

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Prosjektnavn: Åkrehamn VGS_Stållager

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
15	1480	0	0

Kommune Karmøy

Adresse Skulevegen 11, 4270 Åkrehamn

VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller *ikke* kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd.

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype: Endring av bygg - utvendig - Tilbygg med samlet areal mindre enn 50 m2

Næringsgruppe: P Undervisning

Bygningstype: 616 Videregående skole

Formål: Annet

Beskrivelse av bruk: Tilbygg, nytt stållager

TILTAKSHAVER

Navn: ROGALAND FYLKESKOMMUNE

Organisasjonsnummer: 971045698

Telefon: 92853986

92853986

E-postadresse: alfheim@norseg.no

Adresse: Postboks 130 Sentrum, 4001 Stavanger

Kontaktperson

Navn: Geir Arne Alfheim

Telefon: 92853986

92853986

E-postadresse: alfheim@norseg.no

ANSVARLIG SØKER

Navn: VIKANES BUNGUM Arkitekter AS
Telefon: 45424068
E-postadresse: kosberg@vikanes-bungum.no
Adresse: Postboks 358, 5501 HAUGESUND
Organisasjonsnummer: 988889164

Kontaktperson

Navn: Trond Einar Kosberg
Telefon: 45424068
45424068
E-postadresse: kosberg@vikanes-bungum.no

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei
Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer? Ja
Hvor mange merknader foreligger? 1

Ansvarlig søkers vurdering av merknadene:

Se vedlegg F-002

FØLGEBREV

Se vedlegg F-002

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type plan: Reguleringsplan
Navn på plan: Reguleringsplan for Grindhaug, del av gnr. 15
Reguleringsformål: Offentlig undervisning

Beregningsregel angitt i gjeldende plan Annet i prosent (%annet)

Grad av utnytting iht. gjeldende plan 40 %

TOMTEAREALET

Byggeområde/grunneiendom	29 571 m ²
- Ev. areal som trekkes fra iht. beregningsregler	0 m ²
+ Areal som skal legges til	0 m ²

= Beregnet tomteareal 29 571 m²

BEBYGGELSEN

Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	11 828 m ²
Areal eksisterende bebyggelse	10 160 m ²
- Areal som skal rives	0 m ²
+ Areal ny bebyggelse	60 m ²
+ Parkeringsareal	0 m ²
<hr/>	
= Sum areal	10 220 m ²

GRAD AV UTNYTTING

Beregnet grad av utnyttning 0,35 %

PLASSERING AV TILTAKET

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket? Nei

Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket? Nei

Krav til byggegrunn

Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2) Nei

Skred (TEK § 7-3) Nei

Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn eller kvikkleire): Nei

Tilknytning til vei og ledningsnett

ADKOMST

Skal tiltaket gi ny/endret adkomst? Nei

AVLØP

Tilknytning Offentlig avløpsanlegg

Krysser avløpsanlegg annens grunn? Nei

OVERVANN

Finnes det avløpssystem for overvann? Ja

Løfteinnretninger

Er det løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen? Nei

Planlegges løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen? Nei

Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

Tiltaksklasse 1

Foreligger sentral godkjenning? Ja

- Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

SIGNERT AV

TROND EINAR KOSBERG på vegne av VIKANES BUNGUM ARKITEKTER AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

28.09.2023 08:25:05 AR571240924

28.09.2023 08:25:05 AR571240924

Filvedlegg:

A01_SITUASJONSPLAN_D1.pdf
A3-42_FASADE_VEST_E5.pdf
A3-43_FASADE_NORD_E6.pdf
A3-41_FASADE_SØR_E4.pdf
A3-44_FASADE_ØST_E7.pdf
A1-41_PLAN_1-ETASJE_E2.pdf
A2-41_SNITT_A-A_B-B_E3.pdf
F-001_Saksframlegg.pdf
Kvittering Nabovarsel.pdf
Ansvarsrett_Recover.pdf
Nabovarsel.pdf
Nabomerknad_Liknes.pdf