

TINGLYST  
DOKUMENTNR.: 1015939

- 1) Dette skjemaet kan brukes for tinglysing av rettigheter i fast eiendom, som for eksempel veirett, jaktrett, borett, forkjøpsrett og lignende. Hvilke rettigheter som er gjenstand for tinglysing reguleres av tinglysingsloven § 12. Skjemaet fylles ut i to eksemplarer og sendes til følgende adresse: Kartverket Tinglysing, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss. Det ene eksemplaret arkiveres hos Kartverket, mens det andre eksemplaret returneres til innsender (rekvirent) etter tinglysing.
- 2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysing. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilsendt, og faktura for tinglysingsgebjør.
- 3) Eiendommen hvor rettigheten ligger.
- 4) Rettigheten vil følge eiendommen uavhengig av hvem som til enhver tid er eier av eiendommen, jfr. avhendingsloven § 3-4 annet ledd bokstav d.
- 5) Formålet med denne underskriften er å sikre at avgiver/hjemmelshaver har sett begge sider av dokumentet.
- 6) Rettigheten må gis en nøyaktig tekstlig beskrivelse, jfr. tinglysingsloven § 8, jfr. forskrift om tinglysing § 4 (klarhet og form). Dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av en fast eiendom, kan den tegnes inn på et kart eller skisse over eiendommen.
- 7) Det er ikke nødvendig å fylle ut dette feltet.
- 8) Den som signerer må ha grunnbokshjemmet til den eiendommen hvor rettigheten ligger. Dersom det er flere hjemmelshavere til eiendommen, må alle skrive under, eller det må vedlegges fullmakt fra den eller de som ikke undertegner.

Noter:

13.09.23	Thomas Korbjerg
Sted og dato	Hjemmelshavers (avgivers) underskrift

6. Underskrifter

5. Andre avtaler (som ikke skal tinglyses)?

Vedlegg: Kartskisse som viser avgivers eiendom og rettigheten inntegnet.

Ja  Nei

4. Beskrivelse av rettigheten

Som eier av gbnr 38/160 bekrettes at gbnr 38/158 har rettighet til å bruke del av min eiendom som fungerer som felles innkjørsel til eiendom gbnr 38/160 og 38/158.

Begge eiendommene er felles ansvarlige for vedlikehold av område definert som innkjørsel.

Det bekrettes også at siktlinj over min eiendom ikke skal inneha gjenstand/beplantning over 50 cm.