



KARMØY KOMMUNE
Postboks 167
4291 KOPERVIK

Kontakt saksbehandler

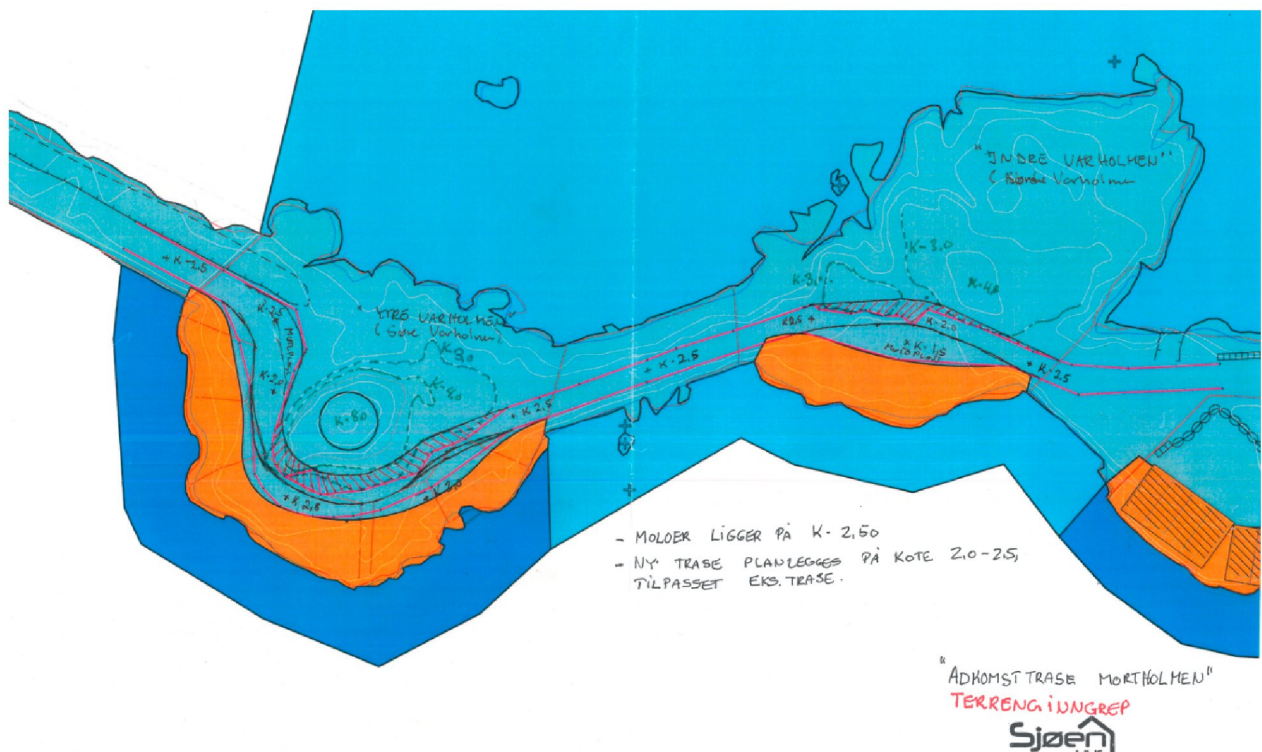
Anne Stensland, 51568901

Uttale- dispensasjon - Karmøy 15/344 - Mortholmen 1 - utbedring eksisterende adkomst

Vi viser til oversendelse fra Karmøy kommune datert 11.09.2023.

Bakgrunn for saken

Det pågår en omfattende restaurering av det gamle sildaslakteriet på Mortholmen, og i den forbindelse søkes det om å bedre adkomst til øya. I dag ligger det en anleggsvei over Varholmene. Den omsøkte adkomstveien følger i hovedtrekk eksisterende anleggsvei, men ønskes trukket noe mot vest på enkelte partier, mens de østlige delene skal gjensås. Omsøkte tiltak ligger i formål «havn» i gjeldende kommunedelplan





Vår vurdering

Tiltaket krever dispensasjon fra byggeforbudet i plan- og bygningsloven § 1-8, og fra gjeldene formål. I henhold til § 1-8 skal tiltak i strandsonen ikke føre til en økt privatisering, eller være til hinder for allmennhetens bruk og ferdsel. Utbedringen av veien vil føre til en økt bruk av Mortholmen, og økt trafikk over veiene. Det er viktig at man også tilrettelegger for at allmennheten kan bruke denne traseen i forbindelse med fiske, tur og andre rekreasjonsaktiviteter. Vi fremmer **faglig råd** om at tilgjengeligheten til allmennheten blir vektlagt i vilkår til dispensasjonen.

Holmene er viktige med tanke på fuglelivet i regionen, og område i sjø har flere registrerte viktige marine habitater. Den skjermede bukten kombinert med den registrerte tareskogen viser at området er et viktig funksjonsområde for fugl. I artsdatabanken er det registrert flere rødlistede arter som er næringsøkende, dette bygger opp under områdets funksjonsverdi. Vi **fremmer faglig råd** om at tiltaket utføres utenfor hekketid, og helst i vintermånedene når livet i havet er mest i ro. Naturforvalter i kommunen bør rådføres slik at man kan stille riktige vilkår for å hindre en negativ påvirkning på naturmangfoldet.

Det fremkommer ikke i oversendelsen om tiltaket krever arbeid i sjø. Mudring, dumping og utfylling kan føre til forurensning og negative effekter for miljøet. Sedimenter virvles opp og kan blant annet skade viktige naturverdier, kulturminner, og tekniske installasjoner i sjøen. Oppvirvling av sedimenter kan føre til negative konsekvenser for miljøet på flere måter. Forurensede sedimenter kan spres over større områder og miljøgifter overføres til vannet. Mudring, dumping eller utfylling av masser som ikke er forurenset, vil også kunne ha negative konsekvenser for miljøet. Mye partikler i vannet kan blant annet skade gjellene til fisk og føre til at marine dyr og planter dekkes til ved at de slammes ned. Det er derfor viktig at slike arbeid foregår under kontrollerte forhold og overvåkes. Fordi mudring, dumping og utfylling kan gi negative konsekvenser for miljøet, er hovedregelen at slike tiltak krever en tillatelse i medhold av forurensningsloven § 11. Statsforvalteren er myndighet for dette. Dersom tiltaket krever utfylling/mudring må tiltakshaver søke om tillatelse etter forurensningsloven § 11. Dersom tiltakshaver er usikker på omfanget av tiltaket, og påvirkningen i sjø anbefaler vi at de tar kontakt med forurensingsgruppen hos Statsforvalteren.

Vi minner om vi som uttaleinstans skal ha vedtaket oversendt når det foreligger.

Med hilsen

Tina Eltervåg (e.f.)
rådgiver

Anne Stensland
rådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi til:

Rogaland fylkeskommune

Postboks 130

4001

Stavanger

