstrekkelig.

Det ble stilt spørsmål om det er mulig å heise vekk bryggen med kran og kun ha den ved sjøen 2 måneder i året som en midlertidig konstruksjon.

Unntaket i Plan- og bygningsloven § 20-5 som sier at tiltak som skal stå i inntil 2 måneder er unntatt søknadsplikt, gjelder kun en gang per tiltak. Det vil si at en ikke kan gjenta hvert år å ha et tiltak stående i 2 måneder på samme eiendom uten å søke. Bryggen må dermed fjernes eller søkes om.

**Ny frist for å fjerne bryggen blir satt til 01.05.22.**

**Har du spørsmål?**

Ta kontakt med Sektor areal- og byggesak, telefon 52857500.

Med hilsen

Evy Johannessen  
saksbehandler

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*

**Kopi til:**

Ingebjørg Marie Olstad  
Steinar Ingleif Torkelsen

Myklabergveien 68  
Haraldsringen 4

4314  
4041

SANDNES  
HAFRSFJORD

**Vedlegg:**

Situasjonsplan